

Årsredovisning

för

Kahn & Co Fastighetsmäklare AB

559302-2816

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Paula Kahn , Styrelseledamot
2025-06-13

Styrelsen för Kahn & Co Fastighetsmäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförmedling, ekonomi samt administration.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	70	110
Resultat efter finansiella poster	0	-65	-46	1
Soliditet (%)	40,9	100,0	45,9	10,0
Balansomslutning	31	28	173	254

Inga fakturerade arvoden sedan fadern Torsten Kahns bortgång i augusti 2022.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	68 595	-65 260	28 335
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-65 260	65 260	0
Årets resultat			-15 774	-15 774
Belopp vid årets utgång	25 000	3 335	-15 774	12 561

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 335
årets förlust	-15 774
	-12 439
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 439
	-12 439

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 800

-65 265

Summa rörelsekostnader

-15 800

-65 265

Rörelseresultat

-15 801

-65 265

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

27

5

Summa finansiella poster

27

5

Resultat efter finansiella poster

-15 774

-65 260

Resultat före skatt

-15 774

-65 260

Årets resultat

-15 774

-65 260

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 670

16 756

Summa kortfristiga fordringar

4 670

16 756

Kassa och bank

Kassa och bank

26 079

11 579

Summa kassa och bank

26 079

11 579

Summa omsättningstillgångar

30 749

28 335

SUMMA TILLGÅNGAR

30 749

28 335

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 335	68 595
Årets resultat		-15 774	-65 260
Summa fritt eget kapital		-12 439	3 335
Summa eget kapital		12 561	28 335
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		18 188	0
Summa långfristiga skulder		18 188	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 749	28 335

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2025-05-13

Paula Kahn
Paula Kahn