

**Årsredovisning**  
för  
**Rex Arkitektbyrå AB**  
556338-2810

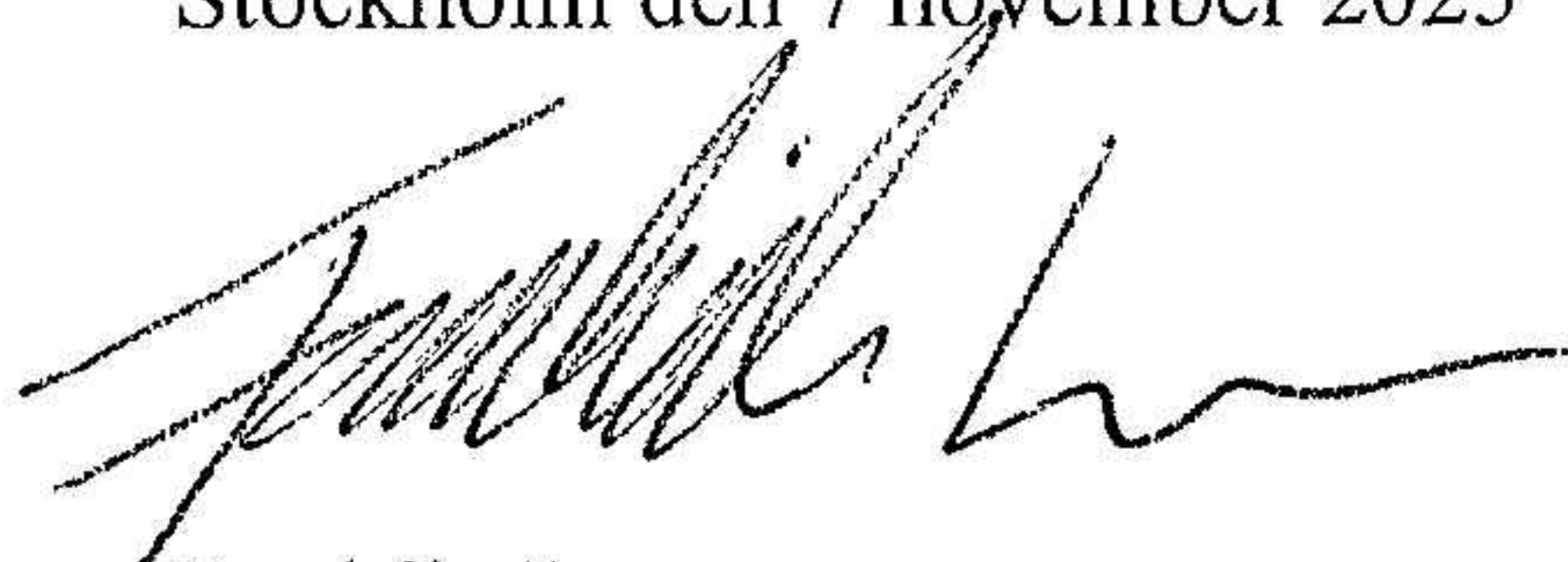
Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Rex Arkitektbyrå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 7 november 2025



Fredrik Lauve

# Årsredovisning

2024 09 01 – 2025 08 31

Rex Arkitektbyrå AB  
556338-2810



Nybyggnation av fritidshus på Värmdö. Foto: Tanja Lundin

Arkitekt, VD, **Fredrik Widigs** 08-660 77 90

Kontaktperson hos Revideco AB  
Auktoriserad revisor **Erik Emilsson** 08-54 54 25 00

**Årsredovisning**  
för  
**Rex Arkitektbyrå AB**

556338-2810

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Rex Arkitektbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Rex Arkitektbyrå AB (556338-2810) har sitt säte i Stockholm och bedriver arkitektkonsultverksamhet för byggnads- och inredningsuppdrag. Bolaget erbjuder helhetslösningar som omfattar allt från analys av program och förutsättningar, design- och konceptutveckling, bygglovshantering och projektering, till upp-handling, projektledning och medverkan under hela byggprocessen fram till slutbesiktning. Verksamheten kännetecknas av omsorgsfullt kundanpassad arkitektur med hög kvalitet, stark formkänsla och ett tydligt fokus på långsiktig hållbarhet och innovation. Rex Arkitektbyrå verkar i gräns-landet mellan tradition och förnyelse med särskild kompetens inom kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer.

En betydande del av uppdragen kommer fortsatt genom rekommendationer och återkommande kunder, vilket är ett kvitto på byråns goda rykte och förmåga att skapa långsiktiga relationer.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under verksamhetsåret 2024-2025 har Rex Arkitektbyrå fortsatt att utvecklas stabilt med en omsättnings-ökning om cirka 8 % jämfört med föregående år. Resultatet är över branschgenomnittet och i nivå med föregående år trots årets omfattande investeringar och förändringar i organisationen. För bolagets långsiktiga utveckling är Fredrik Lauve som ny partner är en vilket markerar som nästa fas i generationsväxling som pågår sedan flera år. Tillsammans med Fredrik Widigs (VD) och Olle Rex (Kreativ Mentor) stärks ledarskapet ytterligare och skapar goda förutsättningar för fortsatt tillväxt och utveckling.

Under året har bolaget genomfört en större investering i ny teknik och datorutrustning, vilket stärker produktionskapaciteten och den tekniska kvaliteten i projekten. Effekten av denna investering väntas ge positiva resultat under kommande räkenskapsår.

Året har också präglats av flera nyrekryteringar och förändringar i personalstyrkan, delvis som följd av ett flertal föräldradledigheter. Dessa förändringar har bidragit till nya perspektiv och energi i verksamheten och skapat goda förutsättningar för fortsatt kompetensförsörjning och utveckling av teamet.

#### *Framtidsutsikter*

Med en stabil ekonomisk grund, god efterfrågan på marknaden och ett starkt ledningsteam ser framtiden fortsatt positiv ut för Rex Arkitektbyrå. Bolaget kommer under kommande år att fokusera på att utveckla sitt erbjudande inom hållbarhet, byggnadsantikvariska frågor, digitalisering och processutveckling. Byrån ser även ökade möjligheter inom kommersiella projekt, fastighetsutveckling och detaljplanefrågor, där Rex Arkitektbyrås kombination av erfarenhet, designkompetens och teknisk förståelse skapar ett tydligt värde för kunderna.

Rex Arkitektbyrå går in i nästa verksamhetsår med en stark orderstock, förstärkt organisation och tydlig strategi för fortsatt utveckling som kreativt arkitektkontor och som långsiktig samarbetspartner för arkitektur och byggverksamhet.

Rex Arkitektbyrå AB  
Org.nr 556338-2810

4 (10)

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	9 016	8 355	6 340	6 893	6 807
Resultat efter finansiella poster	1 126	1 414	649	1 682	892
Soliditet (%)	54,9	46,9	28,4	63,0	64,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	180 319	987 232	<b>1 287 551</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning			987 232	-987 232	<b>0</b>
Årets resultat				850 387	<b>850 387</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>667 551</b>	<b>850 387</b>	<b>1 637 938</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	667 551
årets vinst	850 387
	<b>1 517 938</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 517 938
	<b>1 517 938</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Rex Arkitektbyrå AB  
Org.nr 556338-2810

5 (10)

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01 -2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 015 522	8 354 638
Övriga rörelseintäkter		1 076 476	423 947
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 091 998</b>	<b>8 778 585</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-455 324	-579 515
Övriga externa kostnader		-2 946 173	-2 484 102
Personalkostnader	2	-5 413 245	-3 808 196
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-123 809	-84 041
Övriga rörelsekostnader		-2 467	-89
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 941 018</b>	<b>-6 955 943</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 150 980</b>	<b>1 822 642</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 705	-60
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-20 000	-400 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 250	-8 896
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24 545</b>	<b>-408 956</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 126 435</b>	<b>1 413 686</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 126 435</b>	<b>1 413 686</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-276 048	-426 454
<b>Årets resultat</b>		<b>850 387</b>	<b>987 232</b>

Rex Arkitektbyrå AB  
Org.nr 556338-2810

6 (10)

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	3	349 284	446 758
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>349 284</b>	<b>446 758</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Konst	4	114 520	114 520
Inventarier, verktyg och installationer	5	56 024	82 359
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>170 544</b>	<b>196 879</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	20 000
Andra långfristiga fordringar		260 000	260 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>260 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>779 828</b>	<b>923 637</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 445 789	438 693
Övriga fordringar		39 052	59 334
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	675 731
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		169 980	156 341
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 654 821</b>	<b>1 330 099</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		551 030	489 462
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>551 030</b>	<b>489 462</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 205 851</b>	<b>1 819 561</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 985 679</b>	<b>2 743 198</b>

Rex Arkitektbyrå AB  
Org.nr 556338-2810

7 (10)

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

667 551

180 319

Årets resultat

850 387

987 232

**Summa fritt eget kapital**

**1 517 938**

**1 167 551**

**Summa eget kapital**

**1 637 938**

**1 287 551**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

143 579

182 127

Skatteskulder

23 652

103 067

Övriga skulder

748 665

987 519

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

431 845

182 934

**Summa kortfristiga skulder**

**1 347 741**

**1 455 647**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 985 679**

**2 743 198**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hysesrätter och liknande rättigheter	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	8	6

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	487 372	0
Inköp	0	487 372
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>487 372</b>	<b>487 372</b>
Ingående avskrivningar	-40 614	0
Årets avskrivningar	-97 474	-40 614
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-138 088</b>	<b>-40 614</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>349 284</b>	<b>446 758</b>

**Not 4 Konst**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	114 520	114 520
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>114 520</b>	<b>114 520</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>114 520</b>	<b>114 520</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	336 003	336 003
Inköp	0	69 548
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>336 003</b>	<b>405 551</b>
Ingående avskrivningar	-253 644	-300 674
Årets avskrivningar	-26 335	-22 518
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-279 979</b>	<b>-323 192</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>56 024</b>	<b>82 359</b>

**Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 184	100 184
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 184</b>	<b>100 184</b>
Ingående avskrivningar	-100 184	-79 275
Årets avskrivningar	0	-20 909
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 184</b>	<b>-100 184</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	420 000	420 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
Ingående nedskrivningar	-400 000	
Årets nedskrivningar	-20 000	-400 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-420 000</b>	<b>-400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>

Rex Arkitektbyrå AB  
Org.nr 556338-2810

10 (10)

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till		0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning - Handelsbanken	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades den 4 november 2025

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Olle Rex  
Ordförande

Fredrik Widigs  
Verkställande direktör

Fredrik Lauve  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Emilsson  
Auktoriserad revisor





# Verifikation av digital signering

För transaktion 05c7323c-0270-4ad5-91f2-7cbe7b53d849

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning Rex Arkitektbyrå AB för 20240901-20250831 via signeringstjänsten WeSign.

## Information om signering

Signering initierades 2025-11-04 och slutfördes genom att alla parter signerat **2025-11-05**.

<p><b>Rex, Olle Einar</b> olle.rex@rexark.se</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Olle Einar Rex"</i></p> <p><b>Signerat:</b> 2025-11-05</p>	<p><b>Widigs, Fredrik Niklas</b> fredrik.widigs@rexark.se</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "FREDRIK NIKLAS WIDIGS"</i></p> <p><b>Signerat:</b> 2025-11-04</p>
<p><b>Lauve, Fredrik Gunnar Holger</b> fredrik.lauve@rexark.se</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "FREDRIK LAUVE"</i></p> <p><b>Signerat:</b> 2025-11-04</p>	<p><b>Erik Emilsson</b> erik.emilsson@revideco.se</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Erik Adrian Emilsson"</i></p> <p><b>Signerat:</b> 2025-11-05</p>

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dold information för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rex Arkitektbyrå AB

Org.nr 556338-2810

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rex Arkitektbyrå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rex Arkitektbyrå ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Rex Arkitektbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat

utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rex Arkitektbyrå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Rex Arkitektbyrå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och

förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

**Erik Emilsson**

Auktoriserad revisor

# Verifikation av digital signering

För transaktion 01f92784-5897-4b62-80be-f41af5d87ed1

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Revisionsberättelse Rex Arkitektbyrå AB 2025-08-31 via signeringstjänsten WeSign.

## Information om signering

Signering initierades 2025-11-05 och slutfördes genom att alla parter signerat **2025-11-05**.

**Erik Emilsson**

erik.emilsson@revideco.se



*BankID returnerade  
personnamnet "Erik Adrian  
Emilsson"*

**Signerat: 2025-11-05**

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dold information för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.