

Årsredovisning
för
DISAMAL FASTIGHETER AB i
Likvidation

559144-9029

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cathy Zhang, Styrelseledamot
2022-08-30

Likvidatorn för DISAMAL FASTIGHETER AB i Likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnation och markförsäljning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har gått i likvidation den 13 januari 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	709	8 965	-38	-95
Soliditet (%)	88,4	98,2	97,8	98,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 867 635	8 937 507	19 905 142
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-8 100 000		-8 100 000
Balanseras i ny räkning		8 862 209	-8 862 209	0
Återbetalning aktieägartillskott		-11 000 000		-11 000 000
Årets resultat			563 115	563 115
Belopp vid årets utgång	100 000	629 844	638 413	1 368 257

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (11 000 000)

Resultatdisposition

Likvidatorn föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	705 142
årets vinst	563 115
	1 268 257
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 200 000
i ny räkning överföres	68 257
	1 268 257

Likvidatorn föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Likidatorn anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: likvidatorn uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		830 126	278 545
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		830 126	278 545
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-120 914	-113 852
Summa rörelsekostnader		-120 914	-113 852
Rörelseresultat		709 212	164 693
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	8 800 000
Summa finansiella poster		0	8 800 000
Resultat efter finansiella poster		709 212	8 964 693
Resultat före skatt		709 212	8 964 693
Skatter			
Skatt på årets resultat		-146 097	-27 186
Årets resultat		563 115	8 937 507

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	9 750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	9 750 000
Summa anläggningstillgångar		0	9 750 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 043 861	0
Övriga fordringar		504 578	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	278 545
Summa kortfristiga fordringar		1 548 439	278 545
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	10 236 526
Summa kassa och bank		0	10 236 526
Summa omsättningstillgångar		1 548 439	10 515 071
SUMMA TILLGÅNGAR		1 548 439	20 265 071

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		705 142	10 867 635
Årets resultat		563 115	8 937 507
Summa fritt eget kapital		1 268 257	19 805 142
Summa eget kapital		1 368 257	19 905 142
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	11 596
Skatteskulder		173 283	27 186
Övriga skulder		6 899	306 147
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 000
Summa kortfristiga skulder		180 182	359 929
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 548 439	20 265 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2022-08-30

Cathy Zhang

Cathy Zhang

Likvidator