

**Årsredovisning för**  
**Kavak & CO. AB**

556760-6818

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Irfan Kavak  
Styrelseledamot

2022-11-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kavak & CO. AB, 556760-6818, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler för kommersiellt bruk, samt uthyrning av maskiner, såsom restaurangmaskiner.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under december 2021 tagit över verksamheten Jerkstrands Café vid stora saluhallen i Göteborg, adress Kungstorget 16-18. Verksamheten drivs i dotterbolaget Pronto Food & Coffee i Göteborg AB, organisationsnummer 559323-5376, som ägs till 100 % av Kavak & Co. AB.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	49 464	22 475	56 018	82 075
Resultat efter finansiella poster	571 608	655 463	-283 203	116 675
Soliditet %	68,7	68	52	54

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	5 707 294	563 844
Utdelning		-360 000	
Balanseras i ny räkning		563 844	-563 844
Fusionsdifferens		2 054	
Årets resultat			222 157
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 913 192</b>	<b>222 157</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	5 913 192
Årets resultat	222 157
<b>Summa</b>	<b>6 135 349</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2021-01-01 - 2021-12-31
Balanseras i ny räkning	6 135 349
<b>Summa</b>	<b>6 135 349</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		49 464	22 475
Övriga rörelseintäkter		1 746 876	2 127 576
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 796 340</b>	<b>2 150 051</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-977 935	-951 204
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-305 014	-600 738
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 282 949</b>	<b>-1 551 942</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>513 391</b>	<b>598 109</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	63 502	62 590
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-5 285	-5 236
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>58 217</b>	<b>57 354</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>571 608</b>	<b>655 463</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-290 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>281 608</b>	<b>655 463</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-59 451	-91 619
<b>Årets resultat</b>		<b>222 157</b>	<b>563 844</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	5 795 000	6 080 000
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	20 014
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 795 000</b>	<b>6 100 014</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 820 000</b>	<b>6 100 014</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		69 429	163 855
Övriga fordringar		3 059 927	2 758 031
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		202 902	266 089
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 332 258</b>	<b>3 187 975</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		26 942	131 916
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>26 942</b>	<b>131 916</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 359 200</b>	<b>3 319 891</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 179 200</b>	<b>9 419 905</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 913 192	5 707 294
Årets resultat		222 157	563 844
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 135 349</b>	<b>6 271 138</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 235 349</b>	<b>6 371 138</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		90 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 778 415	1 777 877
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 778 415</b>	<b>1 777 877</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		266 976	144 260
Skatteskulder		3 680	35 848
Övriga skulder		699 525	1 042 242
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 255	48 540
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 075 436</b>	<b>1 270 890</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 179 200</b>	<b>9 419 905</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	63 502	62 590

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	5 285	5 236

### Not 4 Byggnader och mark

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 500 000	9 500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>
Ingående avskrivningar	-3 420 000	-3 135 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-285 000	-285 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-3 705 000</b>	<b>-3 420 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 795 000</b>	<b>6 080 000</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 987 383	1 987 383
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 987 383</b>	<b>1 987 383</b>
Ingående avskrivningar	-1 967 369	-1 651 631
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-20 014	-315 738
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 987 383</b>	<b>-1 967 369</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>20 014</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	25 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	

## Innehav av andelar i koncernföretag

### Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Pronto Food & Coffee i Göteborg AB	559323-5376	Göteborg

## Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Pronto Food & Coffee i Göteborg AB	250	25 000	100	100	25 000

## Underskrifter

Göteborg

*Irfan Kavak*  
Irfan Kavak  
Styrelseledamot

2022-11-29

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-29

*Chris Carlsson*  
Chris Carlsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kavak & Co. AB

Org.nr 556760-6818

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kavak & Co. AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kavak & Co. ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kavak & Co. AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kavak & Co. AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kavak & Co. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

# KONREV

KONSULTATION & REVISION AB

## *Anmärkningar*

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2022-11-29

*Chris Carlsson*

---

Chris Carlsson  
Auktoriserad revisor

Kavak & Co. AB, Org.nr 556760-6818