

Årsredovisning för

Hundfjället Liftnära AB

556635-7389

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hundfjället Liftnära AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *2025-05-04*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Partille den *4/5 - 2025*

Michael Ohlson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hundfället Liftnära AB, 556635-7389, med säte i Partille får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fritidsfastigheter och bostadsrätter i Sälenfjällen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 570 765	1 434 503	1 719 518	1 519 548
Resultat efter finansiella poster	-904 879	-994 903	1 659 603	865 495
Soliditet, %	30	33	35	33

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	13 726 579
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-904 879
Vid årets slut	100 000	20 000	12 821 700

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 12.821.700 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	13 726 579
årets resultat	-904 879
Totalt	12 821 700
disponeras för	
balanseras i ny räkning	12 821 700
Summa	12 821 700

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 570 765	1 434 503
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 570 765	1 434 503
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 227 386	-1 134 803
Personalkostnader		-2 990	-2 340
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-	-72 984
Summa rörelsekostnader		-1 230 376	-1 210 127
Rörelseresultat		340 389	224 376
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		157 256	179 746
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 402 524	-1 399 025
Summa finansiella poster		-1 245 268	-1 219 279
Resultat efter finansiella poster		-904 879	-994 903
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-904 879	-994 903
Skatter			
Årets resultat		-904 879	-994 903

2025051905386

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Bostadsrätter	3	8 149 000	8 149 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		8 149 000	8 149 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 516 121	2 516 121
Summa materiella anläggningstillgångar		2 516 121	2 516 121
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	2 300 000	2 300 000
Fordringar hos koncernföretag		27 515 040	26 437 942
Övriga långfristiga fordringar		2 228 365	2 071 109
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 043 405	30 809 051
Summa anläggningstillgångar		42 708 526	41 474 172
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		200 000	-
Övriga fordringar		58 265	20 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 502	73 502
Summa kortfristiga fordringar		331 767	93 502
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 296	292 603
Summa kassa och bank		17 296	292 603
Summa omsättningstillgångar		349 063	386 105
SUMMA TILLGÅNGAR		43 057 589	41 860 277

2025051905387

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 st aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 726 579	14 721 482
Årets resultat		-904 879	-994 903
Summa fritt eget kapital		12 821 700	13 726 579
Summa eget kapital		12 941 700	13 846 579
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		151 600	-
Övriga skulder till kreditinstitut	6	16 155 000	16 505 000
Skulder till koncernföretag		11 106 886	8 932 003
Summa långfristiga skulder		27 413 486	25 437 003
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 542 404	2 429 516
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 999	147 179
Summa kortfristiga skulder		2 702 403	2 576 695
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 057 589	41 860 277

2025051905388

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Byggnader och mark	-	72 984
Summa	-	72 984

Not 3 Bostadsrätter

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 149 000	8 049 000
-Nyanskaffningar	-	100 000
Vid årets slut	8 149 000	8 149 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	8 149 000	8 149 000

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 978 825	3 978 825
	<u>3 978 825</u>	<u>3 978 825</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 462 704	-1 389 720
-Årets avskrivning enligt plan	-	-72 984
	<u>-1 462 704</u>	<u>-1 462 704</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 516 121	2 516 121

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 300 000	2 300 000
Redovisat värde vid årets slut	2 300 000	2 300 000

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	13 575 000
	<u>13 575 000</u>

Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	6 102 000	6 102 000
Pantsatta bostadsrätter	8 149 000	8 149 000
	<u>14 251 000</u>	<u>14 251 000</u>

2025051905390

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	6 102 000	6 102 000
Pantatta bostadsrätter	8 149 000	8 149 000
Summa ställda säkerheter	14 251 000	14 251 000

Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>		
Borgensförbindelse för dotterbolagens skulder till banken	22 522 055	22 947 054

Underskrifter

Partille den

4/5-2025


Michael Ohlson

2025051905391