

Årsredovisning för
Stockholms Bilcenter Fastigheter AB

559057-2649

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ahad Bayramov
Styrelseledamot

2023-07-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholms Bilcenter Fastigheter AB, 559057-2649, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016 och äger och förvaltar , direkt eller indirekt , fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	17 741 366	803 000	862 999	991 741
Resultat efter finansiella poster	16 058 424	-504 537	345 309	144 387
Soliditet %	100,3	5,3	3	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	421 678	390 248
Balanseras i ny räkning		390 248	-390 248
Årets resultat			16 058 424
Belopp vid årets utgång	50 000	811 926	16 058 424

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	811 926
Årets resultat	16 058 424
Summa	16 870 350

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-12-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		17 741 366	803 000
Övriga rörelseintäkter		150 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 891 366	803 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 854	-1 233 122
Övriga externa kostnader		-1 425 937	-74 535
Summa rörelsekostnader		-1 433 791	-1 307 657
Rörelseresultat		16 457 575	-504 657
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-163	120
Räntekostnader och liknande resultatposter		-398 988	0
Summa finansiella poster		-399 151	120
Resultat efter finansiella poster		16 058 424	-504 537
Resultat före skatt		16 058 424	-504 537
Årets resultat		16 058 424	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	13 459 941
Summa materiella anläggningstillgångar		0	13 459 941
Summa anläggningstillgångar		0	13 459 941
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		72 500	21 000
Fordringar hos koncernföretag		0	2 262 408
Övriga fordringar		17 850	1 435
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		521 078	500 000
Summa kortfristiga fordringar		611 428	2 784 843
Kortfristiga placeringar			
Andelar i koncernföretag		16 003 055	0
Summa kortfristiga placeringar		16 003 055	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		259 387	2 363
Summa kassa och bank		259 387	2 363
Summa omsättningstillgångar		16 873 870	2 787 206
SUMMA TILLGÅNGAR		16 873 870	16 247 147

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		811 926	421 678
Årets resultat		16 058 424	390 248
Summa fritt eget kapital		16 870 350	811 926
Summa eget kapital		16 920 350	861 926
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	4 480 000
Övriga skulder		0	10 303 217
Summa långfristiga skulder		0	14 783 217
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 074	0
Skatteskulder		-14 340	150 505
Övriga skulder		-45 214	352 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	99 499
Summa kortfristiga skulder		-46 480	602 004
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 873 870	16 247 147

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10
Hyresrätter och liknande rättigheter	10
Goodwill	5

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	10
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 761 443	13 675 443
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	15 208 799	86 000
Försäljningar/utrangeringar	-28 970 242	
Utgående anskaffningsvärden	0	13 761 443
Ingående avskrivningar	-301 502	-236 053
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	301 502	
Årets avskrivningar		-65 449
Utgående avskrivningar	0	-301 502
Ingående uppskrivningar		0
Utgående uppskrivningar		0
Redovisat värde	0	13 459 941

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

Citycorp Holding AB

5590711096

Underskrifter

Stockholm

Ahad Bayramov

Ahad Bayramov
Styrelseledamot

2023-07-13

Datum