

# ÅRSREDOVISNING

för

## Maxus Aktiebolag

Org nr 556224-6214

2022-01-01--2022-12-31

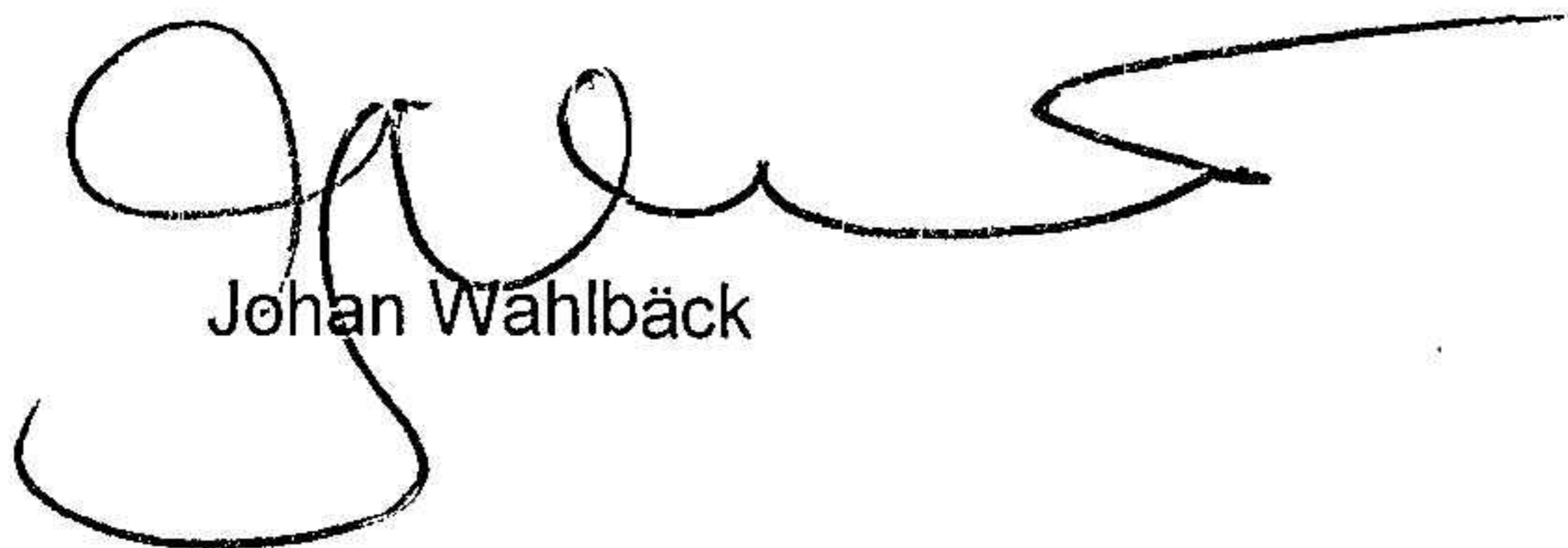
Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- tilläggsupplysningar	6-7
- underskrifter	8

Om inte annat särskild anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 5 oktober 2023. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 5 oktober 2023



Johan Wahlbäck

Maxus Aktiebolag  
Org nr 556224-6214

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Allmänt om verksamheten

Maxus Abs verksamhet utgörs dels av rådgivning avseende företags finansiering, ägande och ledning. Som en integrerad del av denna verksamhet görs investeringar i aktier och andra värdepapper och utlåning görs av kapital. Verksamheten drivs även under bifirman Maxus Capital, med huvudinriktning mot innehav i icke noterade bolag.

Företaget har inga anställda och har inte betalat ut några löner eller andra ersättningar.

Företaget har sitt säte i Saltsjöbaden.

### Uppgift om moderföretag

Maxus Aktiebolag är dotterbolag till Maxus Nova AB, org nr 559038-0118, som i sin tur är helägt dotterbolag till Maxus Invest AB, org nr 556740-2218. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt</b>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning (tkr)	3 340	7 759	9 584	9 798
Resultat efter finansiella poster (tkr)	89 269	7 452	6 223	-11 658
Soliditet i %	98,1	40,2	37,2	48,1
Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar				

### Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 568 005	200 800	77 026 640	7 788 640
Årets förändring av uppskrivningsfond		-4 568 005		4 568 005	
Resultatdisposition				7 788 640	-7 788 640
Årets resultat					<u>89 268 687</u>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>200 800</b>	<b>89 383 285</b>	<b>89 268 687</b>

### Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	89 383 285
årets resultat	<u>89 268 687</u>
	<b>178 651 972</b>

disponeras enligt följande:

till aktieägare utdelas (112 680 kronor per aktie)	112 680 000
i ny räkning balanseras	<u>65 971 972</u>
	<b>178 651 972</b>

Maxus Aktiebolag  
Org nr 556224-6214

<b>Resultaträkning</b>	<i>not</i>	2022-01-01	2021-01-01
<u>Belopp i kronor</u>		<u>-2022-12-31</u>	<u>-2021-12-31</u>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		3 340 026	7 758 648
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>3 340 026</b>	<b>7 758 648</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-367 999	-1 251 804
Övriga externa kostnader		-1 375 963	-620 277
Avskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-768 813	-2 222 399
Övriga rörelsekostnader		<u>-31 379 339</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-33 892 114</b>	<b>-4 094 480</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-30 552 088</b>	<b>3 664 168</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		125 305 221	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 338 737	5 808 901
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 505 335	178
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-12 434 165	0
Räntekostnader och liknande kostnader		<u>-894 353</u>	<u>-2 021 306</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>119 820 775</b>	<b>3 787 773</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>89 268 687</b>	<b>7 451 941</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>89 268 687</b>	<b>7 451 941</b>
Skatt på årets resultat		0	-154 364
Skattejustering tidigare år		<u>0</u>	<u>491 063</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>89 268 687</b>	<b>7 788 640</b>

Maxus Aktiebolag  
Org nr 556224-6214

## Balansräkning

Belopp i kronor

not      2022-12-31      2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	0	112 285 847
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>112 285 847</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	0	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	25 902 839	37 551 289
Andra långfristiga fordringar	6	<u>30 865 854</u>	<u>40 488 991</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>56 768 693</b>	<b>78 090 280</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**56 768 693      190 376 127**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	102 271
Fordringar hos koncernföretag		112 679 674	2 500
Övriga fordringar		8 893 462	29 424 658
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	616 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>6 500</u>	<u>86 799</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>121 579 636</b>	<b>30 232 979</b>

##### Kassa och bank

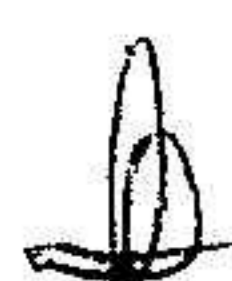
Kassa och bank		<u>3 308 797</u>	<u>2 393 882</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 308 797</b>	<b>2 393 882</b>

#### Summa omsättningstillgångar

**124 888 433      32 626 861**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**181 657 126      223 002 988**



Maxus Aktiebolag  
Org nr 556224-6214

## Balansräkning

Belopp i kronor

not      2022-12-31      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	0	4 568 005
Reservfond	<u>200 800</u>	<u>200 800</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>300 800</b>	<b>4 868 805</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	89 383 285	77 026 640
Årets resultat	<u>89 268 687</u>	<u>7 788 640</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>178 651 972</b>	<b>84 815 280</b>

##### Summa eget kapital

**178 952 772      89 684 085**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	0	108 625 000
Leverantörsskulder	4 688	190 888
Skulder till koncernföretag	0	17 392 824
Skatteskulder	0	0
Övriga skulder	2 666 666	4 278 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>33 000</u>	<u>2 832 023</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 704 354</b>	<b>133 318 903</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**181 657 126      223 002 988**

Maxus Aktiebolag  
Org nr 556224-6214

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFN 2016:10  
Årsredovisningar i mindre aktiebolag.

### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

### Nyckeltalsdefinitioner

*Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

*Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)  
i procent av balansomslutningen.

	<u>-2022-12-31</u>	<u>-2021-12-31</u>
<b>Not 2 Byggnader och mark</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	108 889 656	108 889 656
Försäljningar/utrangeringar	-108 889 656	0
Omklassificeringar	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>108 889 656</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-14 293 640	-12 380 625
Årets avskrivning	-135 393	-1 913 015
Försäljningar/utrangeringar	<u>14 429 033</u>	<u>0</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-14 293 640</b>
Ingående uppskrivningar	17 689 831	17 999 215
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	200 293	-309 384
Försäljningar/utrangeringar	<u>-17 890 124</u>	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>17 689 831</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>112 285 847</b>



Maxus Aktiebolag  
Org nr 556224-6214

	<u>-2022-12-31</u>	<u>-2021-12-31</u>
<b>Not 3 Inventarier och verktyg</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 911 307	1 911 307
Inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 911 307</b>	<b>1 911 307</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 911 307	-1 911 307
Årets avskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 911 307</b>	<b>-1 911 307</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Not 4 Andelar i koncernföretag</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
Försäljningar	<u>-50 000</u>	<u>0</u>
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	58 792 397	57 207 295
Inköp	1 861 814	3 027 938
Försäljningar	<u>-1 296 099</u>	<u>-1 442 836</u>
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>59 358 112</b>	<b>58 792 397</b>
Ingående nedskrivningar	-21 241 108	-21 241 108
Årets nedskrivningar	<u>-12 214 165</u>	<u>0</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-33 455 273</b>	<b>-21 241 108</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 902 839</b>	<b>37 551 289</b>
<b>Not 6 Andra långfristiga fordringar</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	40 488 991	13 886 629
Tillkommande fordringar	6 227 000	7 850 000
Avgående fordringar	-15 850 137	-138
Omklassificeringar	<u>0</u>	<u>18 752 500</u>
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 865 854</b>	<b>40 488 991</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 865 854</b>	<b>40 488 991</b>


Maxus Aktiebolag  
Org nr 556224-6214

-2022-12-31      -2021-12-31

**Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	0	<u>171 200 000</u>
	<b>200 000</b>	<b>171 400 000</b>

Stockholm 2023-10-05

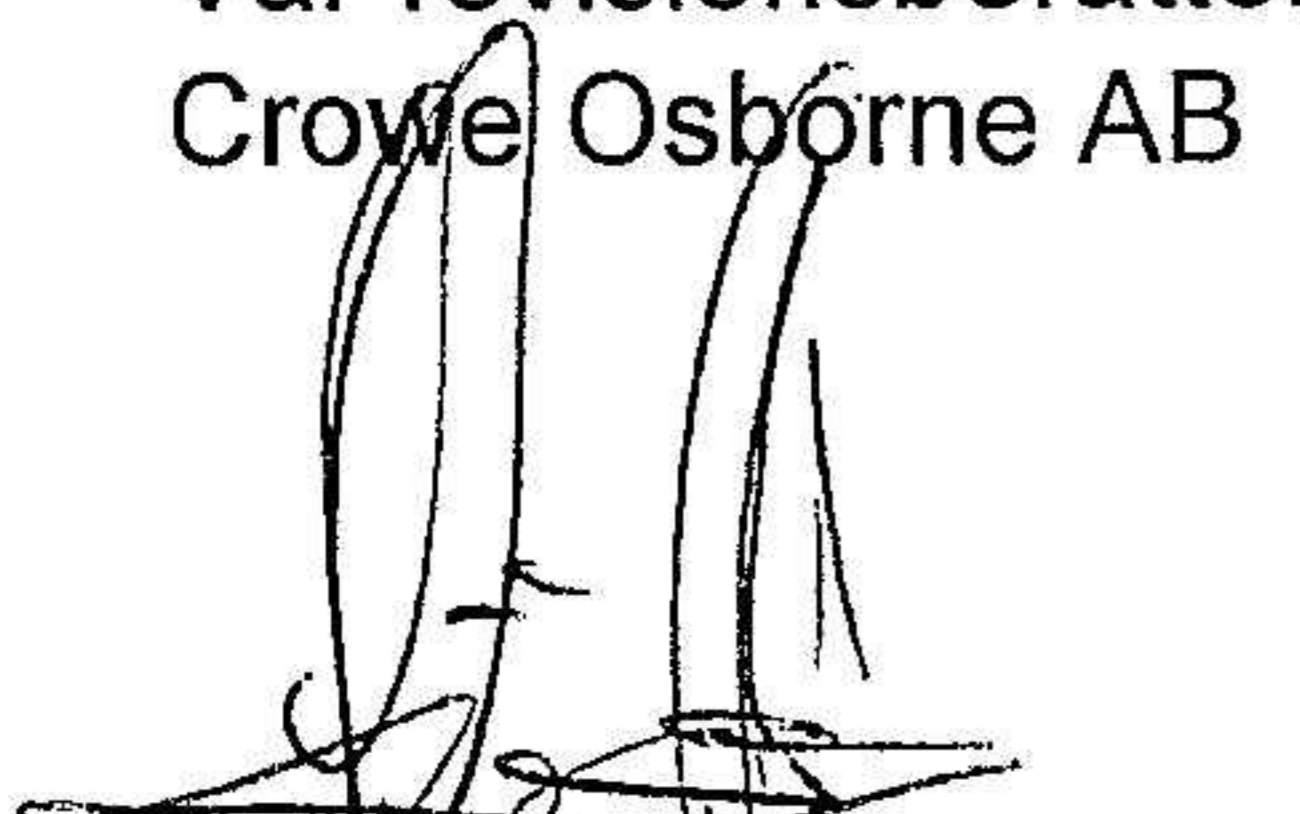


Johan Wahlbäck  
Styrelseledamot



Peter Wahlbäck  
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-10-05  
Crowe Osborne AB



Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2023101003947

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Maxus Aktiebolag  
Org.nr 556224-6214

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Maxus Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Maxus Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Maxus Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

2023101003948

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Maxus Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Maxus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 5 oktober 2023

Crowe Osborne AB

Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: