

Årsredovisning

för

Färnäsfast AB

559176-7214

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Hjelm, Styrelseledamot
2025-05-09

Styrelsen för Färnäsfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har bedrivit uthyrning av lokaler och bostäder i egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	137	137	124	124
Resultat efter finansiella poster	5	-17	-11	22
Soliditet (%)	3,3	3,0	2,7	3,3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 054	-17 154	51 900
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 154	17 154	0
Årets resultat			5 269	5 269
Belopp vid årets utgång	50 000	1 900	5 269	57 169

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 60 000 kr (60 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 899
årets vinst	5 269
	7 168
disponeras så att i ny räkning överföres	7 168
	7 168

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		137 168	136 645
Övriga rörelseintäkter		0	5 385
		137 168	142 030
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-54 184	-80 364
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-27 068	-28 722
		-81 252	-109 086
Rörelseresultat		55 916	32 944
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 676	-50 110
		-50 647	-50 098
Resultat efter finansiella poster		5 269	-17 154
Resultat före skatt		5 269	-17 154
Årets resultat		5 269	-17 154

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 502 538

1 529 606

1 502 538

1 529 606

Summa anläggningstillgångar

1 502 538

1 529 606

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos övriga företag som det finns ett
ägarintresse i

173 125

170 000

Övriga fordringar

28 268

29 867

201 393

199 867

Kassa och bank

26 848

22 395

Summa omsättningstillgångar

228 241

222 262

SUMMA TILLGÅNGAR

1 730 779

1 751 868

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 899

19 054

Årets resultat

5 269

-17 154

7 168

1 900

Summa eget kapital

57 168

51 900

Långfristiga skulder

3, 4

Skulder till kreditinstitut

734 000

758 000

Övriga skulder

897 000

904 423

Summa långfristiga skulder

1 631 000

1 662 423

Kortfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

24 000

24 000

Aktuella skatteskulder

813

1 020

Övriga skulder

7 798

2 526

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

9 999

Summa kortfristiga skulder

42 611

37 545

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 730 779

1 751 868

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Komponentavskrivning : Byggnad 2-4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0,25	0,25

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 666 643	1 666 643
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 666 643	1 666 643
Ingående avskrivningar	-137 037	-108 315
Årets avskrivningar	-27 068	-28 722
Utgående ackumulerade avskrivningar	-164 105	-137 037
Utgående redovisat värde	1 502 538	1 529 606

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller efter fem år	638 000	662 000
Lån till närstående	897 000	904 423
	1 535 000	1 566 423

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 758 000 (782 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	734 000	758 000
	734 000	758 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
	24 000	24 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mora 2025-03-26

Fredrik Hjelm
Fredrik Hjelm
Ordförande

Henrik Eriksson
Henrik Eriksson