

**Årsredovisning**  
för  
**Nordenving Fastigheter AB**  
559172-1989

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Amir Nordenving, Styrelseledamot  
2025-09-03

Styrelsen för Nordenving Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att förvalta aktier och fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-10
Soliditet (%)	29,6	29,6	29,6	29,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	90 789	16	140 805
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16	-16	0
Årets resultat			12	12
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>90 805</b>	<b>12</b>	<b>140 817</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 805
årets vinst	12
	<b>90 817</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	90 817
	<b>90 817</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	16
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>12</b>	<b>16</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>12</b>	<b>16</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>12</b>	<b>16</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>12</b>	<b>16</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

100 000

100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**100 000**

**100 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**100 000**

**100 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

369 000

369 000

Övriga fordringar

787

775

**Summa kortfristiga fordringar**

**369 787**

**369 775**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 061

6 061

**Summa kassa och bank**

**6 061**

**6 061**

**Summa omsättningstillgångar**

**375 848**

**375 836**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**475 848**

**475 836**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		90 805	90 789
Årets resultat		12	16
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>90 817</b>	<b>90 805</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>140 817</b>	<b>140 805</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 031	5 031
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 031</b>	<b>5 031</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		300 000	300 000
Skulder till koncernföretag		30 000	30 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>475 848</b>	<b>475 836</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

500 aktier i Bebishästen AB och 500 aktier i Gruvfogden AB

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skuld till annat bolag	5 031	5 031
	<b>5 031</b>	<b>5 031</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-08-23

Stockholm

*Amir Nordenving*  
Amir Nordenving

2025-08-23