

Årsredovisning för
Nordic Technology Group Properties 3 AB

559422-9444

Räkenskapsåret

2023-02-20 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rickard Asp
Styrelseledamot

2024-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordic Technology Group Properties 3 AB, 559422-9444, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-20 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Detta är bolagets första verksamhetsår och bolaget ska utveckla och äga fastigheter samt tillhandahålla konsulttjänster inom fastighetsutveckling. Någon verksamhet har inte påbörjats.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	2023
Resultat efter finansiella poster	-1 900
Soliditet %	100

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		5 000 000	
Årets resultat			-1 900
Belopp vid årets utgång	25 000	5 000 000	-1 900

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 000 000
Årets resultat	-1 900
Summa	4 998 100
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	4 998 000
Balanseras i ny räkning	100
Summa	4 998 100

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-20 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-1 900
Summa rörelsekostnader		-1 900
Rörelseresultat		-1 900
Resultat efter finansiella poster		-1 900
Resultat före skatt		-1 900
Årets resultat		-1 900

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		5 000 000
Summa kortfristiga fordringar		5 000 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		23 100
Summa kassa och bank		23 100
Summa omsättningstillgångar		5 023 100
SUMMA TILLGÅNGAR		5 023 100

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		5 000 000
Årets resultat		-1 900
Summa fritt eget kapital		4 998 100
Summa eget kapital		5 023 100
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 023 100

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Stockholm

Rickard Asp

2024-06-24

Rickard Asp
Styrelseledamot

Datum