

ÅRSREDOVISNING

för

Borkholmen Invest AB

Org.nr. 559450-1347

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Joakim Tedroff, Styrelseledamot
2026-05-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag, samt äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2023/2024
Nettoomsättning	-0	0
Resultat efter finansiella poster	4 483	18 030
Soliditet (%)	90,1	86,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	18 028 516	18 053 516
Utdelning		-1 200 000	0	-1 200 000
Balanseras i ny räkning		18 028 516	-18 028 516	0
Årets resultat			4 472 542	4 472 542
Belopp vid årets utgång	25 000	16 828 516	4 472 542	21 326 058

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 828 516
Årets resultat	<u>4 472 542</u>
	21 301 058

Förslag till disposition:

Utdelning	1 200 000
Balanseras i ny räkning	<u>20 101 058</u>
	21 301 058

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 200 000,00 kr. vilket motsvarar 4 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Borkholmen Invest AB

Org.nr. 559450-1347

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2023-09-27 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-1	0
Övriga rörelseintäkter	150 209	294 725
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	150 208	294 725
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-65 238	-139 564
Summa rörelsekostnader	-65 238	-139 564
Rörelseresultat	84 970	155 161
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	3 800 000	18 024 600
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	712 693	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	357	4 340
Räntekostnader och liknande resultatposter	-115 003	-154 572
Summa finansiella poster	4 398 047	17 874 368
Resultat efter finansiella poster	4 483 017	18 029 529
Resultat före skatt	4 483 017	18 029 529
Skatter		
Skatt på årets resultat	-10 475	-1 013
Årets resultat	4 472 542	18 028 516

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	100 203	100 203
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	19 763 798	16 678 660
Andra långfristiga fordringar	4	<u>1 858 662</u>	<u>1 750 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 722 663	18 528 863
Summa anläggningstillgångar		21 722 663	18 528 863
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 895 871	1 911 364
Övriga fordringar		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 935 871	1 951 364
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 712</u>	<u>400 402</u>
Summa kassa och bank		4 712	400 402
Summa omsättningstillgångar		1 940 583	2 351 766
SUMMA TILLGÅNGAR		23 663 246	20 880 629

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 828 516	0
Årets resultat		4 472 542	18 028 516
Summa fritt eget kapital		21 301 058	18 028 516
Summa eget kapital		21 326 058	18 053 516
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 785 300	2 285 700
Summa långfristiga skulder		1 785 300	2 285 700
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		500 400	500 400
Skatteskulder		11 488	1 013
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	40 000
Summa kortfristiga skulder		551 888	541 413
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 663 246	20 880 629

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 203	0
Inköp	0	100 203
Utgående anskaffningsvärden	100 203	100 203
Redovisat värde	100 203	100 203

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 678 660	0
Inköp	3 116 408	16 678 660
Försäljningar	-31 270	0
Utgående anskaffningsvärden	19 763 798	16 678 660
Redovisat värde	19 763 798	16 678 660

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750 000	0
Tillkommande fordringar	272 500	1 750 000
Reglerade fordringar	-163 838	0
Utgående anskaffningsvärden	1 858 662	1 750 000
Redovisat värde	1 858 662	1 750 000

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 785 300	2 285 700
	Förfaller senare än 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
		1 785 300	2 285 700

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-09

Joakim Tedroff

Joakim Tedroff

2026-04-29