

ÅRSREDOVISNING

för Coremeum AB

Org.nr. 559181-3240

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Marius Vuc, Styrelseledamot
2025-02-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även äga, förvalta och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Anette Svärd, Ekonomihuset Redovisning i Hbg AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning samt inkomstdeklaration.

Företagets säte är Skåne län, Helsingborg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året inte haft några intäkter från uthyrningen av bostadsrättslokalen, vilket har medfört att omsättningen har minskat med mer än 30% jämfört med föregående år.%

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 996	149 998	327 997	89 998
Resultat efter finansiella poster	-135 040	-647 431	140 672	-106 035
Soliditet (%)	99,56	99,14	98,53	99,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 905 973	-647 431	3 308 542
Balanseras i ny räkning		-647 431	647 431	0
Årets resultat			-135 040	-135 040
Belopp vid årets utgång	50 000	3 258 542	-135 040	3 173 502

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 258 542
Årets resultat	-135 040
	<u>3 123 502</u>

Coremeum AB
Org.nr. 559181-3240

Förslag till disposition:
Balanseras i ny räkning

<u>3 123 502</u>
3 123 502

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	5 996	149 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>5 996</u>	<u>149 998</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-105 218	-119 257
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-96 428	-96 428
Summa rörelsekostnader	<u>-201 646</u>	<u>-215 685</u>
Rörelseresultat	-195 650	-65 687
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	117 600	-537 197
Ränteintäkter	13	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-56 994	-43 915
Räntekostnader	-9	-632
Summa finansiella poster	<u>60 610</u>	<u>-581 744</u>
Resultat efter finansiella poster	-135 040	-647 431
Resultat före skatt	-135 040	-647 431
Årets resultat	<u>-135 040</u>	<u>-647 431</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	3 122	10 522
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	155 460	244 488
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>158 582</u>	<u>255 010</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	532 430	509 758
Andelar i bostadsrättsförening	5	1 375 000	1 375 000
Andra långfristiga fordringar	6	1 100 000	1 148 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>3 007 430</u>	<u>3 032 758</u>
Summa anläggningstillgångar		3 166 012	3 287 768
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 500	0
Övriga fordringar		1 986	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 603
Summa kortfristiga fordringar		<u>9 486</u>	<u>5 603</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 823	43 552
Summa kassa och bank		<u>11 823</u>	<u>43 552</u>
Summa omsättningstillgångar		21 309	49 155
SUMMA TILLGÅNGAR		3 187 321	3 336 923

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	3 258 542	3 905 973
Årets resultat	<u>-135 040</u>	<u>-647 431</u>
Summa fritt eget kapital	<u>3 123 502</u>	<u>3 258 542</u>

Summa eget kapital	3 173 502	3 308 542
---------------------------	------------------	------------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	6 638
Övriga skulder	1 619	9 843
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>12 200</u>	<u>11 900</u>
Summa kortfristiga skulder	<u>13 819</u>	<u>28 381</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 187 321	3 336 923
---------------------------------------	------------------	------------------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>37 000</u>	<u>37 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	37 000	37 000
Ingående avskrivningar	-26 478	-19 078
Årets avskrivningar	<u>-7 400</u>	<u>-7 400</u>
Utgående avskrivningar	<u>-33 878</u>	<u>-26 478</u>
Redovisat värde	3 122	10 522

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>445 138</u>	<u>445 138</u>
Utgående anskaffningsvärden	445 138	445 138
Ingående avskrivningar	-200 650	-111 622
Årets avskrivningar	<u>-89 028</u>	<u>-89 028</u>
Utgående avskrivningar	<u>-289 678</u>	<u>-200 650</u>
Redovisat värde	155 460	244 488

Not 5 Andelar i bostadsrättsförening	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 375 000</u>	<u>1 375 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 375 000</u>	<u>1 375 000</u>
Redovisat värde	1 375 000	1 375 000

NOTER

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 148 000	1 148 000
	Reglerade fordringar	<u>-48 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 100 000</u>	<u>1 148 000</u>
	Redovisat värde	1 100 000	1 148 000

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg

Marius Vuc
Marius Vuc
2025-02-25