

Årsredovisning för
HMH Bygg och Fastigheter AB
559209-9203

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida:
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **HMH Bygg och Fastigheter AB** intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman **den 26 april 2025**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag att vinsten ska balanseras i ny räkning.

Järbo 2025-04-26

Ort och datum



Underskrift

Henrik Hallebrand
Namnförtydligande

Årsredovisning för
HMH Bygg och Fastigheter AB
559209-9203

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida:
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet:



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades under 2019 och bedriver uthyrning av fastigheter och byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Järbo, Sandvikens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inköp av solceller. Delåterbetalning av lån. Börjat betala ränta på lån från aktieägarna.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	920 897	666 099	349 870	10 500
Resultat efter finansiella poster	366 593	430 414	203 662	-49 993
Soliditet, %	23,8	17,1	19,8	12

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	729 836
Årets resultat	287 722
Totalt	1 017 558

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	287 722
Totalt	1 017 558

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		920 897	666 099
Summa Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		920 897	666 099
Rörelsekostnader			
Lokalkostnader		-427 640	-182 396
Förbrukningsinventarier och material		-22 142	-25 536
Försäljningskostnader		-15 650	-14 736
Administrationskostnader		-1 281	-1 437
Personalkostnader		-14 471	-16 782
Av- och nedskrivningar av materiella och Immateriella anläggningstillgångar		-63 947	
Summa rörelsekostnader		-545 131	-240 887
Rörelseresultat		375 766	425 213
Finansiella poster			
Ränteintäkter		15 827	5 202
Ränteutgifter		-25 000	0
Summa finansiella poster		-9 173	5 202
Resultat efter finansiella poster		366 593	430 414
Resultat före skatt		366 593	430 414
Skatter			
Skatt på årets resultat		78 871	75 135
Årets resultat		287 722	355 279

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	3 133 394	3 046 002
Mark		630 848	630 848
Pågående nyanläggningar		-	62 454
Summa anläggningstillgångar		3 764 242	3 739 304
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		516 759	532 703
Summa omsättningstillgångar		516 759	532 703
Summa tillgångar		4 281 001	4 272 007
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		729 836	324 557
Årets resultat		287 722	355 279
Summa fritt eget kapital		1 017 558	729 836
Summa eget kapital		1 017 558	729 836
Skulder			
Långfristiga skulder		3 215 000	3 515 000
Kortfristiga skulder		48 443	27 171
Summa skulder		3 263 443	3 542 171
Summa eget kapital och skulder		4 281 001	4 272 007

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 046 002	1 264 575
-Inköp	151 339	1 781 427
Utgående anskaffningsvärden	3 197 341	3 046 002
Ingående avskrivningar	-	-
-Årets avskrivningar	63 947	-
Utgående avskrivningar	63 947	-
Redovisat värde	3 133 394	-

Underskrifter

Järbo 2025-04-26

Ort och datum



Underskrift

Henrik Hallebrand

Namnförtydligande Styrelseledamot



Underskrift

Maria Hallebrand

Namnförtydligande Styrelsesuppleant