

ÅRSREDOVISNING

för

Treborg Bygg i Skåne AB

Org.nr. 559104-7831

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma .
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sirag Fakhro, Styrelseledamot
2024-04-24

Styrelsen för Treborg Bygg i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Byggande av bostadshus och andra byggnader

Bolaget har sitt säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 468 396	3 913 491			
Resultat efter finansiella poster	-106 421	674 909			
Balansomslutning	7 069 449	6 396 736			
Soliditet (%)	29,75	34,54			

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	0	0	0	1 596 182	535 116	2 181 297
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	-106 421	-106 421
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	0	0	0	1 596 182	428 695	2 074 877

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 131 297
Årets resultat	-106 421
Summa	2 024 877

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	2 024 877
Summa	2 024 877

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 468 396	3 913 491
Övriga rörelseintäkter	2	837 584	-122 709
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 305 980	3 790 782
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-882 793	-1 173 299
Övriga externa kostnader		-1 002 584	-814 985
Personalkostnader	3	-398 780	-1 114 516
Summa rörelsekostnader		-2 284 157	-3 102 799
Rörelseresultat		21 823	687 983
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128 277	-13 074
Summa finansiella poster		-128 244	-13 074
Resultat efter finansiella poster		-106 421	674 909
Resultat före skatt		-106 421	674 909
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-139 793
Årets resultat		-106 421	535 116

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	6 400 000	3 700 000
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	431 417
Summa materiella anläggningstillgångar		6 400 000	4 131 417
Summa anläggningstillgångar		6 400 000	4 131 417
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	635 006
Övriga fordringar		92 698	85 411
Summa kortfristiga fordringar		92 698	720 417
Kassa och bank			
Kassa och bank		576 751	1 544 902
Summa kassa och bank		576 751	1 544 902
Summa omsättningstillgångar		669 449	2 265 319
Summa tillgångar		7 069 449	6 396 736

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 131 297	1 596 182
Årets resultat		-106 421	535 116
Summa fritt eget kapital		2 024 877	2 131 297
Summa eget kapital		2 074 877	2 181 297
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		35 445	35 445
Summa obeskattade reserver		35 445	35 445
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		5 306 456	3 636 236
Summa långfristiga skulder		5 306 456	3 636 236
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	160
Leverantörsskulder		0	5 400
Skatteskulder		-85 155	393 881
Övriga skulder		-261 574	-221 999
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	-600	366 315
Summa kortfristiga skulder		-347 328	543 757
Summa eget kapital och skulder		7 069 449	6 396 736

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	0
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	87 085
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	513 166
	2023-12-31
Summa	600 251

3 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Noter till balansräkning

4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 700 000	0
Inköp	2 700 000	3 700 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	6 400 000	3 700 000
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	6 400 000	3 700 000

5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	431 417	361 917
Inköp	0	109 500
Försäljningar/utrangeringar	-431 417	-40 000
Utgående anskaffningsvärden	0	431 417
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde		431 417

6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31
Upplupna löner	0
Upplupna semesterlöner	0
Upplupna sociala avgifter	0
Upplupna räntekostnader	0
Förutbetalda intäkter	0
Förutbetalda hyresintäkter	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-600
	2023-12-31
Summa	-600

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Trelleborg

Sirag Fakhro

Sirag Fakhro

2024-04-22

Styrelseordförande