

Årsredovisning

för

Mikael Nicander Förvaltning AB

559459-7006

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Nicander, Styrelseledamot

2026-04-26

Styrelsen för Mikael Nicander Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lysekil.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2023/24 (14 mån) |
|-----------------------------------|------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -24 | 2 318 |
| Soliditet (%) | 99,0 | 95,4 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Inbetalt aktiekapital | 25 000 | | 2 318 140 | 2 343 140 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 2 318 140 | -2 318 140 | 0 |
| Årets resultat | | | -24 115 | -24 115 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 2 318 140 | -24 115 | 2 319 025 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 2 318 140 |
| årets förlust | -24 115 |
| | 2 294 025 |
| disponeras så att till aktieägare utdelas | 322 400 |
| i ny räkning överföres | 1 971 625 |
| | 2 294 025 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2023-11-29
-2024-12-31
(14 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 115

-36 008

Summa rörelsekostnader

-24 115

-36 008

Rörelseresultat

-24 115

-36 008

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

2 408 538

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-54 390

Summa finansiella poster

0

2 354 148

Resultat efter finansiella poster

-24 115

2 318 140

Resultat före skatt

-24 115

2 318 140

Årets resultat

-24 115

2 318 140

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 12 500 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 012 500 | 2 000 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 012 500 | 2 000 000 |

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 329 650 | 455 655 |
| Summa kassa och bank | | 329 650 | 455 655 |
| Summa omsättningstillgångar | | 329 650 | 455 655 |

SUMMA TILLGÅNGAR

2 342 150

2 455 655

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 318 140

0

Årets resultat

-24 115

2 318 140

Summa fritt eget kapital

2 294 025

2 318 140

Summa eget kapital

2 319 025

2 343 140

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

0

35 000

Summa långfristiga skulder

0

35 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 125

77 515

Summa kortfristiga skulder

23 125

77 515

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 342 150

2 455 655

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Aktieägartillskott | 12 500 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 500 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 12 500 | 0 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 000 000 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 2 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 2 000 000 | 2 000 000 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|---------------|
| Skulder som ska betalas senare än ett år efter balansdagen | 0 | 35 000 |
| | 0 | 35 000 |

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-04

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Nicander
Mikael Nicander

2026-03-04