

Årsredovisning
för
Trolltjärn Invest AB
556715-1096

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Wejdmark, Styrelseledamot
2025-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för Trolltjärn Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva köp, förvaltning och försäljning av aktier, fastigheter, räntebärande kapitalmarknadsinstrument, valuta och derivat. Bolaget ska även bedriva kulturell verksamhet samt handel med konst och antikviteter.

Bolaget är moderbolag till Granö Beckasin AB (556722-6930), Aspkläppen Förvaltning AB (556715-1492), Trolltjärn Bostadsfastigheter AB (559456-4931), Trolltjärn Näringsfastigheter (559456-4949), Trolltjärn Bygg & Utveckling AB (559440-2603), Nabben Granö Fastighets AB (559440-2611) samt Sjungaregården AB (559467-0142). I enlighet med ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 354	1 152	217	119
Resultat efter finansiella poster	-5 823	-10 236	8 890	-12 701
Soliditet (%)	28,1	47,5	82,0	32,0
Balansomslutning	47 429	40 312	35 841	33 065

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	29 287 668	-10 236 427	19 151 241
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 236 427	10 236 427	0
Årets resultat			-5 823 130	-5 823 130
Belopp vid årets utgång	100 000	19 051 241	-5 823 130	13 328 111

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 051 242
årets förlust	-5 823 130
	13 228 112
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 228 112
	13 228 112

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 354 336	1 151 564
Övriga rörelseintäkter		6 792	6 584
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 361 128	1 158 148
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-374 601	-206 827
Övriga externa kostnader		-1 839 781	-3 620 716
Personalkostnader	2	-3 322 031	-2 555 443
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 000	-72 605
Övriga rörelsekostnader		-1 983 328	0
Summa rörelsekostnader		-7 546 741	-6 455 591
Rörelseresultat		-6 185 613	-5 297 443
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		368 713	69 470
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-5 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 230	-8 454
Summa finansiella poster		362 483	-4 938 984
Resultat efter finansiella poster		-5 823 130	-10 236 427
Resultat före skatt		-5 823 130	-10 236 427
Årets resultat		-5 823 130	-10 236 427

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	2 189 328
Inventarier, verktyg och installationer	4	54 000	81 000
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	522 444	363 126
Summa materiella anläggningstillgångar		576 444	2 633 454

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	12 522 458	28 590 330
Fordringar hos koncernföretag	7	22 410 356	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	500 004	500 004
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 432 818	29 090 334
Summa anläggningstillgångar		36 009 262	31 723 788

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 245	0
Fordringar hos koncernföretag		8 683 885	1 195 000
Övriga fordringar		222 408	34 906
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		300 401	156 835
Summa kortfristiga fordringar		9 214 939	1 386 741

Kassa och bank

Kassa och bank		2 204 468	7 201 079
Summa kassa och bank		2 204 468	7 201 079
Summa omsättningstillgångar		11 419 407	8 587 820

SUMMA TILLGÅNGAR

47 428 669

40 311 608

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 051 242

29 287 668

Årets resultat

-5 823 130

-10 236 427

Summa fritt eget kapital

13 228 112

19 051 241

Summa eget kapital

13 328 112

19 151 241

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

23 400 000

12 400 000

Övriga skulder

200 000

200 000

Summa långfristiga skulder

23 600 000

12 600 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

157 164

Leverantörsskulder

432 460

379 195

Skulder till koncernföretag

2 500 000

1 099 840

Skatteskulder

75 674

43 786

Övriga skulder

6 993 200

6 598 571

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

499 223

281 811

Summa kortfristiga skulder

10 500 557

8 560 367

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

47 428 669

40 311 608

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2,8	2,5

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 310 248	1 749 647
Inköp		560 601
Försäljningar/utrangeringar	-2 310 248	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 310 248
Ingående avskrivningar	-120 920	-75 315
Försäljningar/utrangeringar	120 920	
Årets avskrivningar		-45 605
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-120 920
Utgående redovisat värde	0	2 189 328

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	135 000	135 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135 000	135 000
Ingående avskrivningar	-54 000	-27 000
Årets avskrivningar	-27 000	-27 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 000	-54 000
Utgående redovisat värde	54 000	81 000

Not 5 Konst

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	363 125	363 125
Inköp	159 319	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	522 444	363 125
Utgående redovisat värde	522 444	363 125

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 521 065	60 921 065
Inköp	25 000	4 600 000
Försäljningar	-16 092 872	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 453 193	65 521 065
Ingående nedskrivningar	-36 930 735	-31 930 735
Årets nedskrivningar		-5 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-36 930 735	-36 930 735
Utgående redovisat värde	12 522 458	28 590 330

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	24 410 356	0
Avgående fordringar	-2 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 410 356	0

Trolltjärn Invest AB
Org.nr 556715-1096

8 (8)

Utgående redovisat värde 22 410 356 0

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 004	500 004
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 004	500 004
Utgående redovisat värde	500 004	500 004

Stockholm 2025-06-26

Jan Wejdmark
Jan Wejdmark
Ordförande

Johan Wejdmark
Johan Wejdmark

Cecilia Sandström
Cecilia Sandström
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

Ole Deurell
Ole Deurell
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trolltjärn Invest AB, org.nr 556715-1096

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trolltjärn Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trolltjärn Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trolltjärn Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trolltjärn Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trolltjärn Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2025-06-26

Ole Deurell
Ole Deurell
Auktoriserad revisor