

**Årsredovisning**  
för  
**Uttringe 1:119 AB**  
556938-3531

Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Sema Kerimo, Styrelseledamot  
2024-03-27

Styrelsen för Uttringe 1:119 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och därmed förenligt verksamhet.

Bolager är dotterbolag till BRF Dånängen 1-6, org nr 769640-4933 med stöd av ÅR1 7:3 uppättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har förvärvat av BRF Dånängen 1-6 och sedan har man transporterat fastigheterna till Bostadsrättsföreningen som är moderbolag till bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	-95
Soliditet (%)	0,0	0,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	41 240	-95 452	<b>-4 212</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-95 452	95 452	<b>0</b>
Årets resultat			1 752	<b>1 752</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-54 212</b>	<b>1 752</b>	<b>-2 460</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-54 212
årets vinst	1 752
	<b>-52 460</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-52 460
	<b>-52 460</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

6 000

-94 475

**Summa rörelsekostnader**

**6 000**

**-94 475**

**Rörelseresultat**

**6 000**

**-94 475**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

134

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 382

-977

**Summa finansiella poster**

**-4 248**

**-977**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 752**

**-95 452**

**Resultat före skatt**

**1 752**

**-95 452**

**Årets resultat**

**1 752**

**-95 452**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	7 836 175
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	3 392 482
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>11 228 657</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>11 228 657</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 989 282	0
Övriga fordringar		188	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 989 470</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 175	6 175
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 175</b>	<b>6 175</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 995 645</b>	<b>6 175</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 995 645</b>	<b>11 234 832</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-54 212

41 240

Årets resultat

1 752

-95 452

**Summa fritt eget kapital**

**-52 460**

**-54 212**

**Summa eget kapital**

**-2 460**

**-4 212**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

7 059 575

Övriga skulder

7 059 575

0

**Summa långfristiga skulder**

**7 059 575**

**7 059 575**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

78 560

157 120

Övriga skulder

3 851 970

4 008 349

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

14 000

**Summa kortfristiga skulder**

**3 938 530**

**4 179 469**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 995 645**

**11 234 832**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 836 175	3 836 465
Inköp	0	3 999 710
Försäljningar/utrangeringar	-7 836 175	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>7 836 175</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>7 836 175</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 392 482	3 392 482
Försäljningar/utrangeringar	-3 392 482	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 392 482</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 392 482</b>

Underskrifter

Södertälje 2024-03-27

*Sema Kerimo*  
Sema Kerimo