

ÅRSREDOVISNING

för

Lidens Fastighetservice AB

Org.nr. 556856-2200

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Lidens Fastighetservice AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 18 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hamburgsund 2023-04-18



Daniel Nyström

ÅRSREDOVISNING

för

Lidens Fastighetservice AB

Org.nr. 556856-2200

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva byggnadsverksamhet, måleri och fastighetsservice.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 655 652	2 355 112	3 007 039	2 348 508
Resultat efter finansiella poster	-186 385	-190 391	-231 535	-15 557
Soliditet (%)	5,42	4,19	4,62	11,59

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	191 015	-190 391	50 624
Balanseras i ny räkning		-190 391	190 391	0
Erhållna aktieägartillskott		190 000		190 000
Årets resultat			-186 385	-186 385
Belopp vid årets utgång	50 000	190 624	-186 385	54 239
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2022-12-31 860 000		2021-12-31 510 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	190 624
Årets resultat	-186 385
	<u>4 239</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 239
	<u>4 239</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Lidens Fastighetservice AB

Org.nr. 556856-2200

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>1 655 652</u>	<u>2 355 112</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 655 652	2 355 112
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 345 393	-1 978 385
Övriga externa kostnader		-234 979	-200 632
Personalkostnader	2	-209 277	-313 808
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-49 221</u>	<u>-49 221</u>
Summa rörelsekostnader		-1 838 870	-2 542 046
Rörelseresultat		-183 218	-186 934
Finansiella poster			
Ränteintäkter		4	0
Räntekostnader		<u>-3 171</u>	<u>-3 457</u>
Summa finansiella poster		-3 167	-3 457
Resultat efter finansiella poster		-186 385	-190 391
Resultat före skatt		-186 385	-190 391
Årets resultat		<u>-186 385</u>	<u>-190 391</u>

2023042501005

Lidens Fastighetservice AB

Org.nr. 556856-2200

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

74 677

74 677

74 677

7 615

661 087

184 916

853 618

71 923

71 923

925 541

1 000 218

123 898

123 898

123 898

0

425 815

332 331

758 146

323 499

323 499

1 081 645

1 205 543

2023042501006

Lidens Fastighetservice AB

Org.nr. 556856-2200

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

190 624

191 015

Årets resultat

-186 385

-190 391

Summa fritt eget kapital

4 239

624

Summa eget kapital

54 239

50 624

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

76 562

283 853

Skulder till koncernföretag

686 737

729 570

Övriga skulder

174 642

135 049

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 038

6 447

Summa kortfristiga skulder

945 979

1 154 919

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 000 218

1 205 543

2023042501007

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5 - 10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Personal	2022	2021
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantal anställda män	<u>0,50</u>	<u>0,50</u>
	0,50	0,50

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>470 873</u>	<u>470 873</u>
Utgående anskaffningsvärden	470 873	470 873
Ingående avskrivningar	-346 975	-297 754
Årets avskrivningar	<u>-49 221</u>	<u>-49 221</u>
Utgående avskrivningar	-396 196	-346 975
Redovisat värde	<u>74 677</u>	<u>123 898</u>

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hamburgsund
2023-04-18

Daniel Nyström

