

Årsredovisning
för
Vasani Invest AB
556662-7633

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vasani Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färjestaden 2023-07-14


Lars-Erik Jonsén

Årsredovisning
för
Vasani Invest AB
556662-7633
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Vasani Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i .
Stockholms Län, Stockholms Kommun

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	18 000	142 000
Resultat efter finansiella poster	0	5 035 355	-271 030	-1 285
Soliditet (%)	0,00	51,98	-67,23	-86,74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	200	-1 296 194	3 644 830	2 448 836
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 644 830	-3 644 830	0
Årets resultat				-11 344	-11 344
Belopp vid årets utgång	100 000	200	2 348 636	-11 344	2 437 492

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 348 637
årets förlust	-11 344
	2 337 293
disponeras så att i ny räkning överföres	2 337 293
	2 337 293

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
-----	---------------------------	---------------------------

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	5 474 834
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	5 474 834

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-154 728	-411 732
Personalkostnader	2 -3 100	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-6 400
Summa rörelsekostnader	-157 828	-418 132
Rörelseresultat	-157 828	5 056 701

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	484	-19 446
Summa finansiella poster	484	-19 446
Resultat efter finansiella poster	-157 344	5 037 256

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	146 000	-860 586
Summa bokslutsdispositioner	146 000	-860 586
Resultat före skatt	-11 344	4 176 670

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-531 840
Årets resultat	-11 344	3 644 830

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

0

0

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

6

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

554 302

81 826

Summa kortfristiga fordringar

554 302

81 826

Kassa och bank

Kassa och bank

4 831 184

5 578 697

Summa kassa och bank

4 831 184

5 578 697

Summa omsättningstillgångar

5 385 486

5 660 523

SUMMA TILLGÅNGAR

5 385 486

5 660 523

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 1.000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

200

200

Summa bundet eget kapital

100 200

100 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 348 637

-1 296 193

Årets resultat

-11 344

3 644 830

Summa fritt eget kapital

2 337 292

2 348 637

Summa eget kapital

2 437 492

2 448 837

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

714 586

860 586

Summa obeskattade reserver

714 586

860 586

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

1 711 379

650 247

Summa långfristiga skulder

1 711 379

650 247

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 750

Skatteskulder

522 028

532 238

Övriga skulder

0

1 164 865

Summa kortfristiga skulder

522 028

1 700 853

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 385 486

5 660 523

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

Not Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 338 797
Försäljningar/utrangeringar		-2 338 797
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-543 631
Försäljningar/utrangeringar		543 631
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

2023072620026

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	181 430	181 430
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	181 430	181 430
Ingående avskrivningar	-181 430	-181 430
Utgående ackumulerade avskrivningar	-181 430	-181 430
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 500	30 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 500	30 500
Ingående avskrivningar	-30 500	-24 100
Årets avskrivningar		-6 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 500	-30 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Att fördela	1 711 379	650 247
	1 711 379	650 247

2023072620027

Färjestaden den 30 juni 2023


Lars Erik Jonsen