

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Bryggpannan AB

Org.nr. 556262-1358

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Bryggpannan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 23 augusti 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tjänstgärade 2024-08-23

Lars Wennerås

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsbolaget Bryggpannan AB

Org.nr. 556262-1358

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Fastighetsbolaget Bryggpannan AB

Org.nr. 556262-1358

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en industrifastighet i Grebbestad, Tanums Kommun.

Företagets säte är Tanum

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	642 200	758 152	644 532	601 378
Resultat efter finansiella poster	12 975	113 761	257 919	297 233
Soliditet (%)	94,70	90,52	85,83	79,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	21 000	1 835 918	89 456	2 046 374
Balanseras i ny räkning			89 456	-89 456	0
Årets resultat				71 885	71 885
Belopp vid årets utgång	100 000	21 000	1 925 374	71 885	2 118 259

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 925 374
Årets resultat	71 885
	<u>1 997 259</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 997 259
	<u>1 997 259</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighetsbolaget Bryggpannan AB

Org.nr. 556262-1358

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		642 200	758 152
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		642 200	758 152
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-448 032	-457 200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-179 919	-179 919
Summa rörelsekostnader		-627 951	-637 119
Rörelseresultat		14 249	121 033
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 103	194
Räntekostnader		-2 377	-7 466
Summa finansiella poster		-1 274	-7 272
Resultat efter finansiella poster		12 975	113 761
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		80 000	0
Summa bokslutsdispositioner		80 000	0
Resultat före skatt		92 975	113 761
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 090	-24 305
Årets resultat		71 885	89 456

2024082902449

Fastighetsbolaget Bryggpannan AB

Org.nr. 556262-1358

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-04-30

2023-04-30

2
1 820 010

1 820 010

1 820 010

1 999 929

1 999 929

1 999 929

211 306

85 789

297 095

139 821

55 545

195 366

235 397

235 397

256 448

256 448

532 492

2 352 502

451 814

2 451 743

2024082902450

Fastighetsbolaget Bryggpannan AB

Org.nr. 556262-1358

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

21 000

21 000

Summa bundet eget kapital

121 000

121 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 925 374

1 835 918

Årets resultat

71 885

89 456

Summa fritt eget kapital

1 997 259

1 925 374

Summa eget kapital

2 118 259

2 046 374

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

138 000

218 000

Summa obeskattade reserver

138 000

218 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

0

100 000

Summa långfristiga skulder

0

100 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

51 250

45 000

Övriga skulder

38 993

36 369

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

96 243

87 369

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 352 502

2 451 743

2024082902451

Fastighetsbolaget Bryggpannan AB

Org.nr. 556262-1358

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

33

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-04-30

2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden

6 133 681

6 133 681

Utgående anskaffningsvärden

6 133 681

6 133 681

Årets avskrivningar

-179 919

-179 919

Utgående avskrivningar

-4 313 671

-4 133 752

Redovisat värde

1 820 010

1 999 929

Taxeringsvärden

2 194 000

2 194 000

Not 3 Långfristiga skulder

2024-04-30

2023-04-30

0

100 000

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2024-04-30

2023-04-30

Fastighetsinteckningar

6 000 000

6 000 000

Företagsinteckningar

200 000

200 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tanumshede
2024-08-23

Lars Wennérås

Reinert Sörensson