

Årsredovisning för

Örebroborgen Fastigheter AB

556745-5646

Räkenskapsåret

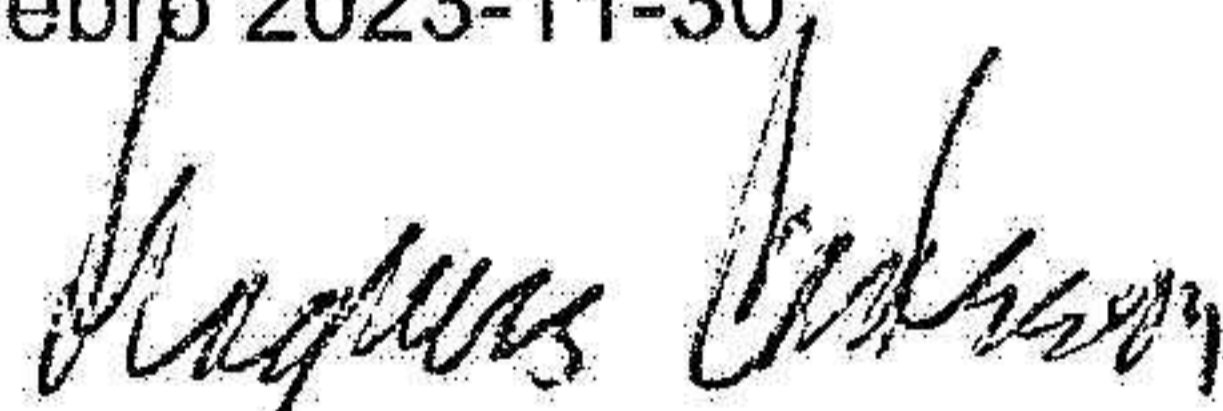
2022-07-01 - 2023-06-30**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Örebroborgen Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2023-11-30



Magnus Carlsson

Årsredovisning för

Örebroborgen Fastigheter AB

556745-5646

Räkenskapsåret

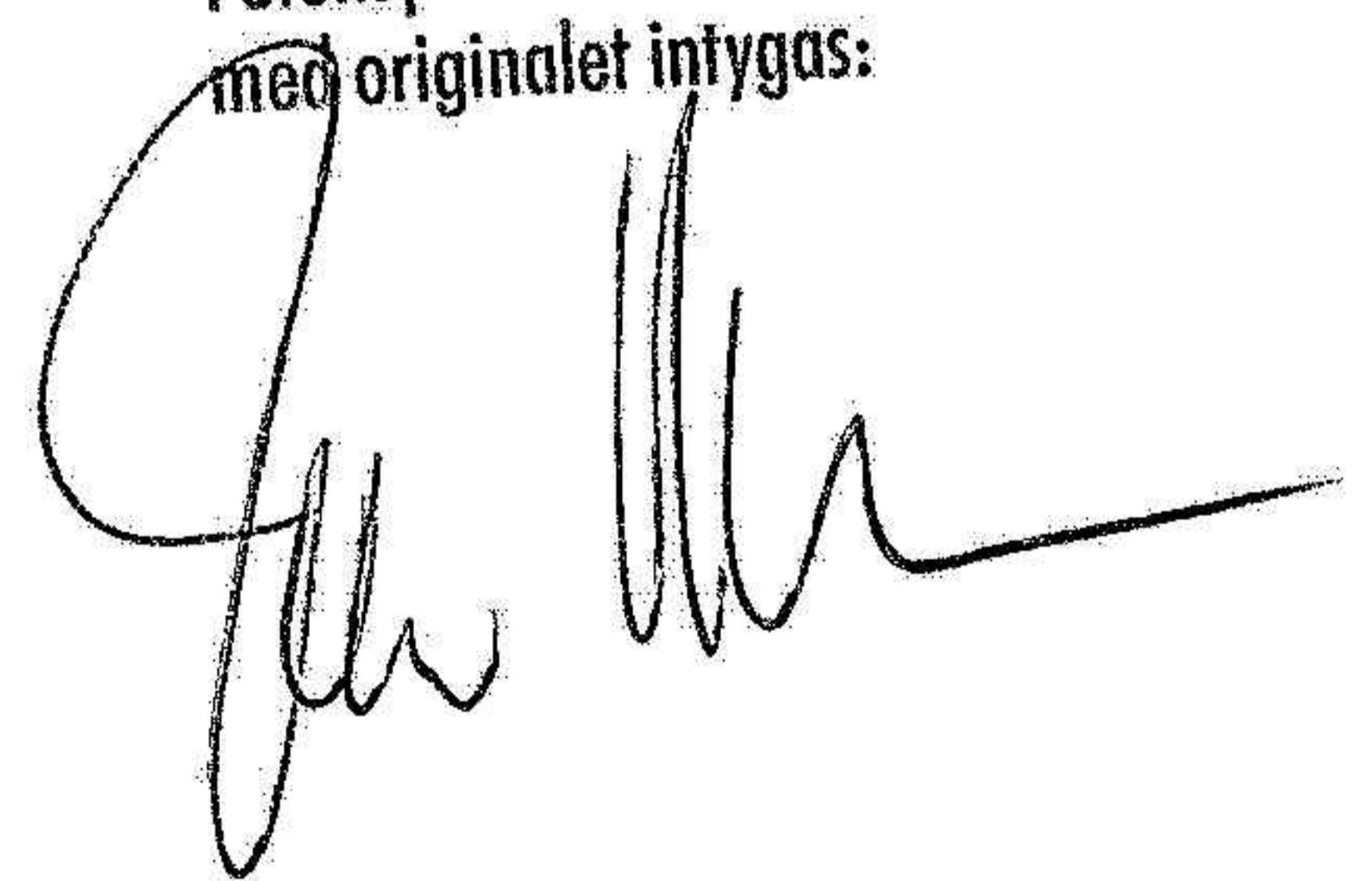
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	11

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Örebroborgen Fastigheter AB, 556745-5646 får härmed avge årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Örebroborgen Fastigheter AB har sitt säte i Örebro. Bolaget är helägt dotterföretag till Husherran Lokaler AB, 556401-1582.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>	<i>2020-06-30</i>
Nettoomsättning	13 755	11 720	8 141	10 897
Resultat efter finansiella poster	9 732	7 694	4 416	6 942
Balansomslutning	66 081	57 139	60 516	59 328
Soliditet %	71	69	63	63

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	31 710 171
Årets resultat		6 832 807
Vid årets slut	100 000	38 542 978

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 38 542 977, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	38 542 977
Summa	38 542 977

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Nettoomsättning		13 755 129	11 719 954
		<u>13 755 129</u>	<u>11 719 954</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	3	-1 323 050	-1 367 776
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 521 571	-2 521 570
Rörelseresultat	2	<u>9 910 508</u>	<u>7 830 608</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		2 811	-
Räntekostnader och liknande kostnader	4	-181 440	-136 874
Resultat efter finansiella poster		<u>9 731 879</u>	<u>7 693 734</u>
Bokslutsdispositioner	5	-1 090 000	-5 590 000
Resultat före skatt		<u>8 641 879</u>	<u>2 103 734</u>
Skatt på årets resultat	6	-1 809 072	-437 972
Årets resultat		<u>6 832 807</u>	<u>1 665 762</u>

2023120100220

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7,8	41 993 183	43 399 258
Inventarier, verktyg och installationer	9	3 116 170	4 231 666
		<u>45 109 353</u>	<u>47 630 924</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>45 109 353</u>	<u>47 630 924</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	47 094
Fordringar hos koncernföretag		20 715 765	7 347 284
Aktuell skattefordran		-	684 707
Övriga fordringar		5 032	2 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		250 362	1 426 396
		<u>20 971 159</u>	<u>9 508 251</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>20 971 159</u>	<u>9 508 251</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>66 080 512</u>	<u>57 139 175</u>

2023120100221

m

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		31 710 171	30 044 408
Årets resultat		6 832 807	1 665 762
		<u>38 542 978</u>	<u>31 710 170</u>
Summa eget kapital		<u>38 642 978</u>	<u>31 810 170</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	11	3 120 000	4 230 000
Periodiseringsfonder	12	7 370 000	5 170 000
		<u>10 490 000</u>	<u>9 400 000</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	10	2 091 578	2 104 466
		<u>2 091 578</u>	<u>2 104 466</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	13 14	13 161 000	13 161 000
		<u>13 161 000</u>	<u>13 161 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		212 147	17 671
Skatteskulder		686 392	-
Övriga kortfristiga skulder		719 765	616 081
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 652	29 787
		<u>1 694 956</u>	<u>663 539</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>66 080 512</u>	<u>57 139 175</u>

2023120100222

h

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

För att utnyttja koncernens samlade likviditet på ett effektivt sätt har ett koncernkontosystem införts. Husherrn Lokaler AB är gäldenär mot banken. De övriga ingående bolagens negativa och positiva banksaldon avräknas på detta konto och redovisas som kortfristig fordran eller skuld till koncernföretag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnad, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	10-50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är i byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme, 50 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm, 20-50 år
- Installationer; värme, el, VS, ventilation mm 20-50 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm 20-50 år
- Inre ytskikt: maskinell utrustning mm 10-15 år

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Nettoomsättning

Hysesintäkter resultatförs i den period de avser.

Ränta

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
Revisionsuppdrag	17 600	15 000

Not 4 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, övriga	181 440	136 874
Summa	181 440	136 874

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	-1 110 000	-1 110 000
Periodiseringsfond, årets avsättning	2 900 000	700 000
Periodiseringsfond, årets återföring	-700 000	-
Lämnat koncernbidrag till moderföretag	-	6 000 000
Summa	1 090 000	5 590 000

Not 6 Skatt på årets resultat

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Aktuell skattekostnad	1 821 960	450 861
Uppskjuten skatt	-12 888	-12 889
	1 809 072	437 972

Avstämning av effektiv skatt

	2022-07-01- Procent 2023-06-30	2021-07-01- Procent 2022-06-30
Resultat före skatt	8 461 879	2 103 734
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6 -1 780 227	20,6 -433 369
Ej avdragsgilla kostnader	- -16	- -
Ej skattepliktiga intäkter	- 482	- -
Schablonränta på periodiseringsfond	0,2 -20 661	0,2 -4 603
Övrigt	0,1 -8 650	- -
Redovisad effektiv skatt	20,9 -1 809 072	20,8 -437 972

2023120100225

Not 7 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	54 183 021	54 183 021
Vid årets slut	54 183 021	54 183 021
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-10 783 763	-9 377 690
-Årets avskrivning	-1 406 075	-1 406 073
Vid årets slut	-12 189 838	-10 783 763
Redovisat värde vid årets slut	41 993 183	43 399 258

Varav mark

Akkumulerade anskaffningsvärden	2 770 200	2 770 200
Redovisat värde vid årets slut	2 770 200	2 770 200

Not 8 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Akkumulerade verkliga värden</i>		
Vid årets slut	164 000 000	167 000 000

Verkliga värdet baseras till 100 % på värderingar av utomstående oberoende värderingsmän med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med de lägen som är aktuella. Värderingen har utförts av NAI Svefa och syftar till att bedöma värderingsobjektets marknadsvärde. Värderingens värdetidpunkt är februari 2023. Värderingen är gjord genom att ortprismetoden och avkastningsmetoden används för att erhålla indikationer på fastigheternas marknadsvärde. Dessa metoder är dock inte oberoende av varandra. De värdepåverkande faktorer som bedöms och marknadsanpassas i kalkylen härrör från marknadsdata i ortprismaterialet. Direktavkastningskravet har i ortprismetoden bedömts med utgångspunkt från på marknaden genomförda försäljningar av likvärdiga fastigheter. Vid slutlig bedömning av marknadsvärdet har generellt sett det värde som bedöms utifrån avkastningsmetoden haft störst tyngd.

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	12 598 139	12 598 139
	12 598 139	12 598 139
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-8 366 473	-7 250 976
-Årets avskrivning	-1 115 496	-1 115 497
	-9 481 969	-8 366 473
Redovisat värde vid årets slut	3 116 170	4 231 666

Not 10 Uppskjuten skatt

2023-06-30	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader och mark		2 091 578	2 091 578
Uppskjuten skattefordran/skuld		2 091 578	2 091 578
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)		2 091 578	2 091 578
<i>2022-06-30</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader och mark		2 104 467	2 104 467
Uppskjuten skattefordran/skuld		2 104 467	2 104 467
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)		2 104 467	2 104 467

Temporär skillnad

2023-06-30	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Byggnader och mark	41 993 183	31 839 886	10 153 297
	41 993 183	31 839 886	10 153 297
<i>2022-06-30</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Byggnader och mark	43 339 258	33 183 397	10 215 861
	43 339 258	33 183 397	10 215 861

Not 11 Ackumulerade överavskrivningar

	2023-06-30	2022-06-30
Maskiner och inventarier	3 120 000	4 230 000
	3 120 000	4 230 000

Not 12 Periodiseringsfonder

	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	2 100 000	2 100 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	570 000	570 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	700 000	700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	400 000	400 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	700 000	700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	2 900 000	-
	7 370 000	5 170 000

Not 13 Långfristiga skulder

2023-06-30 2022-06-30

Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen
Skulder till kreditinstitut

- -

Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2023-06-30 2022-06-30

För egna skulder och avsättningar

Övriga skulder till kreditinstitut

Fastighetsinteckningar

14 046 000 14 046 000

Summa ställda säkerheter

14 046 000 14 046 000

Eventalförpliktelser

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

Totalt eget kapital / Totala tillgångar. *u*

2023120100228

Underskrifter

Örebro 2023-11-30



Magnus Carlsson

2023120100229

Vår revisionsberättelse har avlämnats 2023-11-30
Grant Thornton Sweden AB



Charlotta Ekman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Örebroborgen Fastigheter AB
Org.nr. 556745 - 5646

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Örebroborgen Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Örebroborgen Fastigheter ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Örebroborgen Fastigheter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste

också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Örebroborgen Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Örebroborgen Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Örebro den 30 november 2023,
Grant Thornton Sweden AB



Charlotta Ekman
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.