

Årsredovisning för
ALEXANDER PROPERTIES AB

559338-3432

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Arsham Alexander Aghaei
Verkställande direktör

2026-02-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALEXANDER PROPERTIES AB, 559338-3432, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Täby registrerades år 2021 och bedriver byggverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning		1	3 812
Resultat efter finansiella poster	55 251	-58 258	-47 671
Soliditet %	76,2	0,5	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	59 083	-58 258
Balanseras i ny räkning		-58 258	58 258
Årets resultat			55 251
Belopp vid årets utgång	25 000	825	55 251

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	825
Årets resultat	55 251
Summa	56 076
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	56 000
Balanseras i ny räkning	76
Summa	56 076

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-01 - 2025-09-30</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	1
Övriga rörelseintäkter		284 112	8 104
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		284 112	8 105
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-188 417	-67 885
Summa rörelsekostnader		-188 417	-67 885
Rörelseresultat		95 695	-59 780
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		982	1 629
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 426	-107
Summa finansiella poster		-40 444	1 522
Resultat efter finansiella poster		55 251	-58 258
Resultat före skatt		55 251	-58 258
Årets resultat		55 251	-58 258

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete	2	0	4 688 190
Summa varulager m.m.		0	4 688 190
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		87 041	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	0
Summa kortfristiga fordringar		87 040	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 337	7 223
Summa kassa och bank		19 337	7 223
Summa omsättningstillgångar		106 377	4 695 413
SUMMA TILLGÅNGAR		106 377	4 695 413

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		825	59 083
Årets resultat		55 251	-58 258
Summa fritt eget kapital		56 076	825
Summa eget kapital		81 076	25 825
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	4 642 912
Summa långfristiga skulder		0	4 642 912
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 500	4 344
Skatteskulder		17 940	21 110
Övriga skulder		1 862	3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 999	1 219
Summa kortfristiga skulder		25 301	26 676
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		106 377	4 695 413

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2025-09-30	2024-09-30
Pågående arbete för annans räkning (Fordran)		
Aktiverade nedlagda utgifter	0	4 688 190
Redovisat värde	0	4 688 190

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-26

Täby

Seyed Ali Aghaei 2026-02-26
Seyed Ali Aghaei Datum
Styrelseordförande

Arsham Alexander Aghaei 2026-02-26
Arsham Alexander Aghaei Datum
Verkställande direktör

Sam Khosrow Aghaei 2026-02-26
Sam Khosrow Aghaei Datum
Styrelseledamot