

LINNÉDAL FÖRVALTNING AB  
Org nr 556919-3351

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i LINNÉDAL FÖRVALTNING AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Derome den 2025-06-30

  
Olof Bengtsson

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget, med säte i Varberg, bedriver förvaltning av aktier i intresseföretag.

LINNÉDAL FÖRVALTNING AB äger 50% av aktierna i Anders Bengtssons Byggnads AB vilket i sin tur är moderbolag till det helägda dotterbolaget BOFARENT AB.

Anders Bengtssons Byggnads AB bedriver verksamhet inom byggnadssektorn. BOFARENT AB bedriver byggnadsverksamhet, fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet inom byggnadssektorn.

### Flerårsjämförelse

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultat efter finansiella poster	tkr	970	1 225	2 645	4	-9
Balansomslutning	tkr	4 309	4 316	4 534	192	392
Soliditet	%	95	92	61	60	92

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Förändring av eget kapital

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Bundet eget kapital</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Belopp vid årets ingång	3 933 955	2 709 409
Utdelning	-850 000	-
Årets vinst	956 100	1 224 546
Summa fritt eget kapital vid årets utgång	<u>4 040 055</u>	<u>3 933 955</u>

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	3 083 955
Årets resultat	956 100
	<hr/>
	kronor 4 040 055

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	4 040 055
	<hr/>
	kronor 4 040 055

### Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 000 000	1 250 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 900	-25 454
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<u>956 100</u>	<u>1 224 546</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		956 100	1 224 546
<b>Årets vinst</b>		<u>956 100</u>	<u>1 224 546</u>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 281 737	4 281 738
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>4 281 737</u>	<u>4 281 738</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kassa och bank</u>		27 352	33 902
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>27 352</u>	<u>33 902</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>4 309 089</u>	<u>4 315 640</u>

ank=20250709;2025071049691

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		3 083 955	2 709 409
Årets vinst		956 100	1 224 546
		<u>4 040 055</u>	<u>3 933 955</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>4 090 055</u>	<u>3 983 955</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga långfristiga skulder		214 080	326 906
		<u>214 080</u>	<u>326 906</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>214 080</u>	<u>326 906</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 954	4 779
		<u>4 954</u>	<u>4 779</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>4 954</u>	<u>4 779</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>4 309 089</u>	<u>4 315 640</u>

ank=20250709;2025071049692

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående räkenskapsår.

#### **Intresseföretagsredovisning**

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20% av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande. I bolagets bokslut redovisas andelar i intresseföretag till anskaffningsvärdet med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

#### **Intäkter**

##### *Andra typer av intäkter*

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden. Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

#### **Inkomstskatter**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Årets totala skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

#### **Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet.

#### **Finansiella instrument**

##### *Kundfordringar och övriga fordringar*

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

##### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedömer LINNÉDAL FÖRVALTNING AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

### Ersättningar till anställda

Bolaget har inte haft några anställda under året varför inga löner eller andra ersättningar har utgått.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Utdelningar	1 000 000	1 250 000
Summa	<u>1 000 000</u>	<u>1 250 000</u>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	4 281 738	4 281 738
Utgående anskaffningsvärden	<u>4 281 738</u>	<u>4 281 738</u>
Utgående redovisat värde	<u>4 281 738</u>	<u>4 281 738</u>

### Not 4 Upplåning

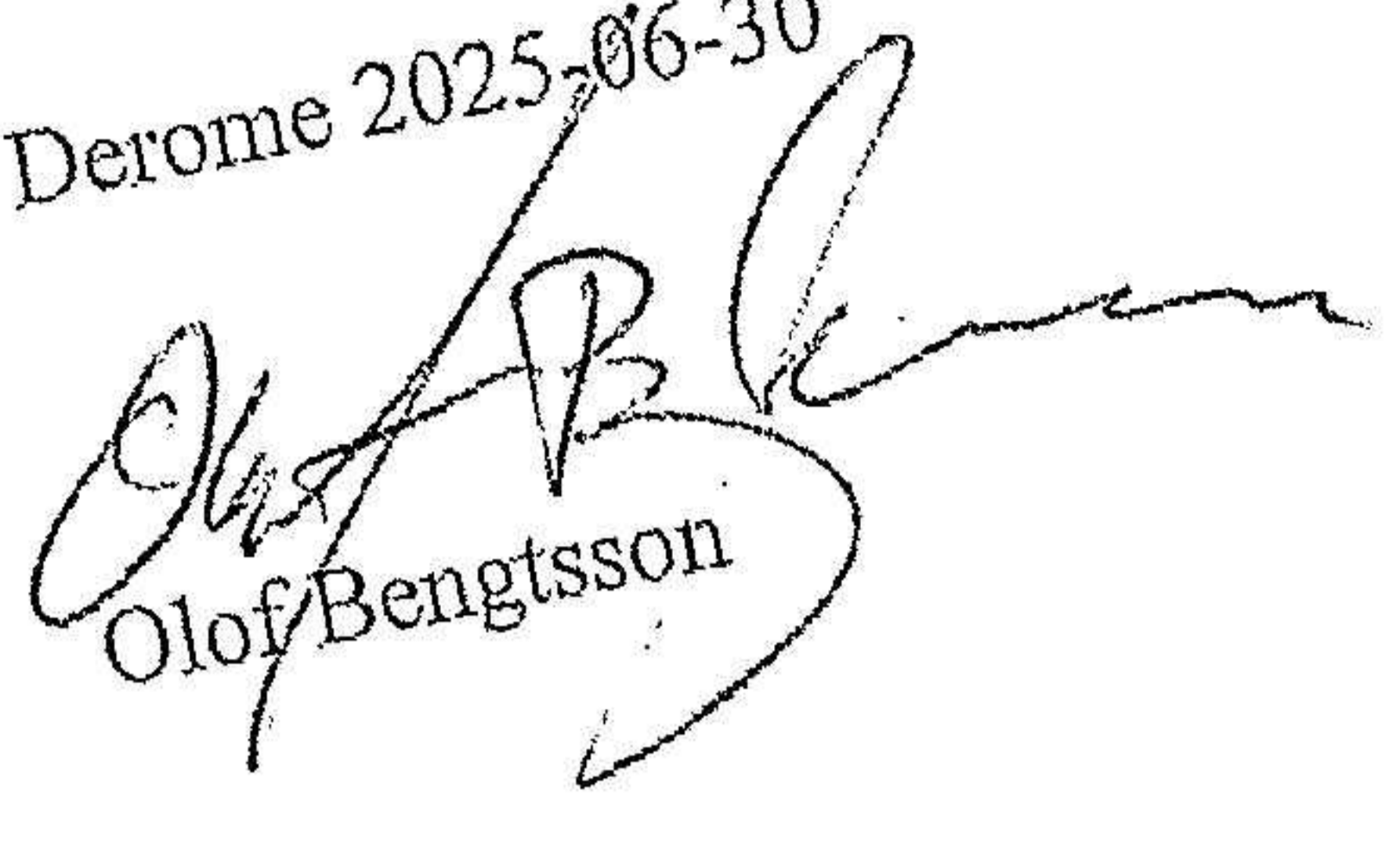
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Räntebärande skulder</b>		
<u>Långfristiga skulder</u>		
Övriga långfristiga skulder	214 080	326 906
Summa	<u>214 080</u>	<u>326 906</u>
Summa räntebärande skulder	<u>214 080</u>	<u>326 906</u>

### Förfallotider

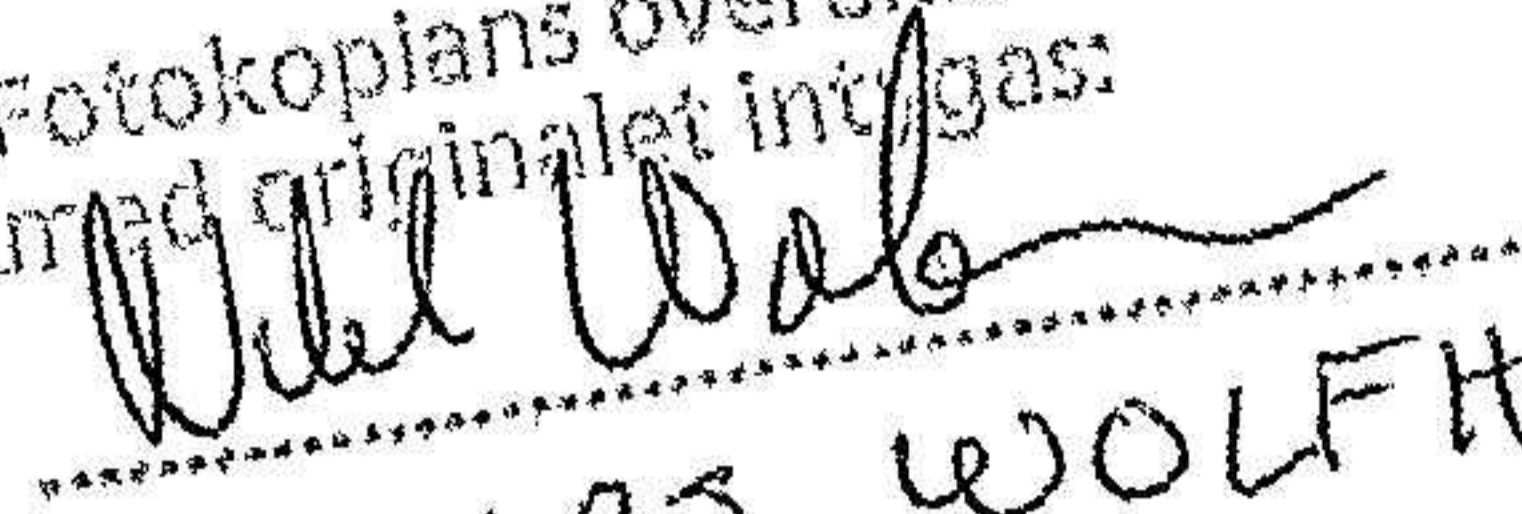
Inga skulder förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen.

LINNÉDAL FÖRVALTNING AB  
556919-3351

Derome 2025-06-30

  
Olof Bengtsson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intogas:

  
ULLAS WOLFHAGEN