

Årsredovisning

för

Acre Investments AB

559068-0178

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars-Olof Olsten, Styrelseledamot
2024-03-05

Styrelsen och verkställande direktören för Acre Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, fastigheter och mark samt utveckla nybyggnads- och renoveringsprojekt.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret upprättat en kontrollbalansräkning. Kontrollbalansräkningen utvisade att bolagets aktiekapital är förbrukat till mer än 50%. Bolaget ska senast 2024-05-12 pröva om aktiekapitalet återigen är intakt, i annat fall ska Bolaget träda i likvidation.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	5	12	12
Resultat efter finansiella poster	-10 367	-199	223	-7 812
Soliditet (%)	-560,9	3,0	3,4	-94,8

Omsättningen har minskat till följd av att företaget inte haft någon verksamhet under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	344 977	-81 652	313 325
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-81 652	81 652	0
Årets resultat			-10 341 257	-10 341 257
Belopp vid årets utgång	50 000	263 325	-10 341 257	-10 027 932

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	263 325
årets förlust	-10 341 257
	-10 077 932
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 077 932
	-10 077 932

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	4 999
Summa rörelseintäkter		0	4 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 143	-17 567
Summa rörelsekostnader		-25 143	-17 567
Rörelseresultat		-25 143	-12 568
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		87	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-10 341 351	-186 010
Räntekostnader och liknande resultatposter		-502	0
Summa finansiella poster		-10 341 766	-186 010
Resultat efter finansiella poster		-10 366 909	-198 578
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		26 000	-43 000
Övriga bokslutsdispositioner		0	187 000
Summa bokslutsdispositioner		26 000	144 000
Resultat före skatt		-10 340 909	-54 578
Skatter			
Skatt på årets resultat		-348	-27 074
Årets resultat		-10 341 257	-81 652

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

460 000

2 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

460 000

2 000 000

Summa anläggningstillgångar

460 000

2 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

6 250

Fordringar hos koncernföretag

387 000

437 000

Övriga fordringar

306 195

9 104 167

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

73 000

73 000

Summa kortfristiga fordringar

766 195

9 620 417

Kassa och bank

Kassa och bank

37 492

37 220

Summa kassa och bank

37 492

37 220

Summa omsättningstillgångar

803 687

9 657 637

SUMMA TILLGÅNGAR

1 263 687

11 657 637

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

263 325

344 977

Årets resultat

-10 341 257

-81 652

Summa fritt eget kapital

-10 077 932

263 325

Summa eget kapital

-10 027 932

313 325

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

17 000

43 000

Summa obeskattade reserver

17 000

43 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 049 000

3 049 000

Summa långfristiga skulder

3 049 000

3 049 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

731

698

Skatteskulder

348

27 074

Övriga skulder

8 214 540

8 214 540

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

8 225 619

8 252 312

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 263 687

11 657 637

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar

Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 881 760	4 881 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 881 760	4 881 760
Ingående nedskrivningar	-2 881 760	0
Årets nedskrivningar	-1 540 000	-2 881 760
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 421 760	-2 881 760
Utgående redovisat värde	460 000	2 000 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm

Mats Jämterud

Mats Jämterud

Ordförande

2024-02-29

Richard Näsström

Richard Näsström

2024-02-27

Lars-Olof Olsten

Lars-Olof Olsten

Verkställande direktör

2024-02-26