

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Byggbetjänten AB
556108-6033

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggbetjänten AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lindesberg 2024-06-28



Mats Eriksson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Byggbetjänten AB

556108-6033

Räkenskapsåret

2023

~

[Handwritten signatures and initials]

Styrelsen och verkställande direktören för Byggbetjänten AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Moderbolaget:

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning i egen regi, uthyrning och försäljning av byggmaskiner och byggmaterial vilket sker under särskilt företagsnamn Hyrmaskiner. Bolaget har dessutom ett antal resurser inom ledning, marknad, ekonomi och HR samt utför vissa koncerngemensamma inköp, vilka utnyttjas av koncernens bolag. Bolaget har för närvarande 22 anställda. Bolaget har sitt säte i Lindesberg.

Bolagets verksamhet inom uthyrning och försäljning av byggmaskiner och byggmaterial bedrivs med butiker och lager i Lindesberg, Örebro, Köping, Karlskoga och Skövde

Byggbetjänten är moderbolag i en koncern som omfattar bolagen Erikssons Bygg i Mellansverige AB, H.Einarsson Byggnads AB, Golv & Kakel i Mellansverige AB, Golvtjänst i Degerfors AB, Gäre Bygg AB, Skövde Bygg & Entreprenad AB, Forna Stål & Montage AB samt Ekonomigolv i Örebro AB.

Koncernen:

Erikssons Bygg i Mellansverige AB bedriver byggverksamhet med affärsområden bestående av försäkringsskador, byggservice samt mindre entreprenader. Kunderna består av privata bostadsägare, fastighetsbolag, bostadsrättsföreningar, kommuner och företrädesvis försäkringsbolag. Försäkringsrelaterade byggprojekt är bolagets huvudsakliga affärsinriktning.

Bolagets geografiska verksamhetsområde omfattar hela Mellansverige med huvudkontor och säte i Lindesberg med filialkontor i Örebro och Köping. Bolaget har för närvarande 69 anställda.

H. Einarsson Byggnads AB verksamhet är uppdelad i två affärsområden - Entreprenad och Byggservice. Kunderna består av kommersiella fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, kommuner, statliga verk, försäkringsbolag och privata bostadsägare. Båda affärsområdena har även fleråriga ramavtalskunder.

Bolagets geografiska verksamhetsområde är Örebro Län och Värmlands län med Karlskoga som huvudort med filial i Nora. Bolagets säte är i Karlskoga. Bolaget har för närvarande 35 anställda.

Gäre Bygg AB bedriver byggverksamhet med affärsområden bestående av försäkringsskador, byggservice samt mindre entreprenader. Bolagets kunder består av privata bostadsägare,

~

WMS
GPR

fastighetsbolag, bostadsrättsföreningar, försäkringsbolag, kommuner och statliga verk. Bolagets geografiska verksamhetsområde omfattar hela Skaraborgs Län med kontor och säte i Skövde. Bolaget har 24 anställda.

Forna Stål & Montage AB bedriver byggnadsverksamhet, uppförande av stålkonstruktioner, underhållsarbete inom industrin. Bolagets verksamhet bedrivs i förhyrda lokaler i Degerfors belägna och bolaget har för närvarande 8 anställda. Bolaget har sitt säte i Karlskoga. Kunder består av byggbolag, statliga verk, åkerier och fastighetsägare.

Golv & Kakel i Mellansverige AB verksamhet består av golv- och väggbeläggningsarbeten och har 6 anställda. Bolagets geografiska verksamhetsområde är Lindesberg med omnejd. Bolaget har sitt säte i Lindesberg där det har sitt kontor och förråd. Kunder är kommunala bolag, byggbolag, fastighetsägare, privatpersoner samt industrier.

Golvtjänst i Degerfors AB verksamhet består av golv- och väggbeläggningsarbeten och har 4 anställda. Bolagets geografiska verksamhetsområde är Östra Värmland med omnejd. Företaget har sitt säte i Karlskoga. Kunder är kommunala bolag, byggföretag, privatpersoner samt fastighetsbolag.

Ekonomigolv i Örebro AB verksamhet består av inläggning och försäljning av golvbeläggningar med 7 anställda. Bolagets verksamhetsområde är Örebro kommun med omnejd. Bolagets säte är i Örebro. Kunder är byggföretag, fastighetsägare samt privatpersoner.

Skövde Bygg & Entreprenad AB är vilande och har sitt säte i Skövde.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Moderbolaget:

Under året har en KMA-ansvarig (Kvalitet, Miljö och Arbetsmiljö) anställts som utgör en intern resurs för koncernens bolag i arbetet med att certifiera de återstående bolagen enligt respektive branschstandard.

En fastighet i Karlskoga har förvärvats och Hyrmaskiner har flyttat och öppnat en butik. Fastigheten har även några externa hyresgäster.

På nya året har Hyrmaskiner investerat i ytterligare en lastbil och påbörjat hämtning och transporter i egen regi av avfall från byggarbetsplatser.

Moderbolaget redovisar ett rörelseresultat efter avskrivningar om 1,5 Mkr, f å 3,1 Mkr. Med tillägg från resultat från andelar i koncernföretag samt andra finansiella poster redovisas ett resultat efter finansnetto med 3,8 Mkr jämfört med 12,8 Mkr föregående år.

L

Koncernen:

Byggbolagen

Angivna resultat avser resultat efter finansnetto om inte annat anges.

Byggbolagen, exklusive Forna Stål & Montage AB vilket förvärvades under 2022, har haft en omsättningsminskning under 2023 med 21,1 Mkr till 239,4 Mkr. Minskningen är till största delen hänförligt till ett större projekt med en högre materialandel där merparten producerades under 2022. Producerade timmar har minskat något till 150 300 timmar. Bolagens samlade resultat är i stort oförändrade och uppgår till 3,9 Mkr, f å 4 Mkr.

Erikssons Bygg i Mellansverige AB redovisar en mindre omsättningsökning med 1,4 Mkr till 125,4 Mkr. Resultatet är dock försämrat med 1 Mkr till 2.2 Mkr. Detta beroende på svårigheter att rekrytera hantverkare under första halvåret samt kostnadsökningar som inte kunnat kompenseras fullt ut genom höjda priser. Under räkenskapsåret har Erikssons Bygg i Mellansverige AB lagt mycket energi och engagemang på att utveckla verksamheten, både vad gäller byggprojekt men även vad gäller interna arbetsprocesser, organisation, värderingar ihop med bolagets varumärke för att stärka sin position på marknaden.

H. Einarsson Byggnads AB redovisar en minskad omsättning under året med 26,7 Mkr till 74 Mkr, vilket beror på ett större projekt vilket fram för allt ökade omsättningen under 2022. Bolagets resultat har minskat med 1,3 Mkr till 1,4 Mkr. Bolaget har genomfört flera byggprojekt inom olika sektorer, inklusive bostäder, kommersiella fastigheter och offentliga byggnader. Bolaget har även aktivt arbetat med att stärka sitt varumärke och sin närvaro på marknaden genom marknadsföringsinsatser och nätverksbyggande. Per 2023-01-01 har verksamheten och anställda som bedrivits under det särskilda företagsnamnet Karlskoga Byggnadsplåt övertagits av koncernföretaget Forna Stål & Montage AB.

Gäre Bygg AB redovisar en omsättningsökning med 4,2 Mkr till 40 Mkr. I början av räkenskapsåret har inkråmet i Bygg Anders i Mariestad AB förvärvats. Genom förvärvet har bolaget förutom inventarier och kunder fått ytterligare fyra hantverkare. Bolaget har registrerat Bygg Anders i Mariestad som särskilt företagsnamn. Den ökade volymen har medfört en bättre kostnadstäckning och bolaget redovisar ett resultat 0,3 Mkr jämfört med en förlust på -1,9 Mkr föregående år. I slutet av året har dock orderingång och beläggning minskat.

Forna Stål & Montage AB redovisar en omsättningsökning med 8,2 Mkr till 16,7 Mkr, föregående år omfattade dock åtta månader. Per 2023-01-01 har bolaget övertagit verksamheten som bedrivits under namnet Karlskoga Byggnadsplåt hos H. Einarsson Byggnads AB. Orderingången för byggsmide har varit god under året, dock har det varit svårt att rekrytera smeder. Beläggningen för plåt verksamheten har däremot varit låg under året, vilket har påverkat bolagets resultat negativt, vilket minskat med 0,7 Mkr till 0,1 Mkr. På nya räkenskapsåret har därför plåt verksamheten har lagts ner och påverkar resultatet första halvåret genom uppsägningslöner. Under första kvartalet 2024 har bolaget flyttat till nya mer ändamålsenliga lokaler i Degerfors.

L

2024071619955

Golvbolagen

Golvbolagen har under räkenskapsåret fortsatt haft svårt att rekrytera hantverkare och sjukfrånvaron har varit högre vilket dels medfört en för låg volym i förhållande till arbetsledning och omkostnader och dels en svårplanerad verksamhet. Bolagen har delvis kunnat hjälpa varandra med resurser men det har medfört restider och reskostnader som inte kunnat debiteras kunder. Sammantaget har det medfört en minskad omsättning och en kraftigt försämrad lönsamhet till -1,2 Mkr, f å -0,1 Mkr.

Med anledning av det försämrade resultatet har en handlingsplan tagits fram för att vända utveckling där den största utmaningen är rekrytering av golvläggare och plattsättare.

Koncernens resultat och ställning

Koncernen redovisar en omsättningsminskning med 15,4 Mkr till 267,8 Mkr och ett resultat efter finansnetto om 3,4 Mkr jämfört med 7,3 Mkr 2022.

Koncernen har utnyttjat möjligheten till anstånd med skatter och avgifter för att skapa en likviditetsbuffert. Totalt uppgår anstånden till 23 Mkr, föregående år 18 Mkr.

Förväntad framtida utveckling

Byggkonjunkturen är tudelad där bostadsbyggandet minskat kraftigt medan lokalbyggandet håller emot bättre. Den minskade köpkraften hos hushåll, ökade bostadsräntor och ökade byggkostnader har kraftigt minskat efterfrågan på nya bostadsprojekt och beräknas ge en minskning av påbörjade bostäder med ca 70 % jämfört med toppen för under 2022.

Nyproduktion och renovering och underhåll av lokaler bedöms däremot vara relativt oförändrad jämfört med 2023, både inom det offentliga och privata. Antalet byggföretag som gått i konkurs har ökat, fram för allt inom storstadsområdena.

Koncernens bolag är inte verksamma inom nyproduktion av bostäder och vissa områden, bl a försäkringsskador påverkas mindre av byggkonjunkturen. Även för många av de offentliga kunderna så är efterfrågan stabil och i något fall ökande. Inom entreprenader så har märkts och kan förväntas en ökad konkurrens med fler som lämnar anbud och även en pressad prisbild.

Inledningen på 2024

De två större byggbolagen har haft en liten minskning efterfrågan i början av 2024 och därför en något kortare framförhållning. Bolagen har haft en normal frånvaro och produktionen har kunnat fortlöpa enligt plan. Arbete pågår med att stärka bolagens säljprocess och även satsa på nya verksamhetsområden.

H. Einarsson Byggnads AB har i slutet av maj 2024 erhållit ett större projekt på löpande räkning, s k partnering, med ett beräknat ordervärde på ca 85 Mkr och byggstart efter sommaren och ett år framåt. Gäre Bygg AB har haft en fortsatt låg beläggning under första kvartalet vilket medfört ej debiterbara timmar i produktionen och negativt resultat. From april har dock märkts en vändning och beläggningen har ökat.

↳

Forna Stål & Montage AB har haft en fortsatt stor efterfrågan men resultatet första kvartalet har påverkats negativt av avvecklingen av plåtverksamheten.

Golvbolagen har en fortsatt hög efterfrågan där rekryteringsmöjligheterna för golvläggare och plattsättare avgör möjligheten till tillväxt. Volymen i förhållande till overheadkostnader är dock fortsatt för liten vilket påverkat resultat negativt under första kvartalet. Under mars har dock två golvläggare anställts som påverkar resultatet positivt resten av året.

Koncernen har under första kvartalet omsatt 72 Mkr jämfört med 83 Mkr förra året. Resultatet uppgår till -0,8 Mkr jämfört med 2,3 Mkr 2022.

Hållbarhetsupplysningar

I koncernens intressent- och väsentlighetsanalys bedöms följande hållbarhetsaspekter ha störst betydelse för intressenter och påverkan för bolaget.

Miljö

Då koncernens verksamhet till stor del består av byggserviceuppdrag medför det ett betydande antal transporter med servicebilar, tjänsteresor samt leveranser av material. Koncernens servicebilar drivs av diesel. Vid föregående upphandling bedömdes inte mer miljövänliga bilar uppfylla andra krav bl a avseende utformning. Koncernens tjänste- och förmånsbilar består i nuläget till 25 % av elbilar.

Koncernens verksamhet med en stor del försäkringsskador och byggservice medför en betydande mängd av sammansatt avfall. Bolaget har infört s k Big bags för att i möjligaste mån kunna sortera avfallet direkt på arbetsplatserna.

Socialt ansvar och respekt för mänskliga rättigheter

Koncernen arbetar aktivt för att vara en attraktiv arbetsgivare. Koncernen har ett flertal lärlingar anställda. Koncernen samarbetar med Galaxen Bygg som ger per person med nedsatt arbetsförmåga möjlighet till anpassade anställningar. Koncernen har ett nära samarbete med gymnasieskolor i verksamhetsområdet som har byggprogram och tar löpande emot elever under skolornas praktikperioder. Koncernen deltar i yrkesmässor riktade till högstadiel elever.

Förutom elitidrott så sponsrar koncernen även lokal föreningsverksamhet med syfte att nå ut så brett som möjligt. Koncernens anställda kan söka sponsring till en organisation eller förening på bolagets intranät.

Personal

För koncernens yrkesarbetare sker lönesättning enligt kollektivavtal. För tjänstemän sker lönesättning enligt kompetens. Den årliga medarbetarundersökningen som genomfördes med en hög svarsfrekvens och NMI-värden (Nöjd medarbetar index) gav ett mycket högt värde för bl a Företagskultur och Vi-känsla.

Koncernen har infört ett enklare rapporteringssystem avseende arbetsolyckor och tillbud.

Dessutom har riktlinjer införts för att öka rapporteringen och i samband med det även att riskobservationer ska rapporteras för att ge ett underlag för ett proaktivt arbetssätt. En utmaning för koncernen är att arbete oftast utförs hemma hos kunden där fastighetsägaren har ett ansvar för

↳

[Handwritten signatures and initials]

halkbekämpning vilket inte alltid utförs i tillräcklig stor utsträckning.

Pga sin geografiska spridning arbetar koncernen med olika företag inom företagshälsovård. From 2024 arbetar bolaget tätare med företagshälsovården gällande sjukfrånvaro där rehabiliteringsutredning sätts in tidigare.

Motverkan mot korruption och sund konkurrens

Koncernen har en visseblåsarpolicy och anonym visseblåsarfunktion. Inga rapporter av missförhållanden har inkommit sedan den infördes 2023. Som medlem i Byggföretagen har koncernen förbundit sig att följa deras uppförandekod. Under 2024 kommer koncernen att ta fram en intern uppförandekod (code of conduct) samt att koncernens tjänstemän ska genomföra Byggföretagens medlemsutbildning "Sund konkurrens".

Koncernens leverantörer och underentreprenörer kontrolleras avseende kreditvärdighet, att de betalar arbetsgivaravgifter, innehar F-skatt samt att de inte har skatteskulder. Alla företag som anlitas förbinder sig att agera i enlighet med Byggföretagens Uppförandekod.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	267 835	283 217	196 854	180 248	172 476
Resultat efter finansiella poster	3 390	7 305	3 637	5 699	3 992
Balansomslutning	98 686	98 288	72 928	67 536	52 345
Soliditet (%)	3,9	6,1	6,9	10,3	4,2

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	39 228	33 977	25 927	23 090	17 179
Resultat efter finansiella poster	3 829	12 831	15 699	2 078	115
Balansomslutning	65 212	60 250	45 845	38 578	31 639
Soliditet (%)	26,4	31,2	29,9	13,2	13,8

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	5 843 007	5 993 007
Utdelning på extra bolagsstämma		-4 500 000	-4 500 000
Årets resultat		2 367 825	2 367 825
Belopp vid årets utgång	150 000	3 710 832	3 860 832

↳

2024071619959

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	9 047 935	9 588 512	18 786 447
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 588 512	-9 588 512	0
Utdelning på extra bol.stämman		-4 500 000		-4 500 000
Årets resultat			2 920 001	2 920 001
Belopp vid årets utgång	150 000	14 136 447	2 920 001	17 206 448

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 136 447
utdelning på extra bolagsstämma 240131	-2 400 000
årets vinst	2 920 001
	14 656 448

disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 656 448
	14 656 448

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

↳

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	2	267 834 733	283 216 731
Övriga rörelseintäkter		5 560 558	2 225 216
		273 395 291	285 441 946
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-116 772 849	-135 527 295
Övriga externa kostnader	3, 4	-38 334 544	-40 446 822
Personalkostnader	5	-110 353 562	-99 269 730
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 030 901	-2 268 843
Övriga rörelsekostnader		-17 500	0
		-268 509 356	-277 512 691
Rörelseresultat		4 885 935	7 929 256
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		102 906	57 877
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109 873	24 674
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 709 071	-706 699
		-1 496 292	-624 147
Resultat efter finansiella poster		3 389 643	7 305 108
Resultat före skatt		3 389 643	7 305 108
Skatt på årets resultat	6	-1 021 818	-1 839 697
Årets resultat		2 367 825	5 465 411

↳

W A
B G
/

Koncernens Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

7

200 000

300 000

Goodwill

8

1 179 591

786 380

1 379 591

1 086 380

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

9

223 726

0

Byggnader och mark

10

11 202 843

7 548 366

Inventarier, verktyg och installationer

11

5 973 169

3 668 880

Förbättringsutgifter på annans fastighet

12

9 886 304

9 722 506

27 286 042

20 939 752

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

13

45 000

45 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

14

297 500

297 500

Uppskjuten skattefordran

15

0

888 077

Andra långfristiga fordringar

16

1 537 313

1 292 877

1 879 813

2 523 454

Summa anläggningstillgångar

30 545 446

24 549 586

4

Handwritten signatures and initials:
M
K
B
P

Koncernens Balansräkning

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror
Lagerfastighet

2023-12-31	2022-12-31
7 651 310	5 662 138
495 000	495 000
8 146 310	6 157 138

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar
Upparbetad ej fakturerad intäkt
Aktuella skattefordringar
Övriga fordringar
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17

18

31 249 386	41 289 860
14 980 687	17 622 116
1 558 491	1 237 636
754 046	723 837
7 130 043	6 707 590
55 672 653	67 581 039

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

4 321 707	0
68 140 670	73 738 177

SUMMA TILLGÅNGAR

98 686 116	98 287 763
-------------------	-------------------

u

Handwritten signatures and initials:
m
Q
A
S

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital	19	150 000	150 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		3 710 832	5 843 007

Summa eget kapital

3 860 832 5 993 007

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt	15	53 873	167 807
		53 873	167 807

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	20, 21	11 893 031	8 768 959
		11 893 031	8 768 959

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	21	3 169 788	4 027 502
Skulder till kreditinstitut		1 484 025	1 782 178
Leverantörsskulder		22 341 806	30 787 120
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	22	2 260 515	1 841 641
Övriga skulder		32 728 778	26 829 673
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	20 893 468	18 089 876
		82 878 380	83 357 990

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

98 686 116 98 287 763

4

Handwritten signatures and initials:
AB, W, R

2024071619963

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Not 2023-01-01
-2023-12-31 2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		3 389 643	7 305 109
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	24	2 538 673	2 268 843
Betald skatt		-1 723 180	-560 474

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

4 205 136 9 013 478

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager		-1 989 172	-1 861 460
Förändring kundfordringar		10 040 474	-14 879 941
Förändring av kortfristiga fordringar		2 188 767	-7 008 529
Förändring leverantörsskulder		-8 384 018	14 123 645
Förändring av kortfristiga skulder		9 121 571	6 762 952
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 182 758	6 150 145

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-675 000	-810 065
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-9 202 965	-4 874 876
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	82 033
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-141 530	-680 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-10 019 495	-6 282 909

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		11 350 000	3 000 000
Amortering av lån		-7 691 556	-1 494 735
Utdelning		-4 500 000	-4 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-841 556	-2 994 735

Årets kassaflöde

4 321 707 -3 127 498

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		0	3 127 498
Likvida medel vid årets slut		4 321 707	0

⌋

N
W
AP
e

2024071619964

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	39 228 116	33 976 706
Hysesintäkter		940 123	803 383
Övriga rörelseintäkter		846 813	630 045
		41 015 052	35 410 134
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-11 938 456	-6 783 346
Övriga externa kostnader	4	-10 047 153	-9 451 278
Personalkostnader	5	-15 700 144	-14 568 461
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 858 279	-1 539 290
		-39 544 032	-32 342 375
Rörelseresultat		1 471 020	3 067 759
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	25	3 013 581	10 000 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		102 906	57 877
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 798	8 010
Räntekostnader och liknande resultatposter		-766 284	-302 772
		2 358 001	9 763 115
Resultat efter finansiella poster		3 829 021	12 830 874
Bokslutsdispositioner	26	-886 000	-3 231 000
Resultat före skatt		2 943 021	9 599 874
Skatt på årets resultat	6	-23 020	-11 362
Årets resultat		2 920 001	9 588 512

2024071619965

[Handwritten signatures and initials]

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

7	200 000	300 000
	200 000	300 000

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark
Förbättringsutgifter på annans fastighet
Inventarier, verktyg och installationer

10	11 094 343	7 439 866
12	3 157 530	2 782 840
11	3 779 638	2 614 055
	18 031 511	12 836 761

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Andra långfristiga värdepappersinnehav
Andra långfristiga fordringar

27, 28	36 660 200	37 136 619
13, 29	45 000	45 000
14	297 500	297 500
16	1 537 313	1 292 877
	38 540 013	38 771 996

Summa anläggningstillgångar

	56 771 524	51 908 757
--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

5 467 339	4 498 954
5 467 339	4 498 954

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar
Aktuella skattefordringar
Övriga fordringar
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	576 686	1 491 247
	222 046	290 715
	27 552	13 393
18	2 082 864	2 010 021
	2 909 148	3 805 376

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

64 119	36 647
8 440 606	8 340 977

SUMMA TILLGÅNGAR

65 212 130	60 249 734
-------------------	-------------------

L

W
R
K

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

19, 30

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

14 136 447

9 047 935

Årets resultat

2 920 001

9 588 512

17 056 448

18 636 447

Summa eget kapital

17 206 448

18 786 447

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

15, 31

48 394

0

Summa avsättningar

48 394

0

Långfristiga skulder

20, 21

Skulder till kreditinstitut

10 058 344

6 366 900

Summa långfristiga skulder

10 058 344

6 366 900

Kortfristiga skulder

21

Checkräkningskredit

32

1 359 413

1 351 350

Skulder till kreditinstitut

916 656

1 121 413

Leverantörsskulder

3 452 945

3 359 012

Skulder till koncernföretag

23 159 053

21 034 852

Övriga skulder

6 517 559

2 493 318

6 183 360

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23

37 898 944

35 096 387

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

65 212 130

60 249 734

↳

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

L



Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Goodwill	5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	se nedan
- Stomme och grund	100 år
- Stomkompletteringar	50 år
- Undercentral	22 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

↳

Handwritten signatures and initials:
m
dr
K
e

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

L

Handwritten signature and initials in the bottom right corner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Nettoomsättning	266 894 610	282 413 348
Hysesintäkter	940 123	803 383
	267 834 733	283 216 731

Moderbolaget

	2023	2022
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Nettoomsättning	39 228 116	33 976 706
Hysesintäkter	940 123	803 383
	40 168 239	34 780 089

L

Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
PwC		
Revisionsuppdrag	304 400	280 000
Skatterådgivning	33 200	45 000
Övriga tjänster	26 800	25 000
	364 400	350 000

Not 4 Leasing, leasagaren Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 14 224 746 kronor (11 701 322 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	13 848 257	10 695 960
Senare än ett år men inom fem år	21 285 095	17 774 700
	35 133 352	28 470 660

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 5 392 698 kronor(4 026 611 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	5 161 846	4 244 402
Senare än ett år men inom fem år	9 024 988	7 682 732
	14 186 834	11 927 134

L

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

2024071619974

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	9	9
Män	163	156
	172	165
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 796 300	1 881 000
Övriga anställda	73 850 400	68 562 964
	75 646 700	70 443 964
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	102 000	0
Pensionskostnader för övriga anställda	4 443 875	4 401 320
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	24 685 831	23 102 789
	29 231 706	27 504 109
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	104 878 406	97 948 073
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

Moderbolaget

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	5	4
Män	16	16
	21	20
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 796 300	1 881 000
Övriga anställda	8 964 436	6 958 264
	10 760 736	8 839 264
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	102 000	0
Pensionskostnader för övriga anställda	629 381	596 075
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 541 580	3 218 363
	4 272 961	3 814 438
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	15 033 697	12 653 702

U

[Handwritten signatures and initials]

2024071619975

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023		2022	
Skatt på årets resultat				
Aktuell skatt		-247 675		-65 604
Uppskjuten skatt		-774 143		-1 774 093
Totalt redovisad skatt		-1 021 818		-1 839 697
Avstämning av effektiv skatt				
		2023-12-31		2022-12-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 389 643		7 305 109
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-698 266	20,60	-1 504 852
Ej avdragsgilla kostnader		-392 398		-351 058
Ej skattepliktiga intäkter		31 429		14 784
Schablonintäkt periodiseringsfond		-6 383		-576
Avskrivning byggnader		-113 934		24 877
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		0		871
Övrigt, effekt av förvärv mm		43 800		-23 743
Förändring av uppskjuten skatt		-774 143		-1 721 563
Under året utnyttjat underskott		888 077		1 721 563
Återföring nedskrivning		0		0
Redovisad effektiv skatt	30,15	-1 021 818	25,18	-1 839 697

Moderbolaget

	2023		2022	
Skatt på årets resultat				
Aktuell skatt		-11 836		-11 362
Justering avseende tidigare år		37 210		0
Uppskjuten skatt		-48 394		0
Totalt redovisad skatt		-23 020		-11 362
Avstämning av effektiv skatt				
		2023-12-31		2022-12-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 943 021		9 599 874
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-606 262	20,60	-1 977 574
Ej avdragsgilla kostnader		-413 521		-93 821
Ej skattepliktiga intäkter		8		33
Utdelning från dotterbolag		986 740		1 648 000
Återföring nedskrivningar		21 199		412 000
Avskrivning byggnader		-48 394		
Redovisad effektiv skatt	2,05	-60 230	0,12	-11 362

↳

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

2024071619976

**Not 7 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-200 000	-100 000
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-300 000	-200 000
Utgående redovisat värde	200 000	300 000

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-200 000	-100 000
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-300 000	-200 000
Utgående redovisat värde	200 000	300 000

**Not 8 Goodwill
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 908 751	8 098 686
Inköp	675 000	810 065
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 583 751	8 908 751
Ingående avskrivningar	-3 546 996	-3 427 159
Årets avskrivningar	-281 789	-119 837
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 828 785	-3 546 996
Ingående nedskrivningar	-4 575 375	-4 575 375
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 575 375	-4 575 375
Utgående redovisat värde	1 179 591	786 380

↳

1
W
B
K
4

2024071619977

**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiala anläggningstillgångar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	223 726	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	223 726	0
Utgående redovisat värde	223 726	0

**Not 10 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 097 129	6 732 562
Inköp	3 750 813	1 364 567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 847 942	8 097 129
Ingående avskrivningar	-548 763	-486 855
Årets avskrivningar	-96 336	-61 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	-645 099	-548 763
Utgående redovisat värde	11 202 843	7 548 366

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 988 629	6 624 062
Inköp	3 750 813	1 364 567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 739 442	7 988 629
Ingående avskrivningar	-548 763	-486 855
Årets avskrivningar	-96 336	-61 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	-645 099	-548 763
Utgående redovisat värde	11 094 343	7 439 866

L

Handwritten signatures and initials:
M
B
4

2024071619978

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 983 620	8 163 189
Inköp	4 351 715	3 040 309
Försäljningar/utrangeringar	-1 221 501	-579 494
Omklassificeringar	0	359 616
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 113 834	10 983 620
Ingående avskrivningar	-7 314 741	-6 234 820
Försäljningar/utrangeringar	1 125 627	506 248
Omklassificeringar	0	-112 975
Årets avskrivningar	-1 951 551	-1 473 194
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 140 665	-7 314 741
Utgående redovisat värde	5 973 169	3 668 879

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 746 575	5 764 156
Inköp	2 665 533	2 269 709
Försäljningar/utrangeringar	0	-287 290
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 412 108	7 746 575
Ingående avskrivningar	-5 132 522	-4 186 728
Försäljningar/utrangeringar	0	278 956
Årets avskrivningar	-1 499 949	-1 224 750
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 632 471	-5 132 522
Utgående redovisat värde	3 779 637	2 614 053

**Not 12 Förbättringsutgifter på annans fastighet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 160 505	13 690 505
Inköp	754 119	470 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 914 624	14 160 505
Ingående avskrivningar	-4 437 999	-3 872 279
Årets avskrivningar	-590 321	-565 720
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 028 320	-4 437 999
Utgående redovisat värde	9 886 304	9 722 506

↳

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

2024071619979

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 052 655	3 052 655
Inköp	530 383	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 583 038	3 052 655
Ingående avskrivningar	-269 815	-117 182
Årets avskrivningar	-155 693	-152 633
Utgående ackumulerade avskrivningar	-425 508	-269 815
Utgående redovisat värde	3 157 530	2 782 840

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående redovisat värde	45 000	45 000

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 000	45 000
Utgående redovisat värde	45 000	45 000

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående redovisat värde	297 500	297 500

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående redovisat värde	297 500	297 500

L

Handwritten signatures and initials:
M
K
Y

2024071619980

**Not 15 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2023-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Andra outnyttjade skatteavdrag		0	0
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-53 873	-53 873
	0	-53 873	-53 873

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Andra outnyttjade skatteavdrag	888 077	0	888 077
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-167 807	-167 807
	888 077	-167 807	720 270

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Andra outnyttjade skatteavdrag	888 077	-888 077	0
Skattepliktiga temporära skillnader	-167 807	113 934	-53 873
	720 270	-774 143	-53 873

**Moderbolaget
2023-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	0	-48 394	-48 394
	0	-48 394	-48 394

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	0	0	0
	0	0	0

Förändring av uppskjuten skatt

	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattepliktiga temporära skillnader	-48 394	-48 394
	-48 394	-48 394

Handwritten signatures and initials.

2024071619981

**Not 16 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 434 131	754 131
Tillkommande fordringar	141 530	680 000
Avgående fordringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 575 661	1 434 131
Ingående nedskrivningar	-141 254	-199 131
Återförda nedskrivningar	102 906	57 877
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-38 348	-141 254
Utgående redovisat värde	1 537 313	1 292 877

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 434 131	754 131
Tillkommande fordringar	141 530	680 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 575 661	1 434 131
Ingående nedskrivningar	-141 254	-199 131
Återförda nedskrivningar	102 906	57 877
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-38 348	-141 254
Utgående redovisat värde	1 537 313	1 292 877

**Not 17 Pågående uppdrag
Koncernen**

	2023-12-31
Upparbetade intäkter	118 422 348
Fakturerade belopp	-103 441 661
	14 980 687

↳

2024071619982

**Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen bonus	612 238	835 160
Förutbetalda kostnader	5 486 049	4 268 693
Övriga upplupna intäkter	1 031 756	1 603 737
	7 130 043	6 707 590

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen bonus	328 394	370 263
Förutbetalda kostnader	1 177 757	906 825
Övriga upplupna intäkter	576 713	732 932
	2 082 864	2 010 020

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	27 000	1
Antal B-Aktier	123 000	1
	150 000	

↳

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

2024071619983

**Not 20 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	5 133 312	2 703 164
	5 133 312	2 703 164

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	5 133 312	2 656 426
	5 133 312	2 656 426

**Not 21 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 13.377.056 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 893 031	8 768 959
	11 893 031	8 768 959
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 484 025	1 782 178
	1 484 025	1 782 178

Moderbolaget

Företagets banklån om 10.975.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 058 344	6 366 900
	10 058 344	6 366 900
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	916 656	1 121 413
	916 656	1 121 413

↳

2024071619984

**Not 22 Pågående uppdrag
Koncernen**

2023-12-31

Upparbetade intäkter	7 470 452
Fakturerade belopp	-9 730 967
	-2 260 515

**Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

2023-12-31

2022-12-31

Upplupna löner	14 235 331	11 684 852
Upplupna sociala avgifter	4 818 319	4 324 673
Övriga interimsskulder	1 839 820	2 080 351
	20 893 470	18 089 876

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

Upplupna löner	1 775 419	1 361 185
Upplupna sociala avgifter	554 064	582 033
Övriga interimsskulder	163 836	103 181
	2 493 319	2 046 399

**Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

2023-12-31

2022-12-31

Avskrivningar	-3 030 901	-2 268 843
Vinst vid försäljning av leasingfordon	595 134	0
Finansiella poster	-102 906	0
	-2 538 673	-2 268 843

**Not 25 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

2023

2022

Erhållna utdelningar	4 790 000	8 000 000
Nedskrivningar	-1 776 419	0
Återföring av nedskrivningar	0	2 000 000
	3 013 581	10 000 000

✓

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

2024071619985

**Not 26 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2023	2022
Erhållna koncernbidrag	300 000	6 537 000
Lämnat koncernbidrag	-1 186 000	-9 768 000
	-886 000	-3 231 000

**Not 27 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 613 324	41 843 887
Inköp	0	3 269 437
Kapitaltillskott	1 300 000	7 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 913 324	52 613 324
Ingående nedskrivningar	-15 476 705	-17 476 705
Återförda nedskrivningar	0	2 000 000
Årets nedskrivningar	-1 776 419	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-17 253 124	-15 476 705
Utgående redovisat värde	36 660 200	37 136 619

**Not 28 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
H.Einarsson Byggnads AB	100%	100%	2 000	11 876 200
Eriksson Bygg i Mellansverige AB	100%	100%	2 500	17 154 000
Gäre Bygg AB	100%	100%	1 000	4 000 000
Golv & Kakel i Mellansverige AB	100%	100%	1 000	55 000
Skövde Bygg & Entreprenad AB	100%	100%	100	50 000
Golvjänst i Degerfors AB	100%	100%	1 000	900 000
Forna Stål & Montage AB	100%	100%	2 000	925 000
Ekonomigolv i Örebro AB	100%	100%	1 000	1 700 000
				36 660 200

L

Handwritten signatures and initials:
M
K
/

	Org.nr	Säte
H.Einarsson Byggnads AB	556491-9776	Karlskoga
Eriksson Bygg i Mellansverige AB	556510-4337	Lindesberg
Gäre Bygg AB	556807-1012	Skövde
Golv & Kakel i Mellansverige AB	556758-2696	Lindesberg
Skövde Bygg & Entreprenad AB	556840-6077	Lindesberg
Golvtjänst i Degerfors AB	556512-4145	Karlskoga
Forna Stål & Montage AB	559358-2942	Karlskoga
Ekonomigolv i Örebro AB	556321-1084	Örebro

**Not 29 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
H-L Lindesberg AB	46%	46%	91	45 000 45 000

	Org.nr	Säte
H-L Lindesberg AB	556392-4892	Lindesberg

**Not 30 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	14 136 447
utdelning på extra bolagsstämma 240131	-2 400 000
årets vinst	2 920 001
	14 656 448
disponeras så att i ny räkning överföres	14 656 448
	14 656 448

⌋

✓
W
C
C

2024071619987

**Not 31 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	167 807	115 277
Årets avsättningar	48 394	52 530
Under året återförda belopp	-162 328	0
Belopp vid årets utgång	53 873	167 807

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Årets avsättningar	48 394	0
Belopp vid årets utgång	48 394	0

**Not 32 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	20 750 000	15 000 000

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 500 000	1 500 000

**Not 33 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Obegränsad borgen för dotterbolag	20 652 056	16 562 824
	20 652 056	16 562 824

✓

(Handwritten signatures and initials)

2024071619988

**Not 34 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	33 178 000	31 838 000
Fastighetsinteckningar	7 840 000	5 340 000
	41 018 000	37 178 000

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	11 020 000	11 020 000
Andra ställda säkerheter	925 000	625 000
Fastighetsinteckningar	7 840 000	5 340 000
	19 785 000	16 985 000

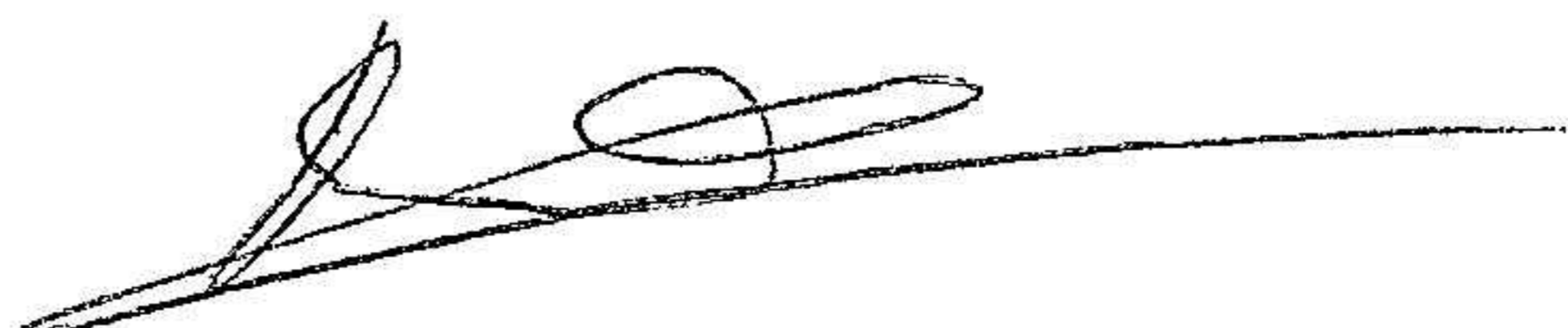
Lindesberg 2024-06-04



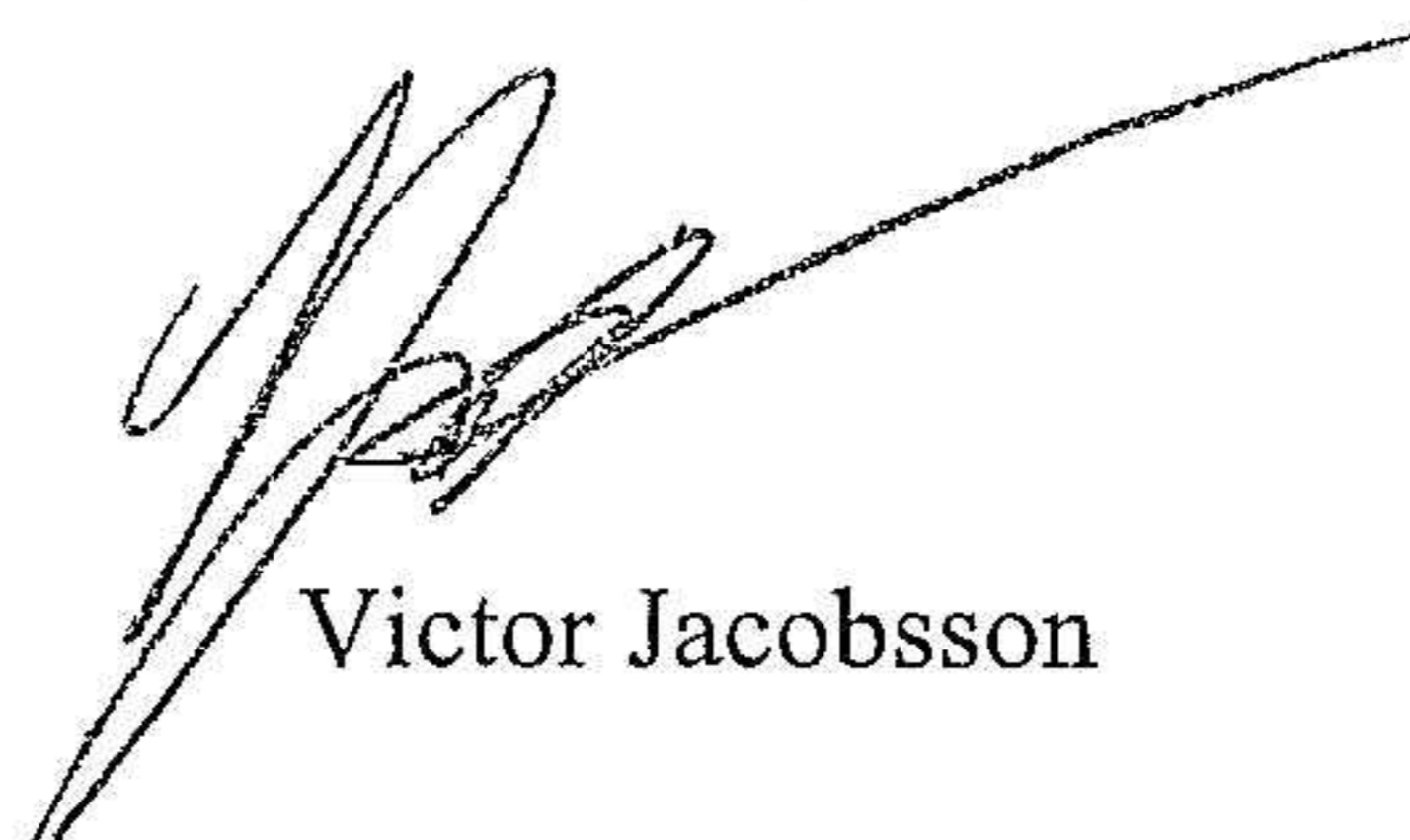
Stefan Lidén
Ordförande



Bengt-Erik Persson



Per Eriksson



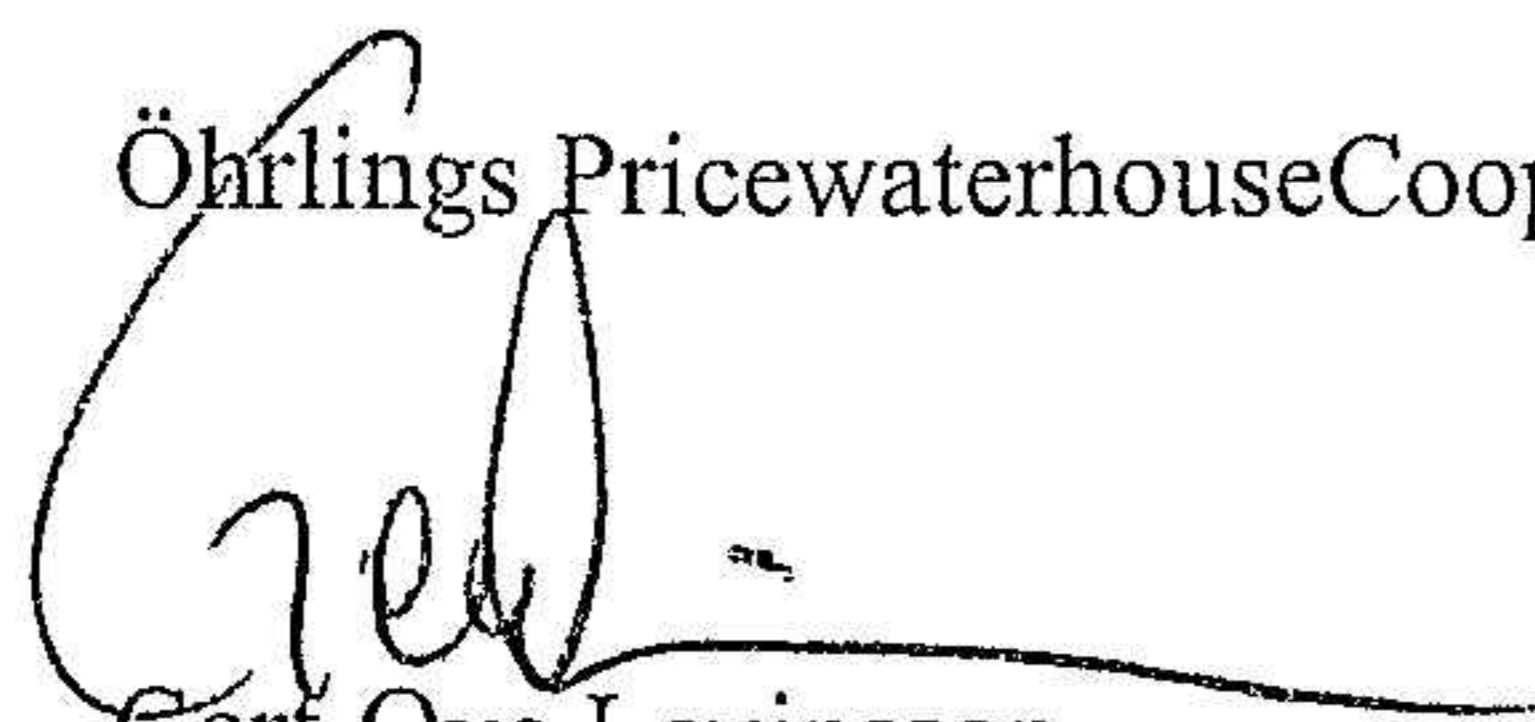
Victor Jacobsson



Mats Eriksson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-04

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Gert-Ove Levinsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor



Emma Göthlin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggbetjänten AB, org.nr 556108-6033

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggbetjänten AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggbetjänten AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

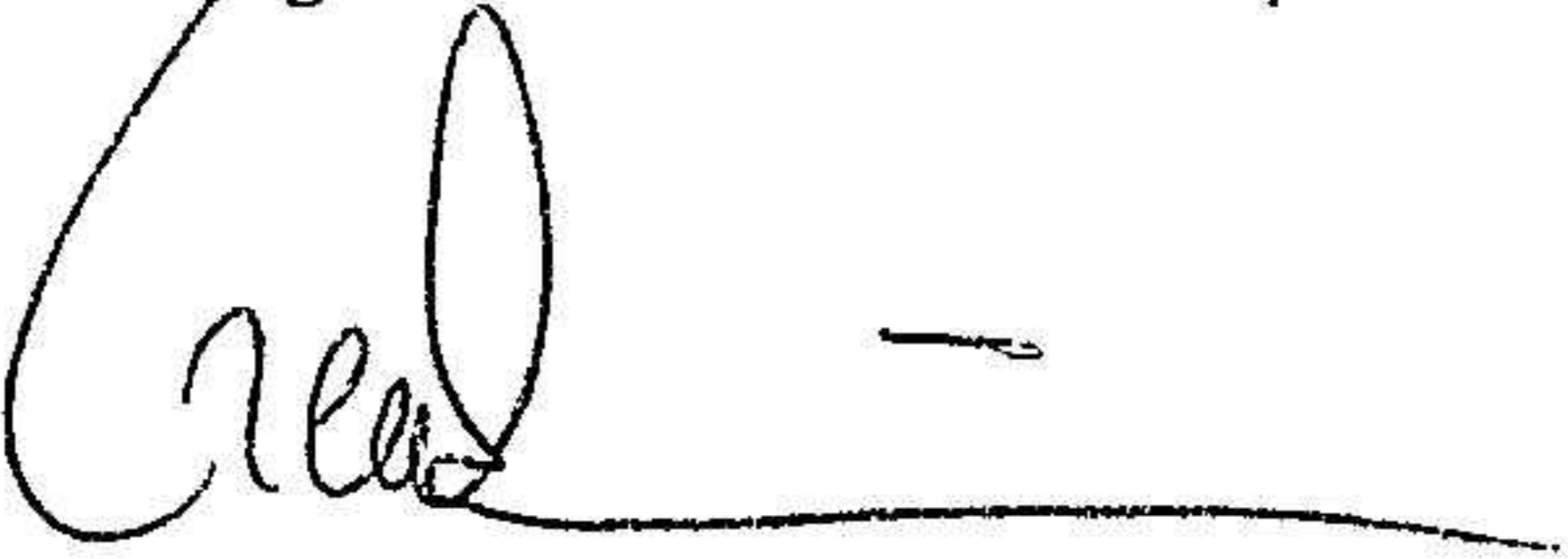
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 4 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Gert-Ove Levinsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor



Emma Göthlin
Auktoriserad revisor