

Årsredovisning för
Valdon i Vänersborg AB

559076-4105

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pernilla Thorvald
Styrelseledamot

2025-03-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Valdon i Vänersborg AB, 559076-4105, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vänersborg registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning. Företaget äger 2 industrifastigheter i Vänersborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året, verksamheten har bedrivits i normal omfattning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 604 071	1 607 624	1 481 250	1 402 572
Resultat efter finansiella poster	623 767	488 058	572 499	482 799
Soliditet %	14	11,5	10,3	8,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	724 498	68 264
Balanseras i ny räkning		68 264	-68 264
Årets resultat			177 910
Belopp vid årets utgång	50 000	792 762	177 910

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	792 762
Årets resultat	177 910
Summa	970 672
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	970 672
Summa	970 672

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 604 071	1 607 624
Övriga rörelseintäkter		0	9 163
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 604 071	1 616 787
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-510 952	-658 452
Personalkostnader		-10 958	-18 964
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-237 038	-237 037
Summa rörelsekostnader		-758 948	-914 453
Rörelseresultat		845 123	702 334
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 307	464
Räntekostnader och liknande resultatposter		-222 663	-214 740
Summa finansiella poster		-221 356	-214 276
Resultat efter finansiella poster		623 767	488 058
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-400 000	-400 000
Summa bokslutsdispositioner		-400 000	-400 000
Resultat före skatt		223 767	88 058
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 857	-19 794
Årets resultat		177 910	68 264

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 350 448	6 587 486
Summa materiella anläggningstillgångar		6 350 448	6 587 486
Summa anläggningstillgångar		6 350 448	6 587 486
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		137 195	106 926
Fordringar hos koncernföretag		234 911	234 911
Övriga fordringar		80 363	111 070
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 088	13 593
Summa kortfristiga fordringar		456 557	466 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		502 536	288 908
Summa kassa och bank		502 536	288 908
Summa omsättningstillgångar		959 093	755 408
SUMMA TILLGÅNGAR		7 309 541	7 342 894

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		792 762	724 498
Årets resultat		177 910	68 264
Summa fritt eget kapital		970 672	792 762
Summa eget kapital		1 020 672	842 762
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 060 000	6 230 000
Summa långfristiga skulder		6 060 000	6 230 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 811	2 100
Leverantörsskulder		8 213	45 188
Skatteskulder		25 695	25 695
Övriga skulder		170 000	170 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 150	27 149
Summa kortfristiga skulder		228 869	270 132
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 309 541	7 342 894

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 948 766	7 948 766
Utgående anskaffningsvärden	7 948 766	7 948 766
Ingående avskrivningar	-1 361 280	-1 124 243
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-237 038	-237 037
Utgående avskrivningar	-1 598 318	-1 361 280
Redovisat värde	6 350 448	6 587 486

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	6 720 000	6 720 000
Summa ställda säkerheter	6 720 000	6 720 000

Underskrifter

Vänersborg

Pernilla Thorvald

2025-03-03

Pernilla Thorvald

Datum

Styrelseledamot