

**Årsredovisning för**  
**J-o Pettersson AB**

559151-8948

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jan Olov Pettersson  
Styrelseledamot

2025-01-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J-o Pettersson AB, 559151-8948, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Enköping registrerades år 2018 och bedriver sedan dess konsultation inom byggindustrin.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	391 755	162 893	195 750	331 145
Resultat efter finansiella poster	158 905	-64 108	109 054	198 943
Soliditet %	25,7	23,2	64,9	50,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	371 733	60
Balanseras i ny räkning		60	-60
Utdelning		-100 000	
Årets resultat			94 591
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>271 793</b>	<b>94 591</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	271 793
Årets resultat	94 591
<b>Summa</b>	<b>366 384</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	125 000
Balanseras i ny räkning	241 384
<b>Summa</b>	<b>366 384</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		391 755	162 893
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>391 755</b>	<b>162 893</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-52 493	-62 807
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 209	-93 734
Övriga rörelsekostnader		-9 450	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-161 152</b>	<b>-156 541</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>230 603</b>	<b>6 352</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 335	5 145
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		603	21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 636	-75 626
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-71 698</b>	<b>-70 460</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>158 905</b>	<b>-64 108</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-39 700	65 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-39 700</b>	<b>65 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>119 205</b>	<b>892</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 614	-832
<b>Årets resultat</b>		<b>94 591</b>	<b>60</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 576 565	1 637 974
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	47 250
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 576 565</b>	<b>1 685 224</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		175 000	175 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 751 565</b>	<b>1 860 224</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		35 525	0
Övriga fordringar		28 493	49 824
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 172	4 183
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>72 190</b>	<b>54 007</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>72 190</b>	<b>54 007</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 823 755</b>	<b>1 914 231</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		271 793	371 733
Årets resultat		94 591	60
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>366 384</b>	<b>371 793</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>416 384</b>	<b>421 793</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		66 700	27 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>66 700</b>	<b>27 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		41 162	62 759
Övriga skulder till kreditinstitut		1 117 493	1 251 664
Övriga skulder		20 050	116 888
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 178 705</b>	<b>1 431 311</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5 675	1 322
Skatteskulder		24 614	0
Övriga skulder		96 153	32 805
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 524	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>161 966</b>	<b>34 127</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 823 755</b>	<b>1 914 231</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 693 908	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		1 693 908
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 693 908</b>	<b>1 693 908</b>
Ingående avskrivningar	-55 934	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-61 409	-55 934
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-117 343</b>	<b>-55 934</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 576 565</b>	<b>1 637 974</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	189 000	189 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-189 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>189 000</b>
Ingående avskrivningar	-141 750	-103 950
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	179 550	
Årets avskrivningar	-37 800	-37 800
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-141 750</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>47 250</b>

#### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	200 000	200 000
Fastighetsinteckningar	1 150 000	1 150 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 350 000</b>	<b>1 350 000</b>

## Underskrifter

Enköping

*Jan Olov Pettersson*

2025-01-16

Jan Olov Pettersson  
Styrelseledamot

Datum