

Årsredovisning för
Lögarängen AB
556790-0112

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lögarängen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-13. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2025-02-13


Bo Johnsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lögarängen AB, 556790-0112 får härmed avge årsredovisning för 2024,

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget innehar fastigheten 1:149
Innehållande resturang och kontor

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 007 256	1 888 717	1 922 440	2 239 167
Bruttoresultat	1 179 614	1 478 840	914 143	696 916
Resultat efter finansiella poster	193 134	172 627	146 222	136 453
Soliditet, %	4	3	3	2,6

Koncernuppgifter

Företaget är helägt av Sit Down Holding AB 559075-6242

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	740 462
årets resultat	147 795
Totalt	888 257
disponeras för	
balanseras i ny räkning	888 257
Summa	888 257

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 007 256	1 888 717
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-150 000	-
Övriga rörelseintäkter		150 000	763 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 007 256	2 651 817
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-	-133 500
Övriga externa kostnader		-256 823	-480 553
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-570 819	-558 924
Summa rörelsekostnader		-827 642	-1 172 977
Rörelseresultat		1 179 614	1 478 840
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-986 480	-1 306 213
Summa finansiella poster		-986 480	-1 306 213
Resultat efter finansiella poster		193 134	172 627
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-2 000	-33 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 000	-33 000
Resultat före skatt		191 134	139 627
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 339	-29 387
Årets resultat		147 795	110 240

2025021801945

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	27 791 325	28 255 318
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 189	29 015
Summa materiella anläggningstillgångar		27 816 514	28 284 333
Summa anläggningstillgångar		27 816 514	28 284 333
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		545 000	-
Summa varulager		545 000	-
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		252 356	335 996
Summa kortfristiga fordringar		252 356	335 996
Kassa och bank			
Kassa och bank		40 910	151 439
Summa kassa och bank		40 910	151 439
Summa omsättningstillgångar		838 266	487 435
SUMMA TILLGÅNGAR		28 654 780	28 771 768

2025021801946

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		740 462	630 222
Årets resultat		147 795	110 240
Summa fritt eget kapital		888 257	740 462
Summa eget kapital		988 257	840 462
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	180 000	178 000
Summa obeskattade reserver		180 000	178 000
Avsättningar			
Övriga avsättningar		2 690 140	3 940 140
Summa avsättningar		2 690 140	3 940 140
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 282 177	17 720 788
Skulder till koncernföretag		12 613 246	4 950 972
Summa långfristiga skulder		23 895 423	22 671 760
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		150 060	231 002
Skatteskulder		73 354	151 690
Övriga skulder		677 546	758 714
Summa kortfristiga skulder		900 960	1 141 406
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 654 780	28 771 768

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	16 750 000	16 750 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Summa ställda säkerheter	16 750 000	16 750 000

Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Summa ansvarsförbindelser

2025021801948



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Bolaget har inga anställda

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
Stomme	100
Stomkompletteringar, Ineväggar	40
Installationer, Värme, VVS, Ventilation	40
Yttre ytskikt, Fasader, Yttertak	33
Inre ytskikt, Maskiner utrustning	15
Inventarier	3-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	30 479 288	29 868 992
tillkommande byggnad	103 000	610 295
	<u>30 582 288</u>	<u>30 479 287</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 223 970	-1 668 872
-Årets avskrivning enligt plan	-566 993	-555 098
	<u>-2 790 963</u>	<u>-2 223 970</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>27 791 325</u>	<u>28 255 317</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 000	40 000
Vid årets slut	40 000	40 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 985	-7 159
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 826	-3 826
Vid årets slut	-14 811	-10 985
Redovisat värde vid årets slut	25 189	29 015

Not 4 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		740 462
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			147 795
Vid årets slut	100 000		888 257

Not 5 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020		33 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021		33 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022		33 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023		33 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024		48 000
		180 000

Av periodiseringsfonder utgör 38 520 kr (38 092) uppskjuten skatt.

2025021801950

Underskrifter

Västerås 2025-02-13



Bo Johnsson
Styrelseledamot

2025021801951

