

# Årsredovisning

för

## Kilen Strängnäs Holding AB

556862-3622

Räkenskapsåret

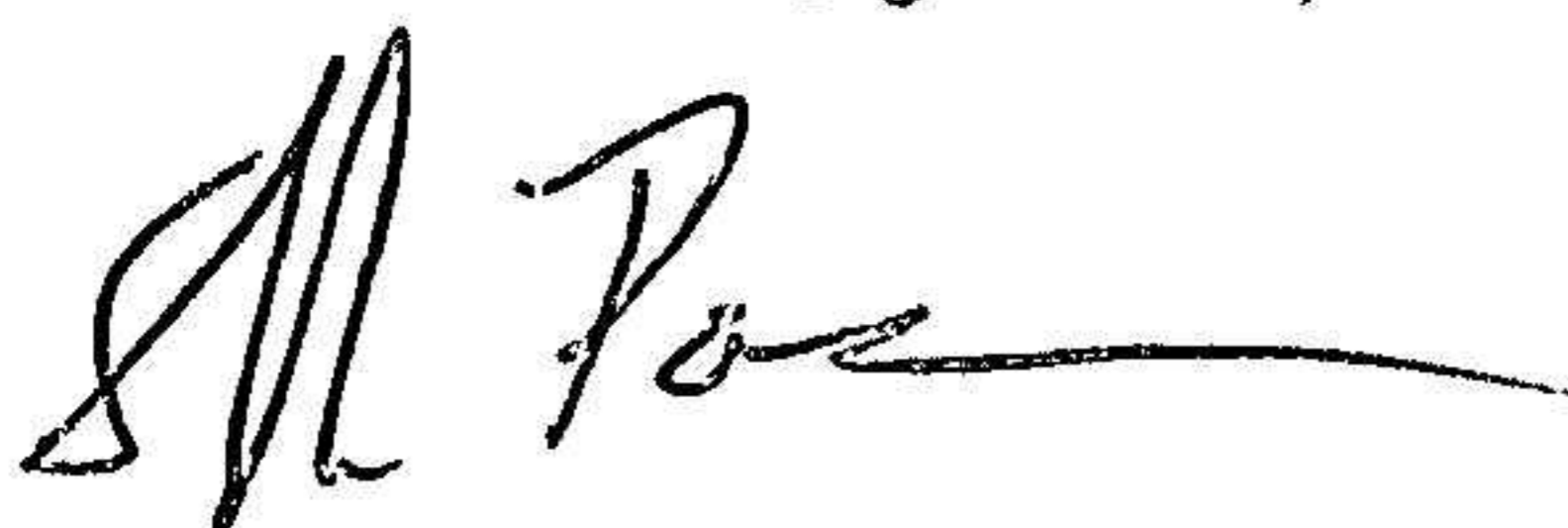
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen Strängnäs Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strängnäs 2025-05-27



Stefan Persson

2025061012032

**Årsredovisning**  
för  
**Kilen Strängnäs Holding AB**

556862-3622

Räkenskapsåret

2024

5

Styrelsen för Kilen Strängnäs Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | 17 590      | 15 513      | 153 543     | 2 331       |
| Soliditet (%)                     | 82          | 81          | 98          | 98          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>      |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 312 126 016                    | 2 608 406                 | <b>314 784 422</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                    |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 2 608 406                      | -2 608 406                | <b>0</b>           |
| Årets resultat                              |                           |                                | 4 944 931                 | <b>4 944 931</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>314 734 422</b>             | <b>4 944 931</b>          | <b>319 729 353</b> |

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                    |
|---|--------------------|
| balanserad vinst                            | 314 734 421        |
| årets vinst                                 | 4 944 931          |
|   | <b>319 679 352</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 319 679 352        |
|   | <b>319 679 352</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

5

## Resultaträkning

|  | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>                        |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                  |     | 0                         | 0                         |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                       |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                         |     | -76 604                   | -23 024                   |
| Personalkostnader                                | 1   | 0                         | 0                         |
|  |     | <b>-76 605</b>            | <b>-23 024</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                           |     | <b>-76 605</b>            | <b>-23 024</b>            |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>          |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag           |     | 5 000 000                 | 2 600 000                 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2   | 14 239 759                | 13 541 063                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       | 3   | -1 573 223                | -605 313                  |
|  |     | <b>17 666 536</b>         | <b>15 535 750</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |     | <b>17 589 931</b>         | <b>15 512 726</b>         |
| Bokslutsdispositioner                            |     | -12 645 000               | -12 900 000               |
| <b>Resultat före skatt</b>                       |     | <b>4 944 931</b>          | <b>2 612 726</b>          |
| Skatt på årets resultat                          |     | 0                         | -4 320                    |
| <b>Årets resultat</b>                            |     | <b>4 944 931</b>          | <b>2 608 406</b>          |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b>  | <b>2023-12-31</b>  |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                    |                    |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                    |                    |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |            |                    |                    |
| Andelar i koncernföretag                     | 4, 5       | 50 000             | 50 000             |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                    |                    |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                    |                    |
| Fordringar hos koncernföretag                |            | 347 743 285        | 344 702 681        |
| Övriga fordringar                            |            | 702                | 105                |
|  |            | <b>347 743 987</b> | <b>344 702 786</b> |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            | 44 178 131         | 42 095 368         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <b>391 922 118</b> | <b>386 798 154</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>391 972 118</b> | <b>386 848 154</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                    |                    |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                    |                    |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                    |                    |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000             | 50 000             |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                    |                    |
| Balanserad vinst                             |            | 314 734 421        | 312 126 016        |
| Årets resultat                               |            | 4 944 931          | 2 608 406          |
|  |            | <b>319 679 352</b> | <b>314 734 422</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>319 729 352</b> | <b>314 784 422</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                    |                    |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 72 221 448         | 70 901 401         |
| Aktuella skatteskulder                       |            | 4 317              | 1 146 332          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 17 001             | 15 999             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>72 242 766</b>  | <b>72 063 732</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>391 972 118</b> | <b>386 848 154</b> |

*W*

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

#### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|                                   | 2024              | 2023              |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 12 981 753        | 13 096 272        |
| Övriga ränteintäkter              | 1 258 006         | 444 791           |
|                                   | <b>14 239 759</b> | <b>13 541 063</b> |

*W*

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

|                                    | 2024              | 2023            |
|------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | -1 518 022        | -597 071        |
| Övriga räntekostnader              | -55 201           | -8 242          |
|                                    | <b>-1 573 223</b> | <b>-605 313</b> |

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

|   | 2024-12-31    | 2023-12-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 50 000        | 50 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |

**Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag**

| Namn                           | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde |
|--------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Kilen Strängnäs Förvaltning AB | 100%              | 100%                | 1 000            | 50 000           |
|                                |                   |                     |                  | <b>50 000</b>    |

|                                |                              |                          |
|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Kilen Strängnäs Förvaltning AB | <b>Org.nr</b><br>556873-2191 | <b>Säte</b><br>Strängnäs |
|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Borgenförbindelse koncernbolag  
Kilen Eldsundsviken AB  
Kilen 7 Solberga AB  
20004 Karlskrona AB

Strängnäs 2025-05-27



Stefan Persson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-27



Magnus Nordén  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kilen Strängnäs Holding AB, org.nr 556862-3622

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kilen Strängnäs Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kilen Strängnäs Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kilen Strängnäs Holding AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2025061012039

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kilen Strängnäs Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kilen Strängnäs Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

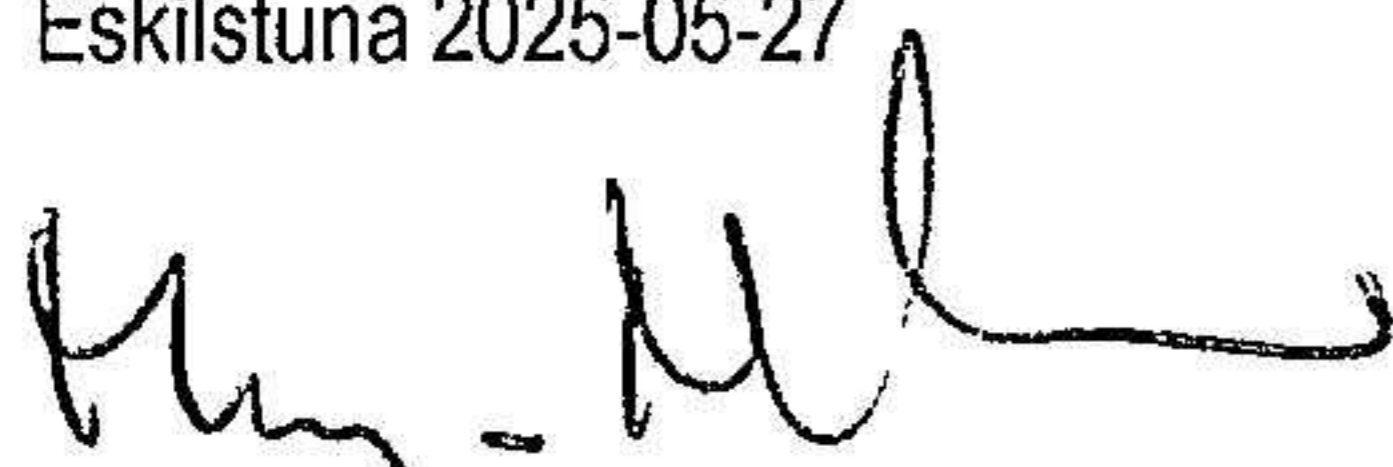
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna 2025-05-27



Magnus Nordén

Auktoriserad revisor