Årsredovisning
Yngve Nordqvist Förvaltnings AB

Org.nr 556559-3067

Räkenskapsår 2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg
Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Yngve Harry Andreasson, Styrelseledamot
2024-07-04

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Yngve Nordqvist Förvaltnings AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Sotenäs
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget bedriver uthyrning av fastigheten Vägga 2:358, bl a till det närstående bolaget Kungshamns Bildepå AB (bilförsäljning och bilverkstad) och Sotenäs kommun (brandstation, polis och ambulans i Kungshamn). Fastigheten är förvärvad med tomträtt med Sotenäs kommun som markägare.

Bolaget har sitt säte i Sotenäs.

Flerårsöversikt (tkr)	**2023/24**	**2022/23**	**2021/22**	**2020/21**
Nettoomsättning	4 124	4 051	3 870	3 731
Resultat efter finansiella poster	314	212	485	136
Balansomslutning	8 672	10 728	12 753	13 088
Soliditet (%)	38	30	26	23

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Reserv-fond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 119 228	329 385	**2 568 613**
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-195 000		**-195 000**
Balanseras i ny räkning			329 385	-329 385	**0**
Årets resultat				329 277	**329 277**
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**20 000**	**2 253 613**	**329 277**	**2 702 890**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 253 614
årets vinst	329 277
	2 582 891

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 382 891
	2 582 891

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
	1		
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		4 124 472	4 050 611
Övriga rörelseintäkter		328 962	65 997
Summa rörelseintäkter m.m.		**4 453 434**	**4 116 608**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 914 678	-1 644 569
Personalkostnader	2	-822 853	-869 869
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 059 756	-1 132 154
Övriga rörelsekostnader		-32 400	0
Summa rörelsekostnader		**-3 829 687**	**-3 646 592**
Rörelseresultat		**623 747**	**470 016**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 953	488
Räntekostnader och liknande resultatposter		-319 425	-258 029
Summa finansiella poster		**-309 472**	**-257 541**
Resultat efter finansiella poster		**314 275**	**212 475**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		95 000	115 000
Förändring av överavskrivningar		12 042	91 221
Summa bokslutsdispositioner		**107 042**	**206 221**
Resultat före skatt		**421 317**	**418 696**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-92 040	-89 311
Årets resultat		**329 277**	**329 385**

Balansräkning

	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 601 275	8 573 989
Inventarier, verktyg och installationer	4	132 039	183 081
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	583 200
Summa materiella anläggningstillgångar		**7 733 314**	**9 340 270**
Summa anläggningstillgångar		**7 733 314**	**9 340 270**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 057	25 000
Övriga fordringar		57 726	73 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		291 414	25 507
Summa kortfristiga fordringar		**353 197**	**123 621**
Kassa och bank			
Kassa och bank		585 896	1 263 953
Summa kassa och bank		**585 896**	**1 263 953**
Summa omsättningstillgångar		**939 093**	**1 387 574**
SUMMA TILLGÅNGAR		**8 672 407**	**10 727 844**

Balansräkning

	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		**120 000**	**120 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 253 614	2 119 229
Årets resultat		329 277	329 385
Summa fritt eget kapital		**2 582 891**	**2 448 614**
Summa eget kapital		**2 702 891**	**2 568 614**
Obeskattade reserver	6		
Periodiseringsfonder		595 000	690 000
Ackumulerade överavskrivningar		132 039	144 081
Summa obeskattade reserver		**727 039**	**834 081**
Långfristiga skulder	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 941 000	4 065 000
Övriga skulder		1 500 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		**3 441 000**	**5 565 000**
Kortfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		625 000	625 000
Leverantörsskulder		140 566	57 518
Övriga skulder		321 681	373 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		714 230	704 177
Summa kortfristiga skulder		**1 801 477**	**1 760 149**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**8 672 407**	**10 727 844**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Ombyggnad utvidgat reparationsarbete	5 år

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	**2022-05-01 -2023-04-30**
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	26 177 525	26 177 525
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**26 177 525**	**26 177 525**
Ingående avskrivningar	-17 603 536	-16 582 424
Årets avskrivningar	-972 714	-1 021 112
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-18 576 250**	**-17 603 536**
Utgående redovisat värde	**7 601 275**	**8 573 989**

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 826 821	1 826 821
Inköp	75 000	
Försäljningar/utrangeringar	-195 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 706 821**	**1 826 821**
Ingående avskrivningar	-1 643 740	-1 532 698
Försäljningar/utrangeringar	156 000	
Årets avskrivningar	-87 042	-111 042
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 574 782**	**-1 643 740**
Utgående redovisat värde	**132 039**	**183 081**

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	583 200	0
Inköp		583 200
Försäljningar/utrangeringar	-583 200	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**583 200**
Utgående redovisat värde	**0**	**583 200**

Not 6 Obeskattade reserver

	2024-04-30	2023-04-30
Ackumulerade överavskrivningar	132 039	144 081
Periodiseringsfond 2018		235 000
Periodiseringsfond 2019	160 000	160 000
Periodiseringsfond 2020	75 000	75 000
Periodiseringsfond 2021	80 000	80 000
Periodiseringsfond 2022	140 000	140 000
Periodiseringsfond 2024	140 000	
	727 039	**834 081**
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 724	3 217

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		1 565 000
		1 565 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 566 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 941 000	4 065 000
	1 941 000	**4 065 000**
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	625 000	625 000
	625 000	**625 000**

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	15 970 000	15 970 000
	15 970 000	**15 970 000**

Kungshamn 2024-07-04

Yngve Andreasson
Yngve Andreasson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-04

Kristina Baaz
Kristina Baaz
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Yngve Nordqvist Förvaltnings AB, org.nr 556559-3067

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Yngve Nordqvist Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Yngve Nordqvist Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Yngve Nordqvist Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa riskei och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Yngve Nordqvist Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Yngve Nordqvist Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 04 juli 2024

Kristina Baaz

Kristina Baaz
Auktoriserad revisor