

Årsredovisning

för

LGT:s Fast Dry Systems AB

Org.nr. 556692-1218

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Steffen Christian Morling, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för LGT:s Fast Dry Systems AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med avfuktning och projektledning i samband med fukt- och vattenskador samt skadesanering. Bolaget hyr även ut utrustning för avfuktning och torkning. Företaget har sitt säte i Stockholms Län, Salems kommun.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	6 234	6 951	8 000	7 493
Resultat efter finansiella poster	791	1 521	1 981	2 510
Soliditet (%)	79,00	75,00	81,00	79,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 568 256	1 135 347	2 803 603
Utdelning	0	-1 427 000	0	-1 427 000
Balanseras i ny räkning	0	1 135 347	-1 135 347	0
Årets resultat	0	0	3 309 407	3 309 407
Belopp vid årets utgång	100 000	1 276 603	3 309 407	4 686 010

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 276 603
Årets resultat	3 309 407
Summa	4 586 010

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 645 000
Balanseras i ny räkning	1 941 010
Summa	4 586 010

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 645 000 kr, vilket motsvarar 2 645,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 234 368	6 951 169
Övriga rörelseintäkter		0	16 870
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 234 368	6 968 039
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-137 450	-21 200
Handelsvaror		0	-139 575
Övriga externa kostnader		-1 772 988	-1 370 288
Personalkostnader	2	-3 559 115	-3 991 669
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 428	-60 377
Övriga rörelsekostnader		0	-298
Summa rörelsekostnader		-5 488 980	-5 583 406
			1 384 633
Rörelseresultat		745 388	
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 126	142 880
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-6 873
Summa finansiella poster		45 126	136 007
Resultat efter finansiella poster		790 514	1 520 640
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		3 432 505	-58 540
Summa bokslutsdispositioner		3 432 505	-58 540
Resultat före skatt		4 223 019	1 462 100
Skatter			
Skatt på årets resultat		-913 612	-326 753
Övriga skattekostnader		0	0
Årets resultat		3 309 407	1 135 347

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	194 200	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	67 708	38 856
Summa materiella anläggningstillgångar		261 908	38 856
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	1 975 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	1 950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 975 000	1 950 000
Summa anläggningstillgångar		2 236 908	1 988 856
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		678 907	504 890
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		0	551 913
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		545 631	501 823
Summa kortfristiga fordringar		1 224 538	1 558 626
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 467 871	3 802 366
Summa kassa och bank		2 467 871	3 802 366
Summa omsättningstillgångar		3 692 409	5 360 991
SUMMA TILLGÅNGAR		5 929 317	7 349 847

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 276 603	1 568 256
Årets resultat		3 309 407	1 135 347
Summa fritt eget kapital		4 586 010	2 703 603
Summa eget kapital		4 686 010	2 803 603
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	3 432 505
Summa obeskattade reserver		0	3 432 505
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		201 213	273 791
Skatteskulder		367 524	326 753
Övriga skulder		206 080	172 969
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		468 490	340 226
Summa kortfristiga skulder		1 243 307	1 113 739
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 929 317	7 349 847

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 558 809	2 558 809
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	194 200	
Utgående anskaffningsvärden	2 753 009	2 558 809
Ingående avskrivningar	-2 558 809	-2 533 395
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-25 414
Utgående avskrivningar	-2 558 809	-2 558 809
Redovisat värde	194 200	0

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	727 786	727 786
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	48 280	
Utgående anskaffningsvärden	776 066	727 786
Ingående avskrivningar	-688 930	-653 968
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-19 428	-34 963
Omräkningsdifferenser		1
Utgående avskrivningar	-708 358	-688 930
Redovisat värde	67 708	38 856

Not 5 – Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Lämnade aktieägartillskott	1 950 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 975 000	0
Redovisat värde	1 975 000	0

Kommentar till specifikation av andelar i koncernföretag

Avser Morling Invest AB
(se not 7, rättelse av fel)

Not 6 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 950 000	1 950 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-1 950 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	1 950 000
Redovisat värde	0	1 950 000

Kommentar till specifikation av andra långfristiga värdepappersinnehav

Avser lokalbostadsrätt i Brf Skälby 3:1528
(se not 7, rättelse av fel)

Not 7 – Andra övriga upplysningar

Rättelse av fel

Under slutet av räkenskapsåret 2024 förvärvade moderbolaget dotterbolaget Morling Invest AB.

I samband med förvärvet avyttrades moderbolagets andel i bostadsrättsföreningen Skälby 3:1528 till dotterbolaget.

Köpeskillingen om 1 950 000 kronor omvandlades därefter till ett aktieägartillskott i dotterbolaget.

Samtliga transaktioner genomfördes under 2024 men bokfördes av misstag inte i moderbolaget under det räkenskapsåret.

Felet har rättats under innevarande räkenskapsår.

Den uteblivna bokföringen har inte medfört någon påverkan på resultat eller eget kapital för 2024 och har därför inte föranlett någon omräkning av eget kapital.

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-03-24.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

2026-03-27

Steffen Morling

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Richard Nygren

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LGT:s Fast Dry Systems AB
Org.nr 556692-1218

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LGT:s Fast Dry Systems AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LGT:s Fast Dry Systems ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LGT:s Fast Dry Systems AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2024, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LGT:s Fast Dry Systems AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LGT:s Fast Dry Systems AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-03-27

Richard Nygren

Richard Nygren
Auktoriserad revisor