

Årsredovisning
för
Granvista Invest AB
556279-2266

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Hermansson, Styrelseledamot
2024-10-31

Styrelsen och verkställande direktören för Granvista Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett holdingföretag och äger per bokslutsdatum samtliga aktier i HF Fastigheter AB samt andra värdepapper. Företaget har inte bedrivit någon annan verksamhet under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-520	2 061	-156	142 439
Balansomslutning	105 378	111 572	117 696	142 845
Soliditet (%)	100	99	99	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	30 000	107 148 798	2 270 597	109 549 395
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 270 597	-2 270 597	0
Utdelning extra stämma			-5 000 000		-5 000 000
Årets resultat				-480 392	-480 392
Belopp vid årets utgång	100 000	30 000	104 419 395	-480 392	104 069 003

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	104 419 395
utdelning extra stämma	-3 000 000
årets förlust	-480 392
	100 939 003
disponeras så att	
i ny räkning överföres	100 939 003
	100 939 003

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-139 202

-198 227

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-50 712

-50 712

Summa rörelsekostnader

-189 914

-248 939

Rörelseresultat

-189 914

-248 939

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

30 000

30 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

88 252

11 495

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

-428 615

2 271 220

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19 568

-2 510

Summa finansiella poster

-329 931

2 310 205

Resultat efter finansiella poster

-519 845

2 061 266

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

25 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

0

195 900

Förändring av överavskrivningar

14 453

13 439

Summa bokslutsdispositioner

39 453

209 339

Resultat före skatt

-480 392

2 270 605

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-8

Årets resultat

-480 392

2 270 597

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	96 270	146 982
Summa materiella anläggningstillgångar		96 270	146 982
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	91 400	91 400
Fordringar hos koncernföretag	4	3 403 502	3 378 502
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	36 000 000	36 000 000
Andra långfristiga fordringar	6	63 658 864	68 587 479
Summa finansiella anläggningstillgångar		103 153 766	108 057 381
Summa anläggningstillgångar		103 250 036	108 204 363
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 467	0
Summa kortfristiga fordringar		17 474	6
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 110 973	3 367 252
Summa kassa och bank		2 110 973	3 367 252
Summa omsättningstillgångar		2 128 447	3 367 258
SUMMA TILLGÅNGAR		105 378 483	111 571 621

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	30 000	30 000
Summa bundet eget kapital	130 000	130 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	104 419 395	107 148 797
Årets resultat	-480 392	2 270 597
Summa fritt eget kapital	103 939 003	109 419 394

Summa eget kapital

104 069 003 **109 549 394**

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 232 100	1 232 100
Ackumulerade överavskrivningar	45 558	60 011
Summa obeskattade reserver	1 277 658	1 292 111

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	8	699 689
Övriga skulder	17 814	17 814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 000	12 613
Summa kortfristiga skulder	31 822	730 116

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

105 378 483 **111 571 621**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	253 559	253 559
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	253 559	253 559
Ingående avskrivningar	-106 577	-55 865
Årets avskrivningar	-50 712	-50 712
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 289	-106 577
Utgående redovisat värde	96 270	146 982

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	91 400	91 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 400	91 400
Utgående redovisat värde	91 400	91 400

Följande dotterföretag är direkt ägda per bokslutsdatum: HF Fastigheter AB, org. nr. 556146-1491 (ägs till 100 %)

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 378 502	2 591 002
Tillkommande fordringar	25 000	787 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 403 502	3 378 502
Utgående redovisat värde	3 403 502	3 378 502

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	36 000 000	36 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 000 000	36 000 000
Utgående redovisat värde	36 000 000	36 000 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	71 000 000	76 000 000
Avgående fordringar	-4 500 000	-5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 500 000	71 000 000
Ingående nedskrivningar	-2 412 521	-4 683 741
Återförda nedskrivningar	0	3 802 598
Årets nedskrivningar	-428 615	-1 531 378
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 841 136	-2 412 521
Utgående redovisat värde	63 658 864	68 587 479

Not 7 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 8 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 9 Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Norrköping

Fredrik Hermansson
Fredrik Hermansson
Verkställande direktör
2024-10-31

Henrik Hermansson
Henrik Hermansson

2024-10-31