

Årsredovisning för
HÄRVANS FASTIGHETS AB
556032-7560

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för HÄRVANS FASTIGHETS AB, 556032-7560 med säte i Västerviks kommun får härmed avge årsredovisning för 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar långfristiga fordringar och aktier.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-722 770	-94 517	-739 034	-97 709
Soliditet, %	100	99	98	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	10 366 670
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-300 000
Årets resultat			-242 770
Vid årets slut	100 000	20 000	9 823 900

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	10 066 670
årets resultat	-242 770
Totalt	9 823 900
disponeras för	
utdelning	300 000
balanseras i ny räkning	9 523 900
Summa	9 823 900

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	140 764
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	140 764
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-647 998	-197 839
Personalkostnader	2	-490 438	-550 734
Summa rörelsekostnader		-1 138 436	-748 573
Rörelseresultat		-1 138 436	-607 809
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		306 148	304 386
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109 518	208 906
Summa finansiella poster		415 666	513 292
Resultat efter finansiella poster		-722 770	-94 517
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		480 000	200 000
Summa bokslutsdispositioner		480 000	200 000
Resultat före skatt		-242 770	105 483
Skatter			
Årets resultat		-242 770	105 483

2024091105991

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	481 358	532 040
Andra långfristiga fordringar	5	6 895 424	7 987 741
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 376 782	8 519 781
Summa anläggningstillgångar		7 376 782	8 519 781
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		37 531	37 507
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		188 412	275 237
Summa kortfristiga fordringar		225 943	312 744
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 375 624	2 202 259
Summa kassa och bank		2 375 624	2 202 259
Summa omsättningstillgångar		2 601 567	2 515 003
SUMMA TILLGÅNGAR		9 978 349	11 034 784

2024091105992

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 066 670	10 261 187
Årets resultat		-242 770	105 483
Summa fritt eget kapital		9 823 900	10 366 670
Summa eget kapital		9 943 900	10 486 670
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	0	480 000
Summa obeskattade reserver		0	480 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		15 794	4 005
Summa långfristiga skulder		15 794	4 005
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	248
Övriga skulder		18 655	18 631
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	45 230
Summa kortfristiga skulder		18 655	64 109
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 978 349	11 034 784

2024091105993

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5 - 7

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	137 605
-Avyttringar och utrangeringar		-137 605
Vid årets slut	0	0
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	0	-8 369
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	8 369
Vid årets slut	0	0
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 382 898	1 878 562
-Förvärv	7 325	249 920
-Avyttring	0	-745 584
Vid årets slut	1 390 223	1 382 898
Akkumulerade nedskrivningar		
-Vid årets början	-850 858	-959 020
-Under året återförda nedskrivningar	0	108 162
-Årets nedskrivningar	-58 007	0
Vid årets slut	-908 865	-850 858
Redovisat värde vid årets slut	481 358	532 040

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 987 741	8 227 870
-Tillkommande fordringar	29 157	600 000
-Reglerade fordringar	-1 121 474	-840 129
Redovisat värde vid årets slut	6 895 424	7 987 741

Not 6 Periodiseringsfonder

	2024-04-30	2023-04-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	0	480 000
	0	480 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Västervik den 27 augusti 2024

2024091105996



Lars Johansson
Styrelseordförande



Charlotte Eckerbom Johansson



Ulrika Eckerbom



Fredrik Johansson

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HÄRVANS FASTIGHETS AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-08-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västervik den 27 augusti 2024



Lars Johansson
Verkställande direktör

2024091105997