

Årsredovisning
för
Casalibre Fastighetsförvaltning AB
559272-5385

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Navid Atlassi, Styrelseledamot
2024-12-06

Styrelsen för Casalibre Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	280	322	163	35
Soliditet (%)	34,2	37,7	20,4	9,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	27 969	140 294	193 263
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		140 294	-140 294	0
Årets resultat			39 594	39 594
Belopp vid årets utgång	25 000	168 263	39 594	232 857

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	168 263
årets vinst	39 594
	207 857
disponeras så att i ny räkning överföres	207 857
	207 857

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

407 588

456 802

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

407 588

456 802

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-128 138

-135 070

Summa rörelsekostnader

-128 138

-135 070

Rörelseresultat

279 450

321 732

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

419

384

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-288

Summa finansiella poster

419

96

Resultat efter finansiella poster

279 869

321 828

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-230 000

-145 000

Summa bokslutsdispositioner

-230 000

-145 000

Resultat före skatt

49 869

176 828

Skatter

Skatt på årets resultat

-10 275

-36 534

Årets resultat

39 594

140 294

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

53 747

Övriga fordringar

13 600

28 608

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 853

0

Summa kortfristiga fordringar

24 453

82 355

Kassa och bank

Kassa och bank

657 046

430 014

Summa kassa och bank

657 046

430 014

Summa omsättningstillgångar

681 499

512 369

SUMMA TILLGÅNGAR

681 499

512 369

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

168 263

27 970

Årets resultat

39 594

140 294

Summa fritt eget kapital

207 857

168 264

Summa eget kapital

232 857

193 264

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 540

1 473

Skulder till koncernföretag

389 885

261 000

Skatteskulder

26 316

26 733

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 901

29 899

Summa kortfristiga skulder

448 642

319 105

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

681 499

512 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Göteborg 2024-12-05

Navid Atlassi
Navid Atlassi