

ÅRSREDOVISNING

för

Helsingborgs Hamn AB

Org.nr. 556024-0979

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	8
-balansräkning	9
-kassaflödesanalys	11
-noter	12
-underskrifter	20

Undertecknad Verkställande Direktör i Helsingborgs Hamn AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 5 maj 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2023-05-05


Bart Steijaert

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Allmänt om verksamheten

Helsingborgs Hamn ska bidra till att göra Helsingborg till en attraktiv stad att leva och verka i för människor och näringsliv. Hamnen ger näringslivet förutsättningar för utveckling och fler arbetstillfällen.

Helsingborgs Hamn bygger och förbättrar Helsingborgs stad som ett logistiskt nav, både regionalt och nationellt, genom fortlöpande investeringar i ny teknik, nya arbetssätt, kompetensutveckling och ökad kapacitet på kajer samt terminaler.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i MNKR

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	426	413	390	409	394
Res. efter finansiella poster	71	69	65	42	21
Balansomslutning	542	533	534	515	722
Soliditet (%)	79,54	79,41	76,72	75,53	49,31
Avkastning på eget kapital (%)	16,55	16,55	16,15	11,30	6,00
Avkastning på totalt kapital (%)	13,19	12,97	12,32	6,79	2,91
Investeringar i anläggningstillgångar	17	23	18	11	19
Godsomsättning (milj. ton)	8,6	8,4	8	8,1	8,1
Medelantal anställda (st)	195	205	215	222	227
Nettomarginal (%)	16,4	16,7	16,7	10,3	5,3
Nettoomsättning per anställd (tkr)	2185	2015	1814	1842	1736

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Containervolymer har minskat med knappt 1 procent jämfört med 2021, men med en högre intäkt för containersegmentet. Detta grundar sig i en ökad intäkt gällande kajhyror för hamnens import- och exportgods på grund av obalans i containertrafiken de senaste åren.

Färjetrafikens antal passagerare har återhämtat sig under året och är nu uppe i nivå med ett normalår.

Lastfordonstrafiken som inte varit lika påverkat av pandemin fortsätter att utvecklas uppåt, 1 procent under 2022. Uppåtrenden har dock mattats av.

Bulkvolymer har varit höga på grund av att extra pelletsbåtar har anlöpt hamnen, 114 000 ton jämfört med 89 000 ton föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Investeringar

Miljösatsningen med att byta ut arbetsmaskiner och personbilar har fortsatt under 2022. Nya maskiner och bilar som köps in är i huvudsak eldrivna. De ersätter äldre maskiner som är dieseldrivna. Under 2022 har ytterligare fyra el-drivna dragbilar beställts med leverans i slutet på 2023 och Sveriges första elektriska reachstacker med leverans våren 2023. En upphandling med Kalmar, en del av Cargotec, har gjorts om leverans av en Kalmar Electric Reachstacker, med en option på ytterligare två längre fram. Helsingborgs Hamn reinvesterade under 2022 i maskiner och inventarier för 17 mnkr, bl.a. tre nya eldrivna bilar och två nya reachstackers.

Efter avslutad upphandling fastställdes Navis som leverantör av hamnens nya Terminal Operating System (TOS) och implementeringsförberedelser och utbildning startades under 2022. Med ett nytt TOS som implementeras under 2023 kommer Helsingborgs Hamn kunna växa inom containersegmentet med en effektiv hantering som bidrar till ökad kapacitet för att möta volymtillväxt och marknadens efterfrågan. Ett positioneringssystem från Port Automation togs i drift för en av Helsingborgs Hamns kranar under 2022. Efter utvärdering gjorts där både effektiviteten och medarbetarnas upplevelser vägts in, beställs ytterligare två positioneringssystem till de resterande containerkranarna. I utvecklingen som Helsingborgs Hamn ser på lång sikt med högre volymer och effektiv hantering bidrar positioneringssystemet till snabbare stopp vid lossning och lastning av containerfartygen. När en dragbil positionerar sig rätt vid kranen direkt elimineras en möjlig källa till tidsförlust i produktionen.

Infrastrukturen under ytan är lika viktig som på land för att en hamn ska kunna vara operationell. Under vintern 2022-2023 genomfördes därför rensmuddring av Nordhamnen, Västhamnen och Sydhamnen i Helsingborg. Senast en rensmuddring av denna omfattning genomfördes var 2012 och måste genomföras i ett givet tidsintervall för fartygssäkerhet och för att tillståndsgiven fartygstrafik ska kunna flyta på. Rensmuddring är på totalt 54 mnkr beroende på vad som finns i massorna som muddras.

Utbyggnad av hamnverksamhet och reinvesteringar i befintlig infrastruktur ska bolaget klara genom investeringens intjäningsförmåga oavsett om finansieringen sker med egna medel eller med extern finansiering.

Utbytet av arbetsmaskiner fortsatte under år 2022 och nya maskiner med bästa möjliga miljöklass har köpts in. ForSea kör fortsatt två av sina färjor på el.

Ägarförhållanden

Aktiebolaget Helsingborgs Hamn AB organisationsnummer 556024-0979 har sitt säte i Helsingborg och är endast verksam i Helsingborg. Bolaget ägs i sin helhet av Helsingborgs Stads Förvaltning AB, organisationsnummer 556007-4634. Detta företag är i sin tur i sin helhet ägt av Helsingborgs stad.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sanktioner mot Ryssland fick en direkt konsekvens i Helsingborgs Hamn genom att fackliga blockader mot ryssrelaterade fartyg ledde till ett förlorat veckoanlöp. Godset fördelades nu om där cirka hälften lastas om till lastbil från Rotterdam, Hamburg eller Antwerpen till Sverige och hälften fortsätter med sjöfart. Ett volymtapp för hamnen med ekonomisk påverkan för varuägaren och ökad klimatpåverkan som följd.

Under sommaren 2022 kulminerade Helsingborgs stads innovationsarbete med H22 City Expo, en 35 dagar lång stadsmässa. Tre år av innovationsarbete visades upp, testades och utforskades. Helsingborgs Hamn kunde bland annat välkomna närmare 4 000 intressenter genom guidade bussturer innanför grindarna till hamnens operationella verksamhetsområden.

Helsingborgs Hamn har föregående år ersatt dieseln till arbetsmaskinerna med HVO100, som räknas som förnybart bränsle. Priset för HVO100 är cirka 5 kr dyrare per liter i snitt än diesel. Detta i kombination med ökade drivmedelskostnader generellt ger en ökning i de direkta driftskostnaderna med +6,6 mnkr (+49 %) jämfört med föregående år. Även elen är en post som ökat markant jämfört med föregående år, +3,9 mnkr (+30 %). Hamnen fortsätter strategin med att byta dieseldrivna maskiner mot eldrivna, detta både för miljön och för ekonomins skull.

Helsingborgs Hamn håller nu på att implementera ett Terminal Operating System (TOS). Ett TOS är en viktig del i hamnens leveranskedja som hanterar alla förflyttningar av olika typer av gods. Systemet hanterar data kring vart varje enskild container är placerad i hamnen tills det att den lämnar hamnen. Det kommer även att användas för att skicka data mellan Helsingborgs Hamn och kunder för att kunna hantera stora flöden av gods. I systemet registreras alla händelser kopplat till containrar för att i ett senare skede kunna debitera och fakturera alla utförda hamntjänster till respektive kund.

Viktiga förhållanden

Helsingborgsregionen utsågs till Sveriges bästa logistikläge 2022 av Intelligent Logistik. Som Sveriges livsmedelslogistikcentrum med närheten till Öresund och Europa står sig regionen stark samtidigt som det satsas brett på att skapa etableringsmark för logistisk tillväxt. Detta är positivt för tillväxten för Helsingborgs Hamn.

Sjukfrånvaron har under början av året varit något högre jämfört med tidigare år, med vissa utbrott av Covid-19 framför allt i början av perioden, men har under de senaste månaderna legat på normala nivåer.

2023051015719

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen utses för fyra år i taget av kommunfullmäktige i Helsingborg på förslag av kommunfullmäktiges valberedning. Styrelsens ledamöter är politiskt tillsatta i proportion till respektive partis antal ledamöter i kommunfullmäktige. En ledamot är vald på icke-politiska meriter. Ersättningen till styrelseledamöterna fastställs på bolagsstämman utifrån kommunfullmäktiges fastställda ersättningsreglemente ERS 2018. Ersättning till styrelse och ledning har inga kopplingar till bolagets prestationer. Styrelsen har ett presidium bestående av ordförande och vice ordförande som tillsammans med vd bland annat deltar i dialogmöten med ägaren. Styrelsens arbete utvärderas årligen med hjälp av enkät. Utvärderingen är ett underlag för utformning av styrelsens arbetsordning, vd-instruktion och val av strategiska frågeställningar. Regler om jäv är beslutade av styrelsen. Styrelsen genomförde sex protokollförda styrelsemöten under 2022. Därutöver har styrelsen genomfört två workshops.

Helsingborgs Hamn har en funktionell organisation. De olika avdelningarna är representerade i ledningsgruppen som fastställer policyer, riktlinjer och rutiner. Ledningsgruppen beslutar i frågor som rör ekonomisk, miljömässig och social hållbarhet. Utöver ledningsgruppen finns det en skyddskommitté med representanter från avdelningarna. De har beslutsrätt i säkerhets-, miljö- och skyddsfrågor inom ramen för den delegation som vd har fastställt.

Förväntad framtida utveckling

Sverige är ett export- och importberoende land. 90 procent av all import och export sker via svenska hamnar. Helsingborgs Hamn är Sveriges näst största containerhamn med en konjunkturberoende verksamhet. Rysslands krig mot Ukraina har lett till ökade energipriser, ökad inflation och ökade räntenivåer. Industrins investeringar, bostadsbyggande och konsumenternas köpkraft och köpmönster har påverkat hamnens import- och exportvolym. Fraktratena har gått tillbaka från historiskt höga covid-relaterade nivåer till mer marknadsmässiga rater och främst på de stora traderna Asien - Europa och USA - Europa vilket bör skapa en bättre balans i marknaden.

I ett längre tidsperspektiv förväntas fortsatt positiv BNP-tillväxt som en följd av världens växande befolkning och en globaliserad ekonomi. Denna utveckling bör för Helsingborgs Hamn innebära ökade godsvolymer, både vad gäller export och import. Utvecklingen av containervolymer i Helsingborgs Hamn ställer krav på utökad kapacitet i hamnen.

I första hand är det tillgången till kajer med vattendjup på 13 meter som är en trång sektor. Rederiernas fartyg blir större och större. För att fortsätta vara en containerdestination med volymtillväxt måste hamnen på sikt kunna ta emot större fartyg (upp till 3 500 TEU), vilket kräver utökad kajlängd på upp till 300 meter och ett vattendjup på 13-14 meter. Redan idag är det regelbundet kö till kaj 904 där det är 13 meters vattendjup. Styrelse och vd samverkar med staden för att möjliggöra stadsutveckling nära havet. Med en flytt av hamnen söderut skulle ökande volymer inom containerverksamheten kunna hanteras på en mindre yta. Ett byte av hanteringssystem för containrar från reachstackers till Rubber Tire Gantry Cranes (RTG) skulle ta mindre plats och göra det möjligt att leva upp till stadens önskemål om stadsutveckling, samt stadens krav på fossilfria arbetsmaskiner.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Dagens effektiva logistik kräver kontroll över logistikflöden, kopplade till transport- och hanteringsresurser samt informationsflöden. Detta ställer krav på utveckling av hamnens IT-system. Hamnen arbetar med digitalisering för att tillgodose krav från kunderna på IT-kopplingar och hamnens behov av att optimera hanteringen av containrar. Effektivare logistiklösningar innebär mindre resursförbrukning av diesel och bättre miljö.

Digitalisering, nya maskiner och hanteringssystem ställer stora krav på medarbetarna och deras kompetens gällande kunskaper, erfarenheter och engagemang. Ledarskap, samverkan och medarbetarskap ska fortsatt utvecklas för att säkerställa hamnens förmåga att leva upp till kundernas behov och krav.

Ökad andel sjöledes transporter innebär miljöeffektiva och kostnadseffektiva transporter. Oförändrat hög turtäthet och goda förbindelser med de stora transoceaniska omlastningshamnarna i Europa, innebär att de skånska och sydsvenska import- och exportföretagen har en god konkurrenskraft ur transporthänseende.

Uppföljning av bolagets mål

Enligt bolagets ägardirektiv ska lönsamheten inom Port Operations öka med 40 miljoner kronor fram till 2022 jämfört med 2018. Målet är inte uppfyllt per 31/12 2022. Detta på grund av de höga drivmedel- och elpriserna som påverkar resultatet inom Port Operations negativt. Under 2022 har dessa kostnader ökat med 10,6 mnkr jämfört med föregående år. Dessa kostnader i kombination med minskade volymer har hamnen inte kunnat möta på kort sikt. Kompensation för de höga elpriserna är inte med i resultatet för 2022 då det råder osäkerhet kring omfattningen.

Bolaget ska vara Sveriges mest hållbara hamn 2022. Jämförelsen med andra hamnar kan ske först när jämförelsehamnarna har redovisat sina hållbarhetsrapporter för 2022. Helsingborgs Hamn redovisar sin hållbarhet enligt GRI Standards, som är ett ramverk för att systematiskt beskriva hur hållbarhetsarbetet styrs och leds. Detta kommer att användas vid jämförelsen med de stora hamnarna i Sverige.

Helsingborgs Hamn kommer fortsatt att förbättra sin hållbarhet, primärt med att byta ut alla dieseldrivna arbetsmaskiner till eldrivna maskiner. Nya IT-system kommer innebära ett energieffektivare arbetssätt.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Helsingborgs Hamn arbetar strategiskt och kontinuerligt med att identifiera, mäta och hantera risker. Att se risker som strategiska affärsmöjligheter skapar en organisation som snabbt identifierar risker och vänder dessa till möjligheter. Tillbudsrapporteringen har över tiden ökat som en effekt av en utökad rapporteringsplikt av även små och mindre tillbud. Antalet olyckor med läkarbesök som följd var tre stycken under 2022.

De senaste åren har containersjöfarten utsatts för prövningar. Containerbrist efter pandeminestängningar av kinesiska hamnar, krig i Ukraina med sanktioner mot Ryssland och drivmedelspriser som vissa dagar varit uppe på nivåer som motsvarar det tredubbla än för ett år sedan.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Trots skenande bränslepriser, hög inflation och krig i Europa står sjöfarten stabilt när det gäller godsleveranser till och från de svenska hamnarna. Dock hänger fortsatta störningar kvar i transportkedjorna och rederiernas scheman vilket påverkar Helsingborgs Hamn och försvårar planeringsarbetet för containertrafiken. Godsflödena har fluktuerat kraftigt vecka för vecka och en minskning noteras under årets senare hälft.

Tillstånd- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Hamnen har fyra verksamheter som kräver tillstånd enligt miljöbalken:

- Hamnverksamhet intill sammanlagt 52 000 anlöp per år av fartyg med en bruttodräktighet av minst 1 350 ton, varav ca 50 000 anlöp avser färjetrafiken på HH-leden.
- Mottagning, avvattning och mellanlagring av oljeförorenat vatten och oljehaltigt avfall från fartyg.
- Mottagning och mellanlagring av övrigt farligt avfall.
- I tvätthall utförs tvätt av de fordon, arbetsmaskiner och personbilar som används i hamnverksamheten.

Hållbarhetsupplysningar

Hållbarhetsrapporten finns tillgänglig på bolagets hemsida tillsammans med bolagets publika årsredovisning. www.port.helsingborg.se/nyheter-media/arsredovisning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	50 275	109 239	13 143	122 382
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			13 143	-13 143	0
Årets vinst				19 103	19 103
Belopp vid årets utgång	100 000	50 275	122 382	19 103	141 485

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	122 382 733
årets vinst	19 102 960
	<u>141 485 693</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>141 485 693</u>
	141 485 693

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2, 3	426 384	413 401
Övriga rörelseintäkter		3 938	7 278
		430 322	420 679
Rörelsens kostnader			
Varor, material och köpta tjänster		-4 271	-4 096
Övriga externa kostnader	4	-134 462	-130 496
Personalkostnader	5	-177 456	-172 652
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-43 956	-44 336
Övriga rörelsekostnader		-13	-74
		-360 158	-351 654
Rörelseresultat		70 164	69 025
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		67	92
Ränteintäkter		642	74
Räntekostnader		-186	-263
		523	-97
Resultat efter finansiella poster		70 687	68 928
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		14 100	2 146
Lämnade koncernbidrag		-60 000	-55 000
		-45 900	-52 854
Resultat före skatt		24 787	16 074
Skatt på årets resultat	6	-5 684	-2 931
Årets resultat		19 103	13 143

BALANSRÄKNING		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	116 338	129 248
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	169 884	186 663
Inventarier, verktyg och installationer	9	20 859	17 981
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	88 180	5 148
		<u>395 261</u>	<u>339 040</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		50 298	57 900
Fordringar hos koncernföretag		56 346	106 813
Aktuell skattefordran		5 521	6 846
Övriga fordringar		1 148	1 319
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	7 028	3 192
		<u>120 339</u>	<u>176 070</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	14	20 921	11 406
		<u>20 921</u>	<u>11 406</u>
Summa omsättningstillgångar		141 260	187 476
SUMMA TILLGÅNGAR		541 682	532 569

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

16

100 000

100 000

Reservfond

50 275

50 275

150 275

150 275

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

122 383

109 239

Årets resultat

19 103

13 143

141 486

122 382

Summa eget kapital

291 761

272 657

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

17 000

17 000

Akkumulerade avskrivningar utöver plan

158 200

172 300

Summa obeskattade reserver

175 200

189 300

Avsättningar

17

Avsättningar för pensioner

21 290

14 204

Uppskjuten skatteskuld

12

0

0

Summa avsättningar

21 290

14 204

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 441

12 445

Skulder till koncernföretag

774

797

Övriga skulder

5 325

7 156

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

29 891

36 010

Summa kortfristiga skulder

53 431

56 408

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

541 682

532 569

KASSAFLÖDESANALYS	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	2	70 687	69 025
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		48 071	41 280
Erhållen ränta m.m.		642	74
Erlagd ränta		-186	-263
Betald inkomstskatt		-3 467	-23 838
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		115 747	86 278
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		0	9 555
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		3 376	6 809
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		-3 749	1 099
Kassaflöde från den löpande verksamheten		115 374	103 741
Investeringsverksamheten			
Utdelning från långfristiga värdepapper		67	92
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-106 466	116 183
Finansieringsverksamheten			
Koncernbidrag		-60 000	-55 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-60 000	-55 000
Förändring av likvida medel		-51 615	11 570
Likvida medel vid årets början		94 999	83 429
Likvida medel vid årets slut	14	43 384	94 999

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	20-50
Kranar	15-25
Markanläggningar	10-20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats, uppskjuten skatt.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäkert.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Nettoomsättning	2022	2021
Verksamhetsområden			
	Passagerar- och bilfärjetrafik	92 628	78 903
	Container/RoRo-trafik	261 753	262 387
	Bulktrafik	27 670	23 343
	Konventionell trafik	841	7 553
	Logistik och Lagring	29 061	28 103
	Uthyrning	9 252	10 293
	Övrig verksamhet	5 179	2 819
		426 384	413 401

Not 3	Operationell leasing	2022	2021
	Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	3 914	3 709
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	3 567	3 971
	Mellan 2 till 5 år	4 281	4 580
		7 848	8 551

Bolaget har under året betalt 23,9 (23,7) mnkr i arrenden och tomträttsavgälder till Helsingborgs stad för de markområden och kajer som verksamheten disponerar. Tomträttsavtalet gäller t.o.m 2034-03-31.

Not 4	Ersättning till revisorer	2022	2021
KPMG			
	Revisionsuppdrag	122	103
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	17	25
	Skatterådgivning	18	17
	Övriga tjänster	24	282
		181	427

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

NOTER

2023051013729

Not 5	Personal	2022	2021
-------	----------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	195	205
varav kvinnor	26	30
varav män	169	175

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar	2 596	2 500
Pensionskostnader	444	444
	3 040	2 944

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	110 773	114 969
Pensionskostnader	18 501	11 742
	129 274	126 711

Sociala kostnader	41 187	40 195
-------------------	--------	--------

Summa styrelse och övriga	173 501	169 850
---------------------------	---------	---------

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	8	8
varav kvinnor	3	4
varav män	5	4
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	7	7
varav kvinnor	4	3
varav män	3	4

Enligt anställningsavtal med VD gäller en uppsägningstid på 12 månader från bolagets sida och 6 månader från VD:s sida.

NOTER

2023051013730

Not 6 Skatt på årets resultat	2022	2021
Aktuell skatt	-4 792	-3 187
Uppskjuten skatt	-892	256
	-5 684	-2 931
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	24 787	16 074
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-5 106	-3 311
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-170	-192
Ej skattepliktiga intäkter	89	0
Schablonintäkt periodiseringsfond	-18	-18
Effekt av ändrade skattesatser	0	620
Omvärdering uppskjuten skatt	-479	-30
Summa	-5 684	-2 931
Not 7 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	368 762	367 642
Omklassificeringar	0	1 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	368 762	368 762
Ingående avskrivningar	-217 103	-203 844
Årets avskrivningar	-12 910	-13 259
Utgående ackumulerade avskrivningar	-230 013	-217 103
Ingående nedskrivningar	-22 411	-22 411
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-22 411	-22 411
Utgående redovisat värde	116 338	129 248
Redovisat värde byggnader	20 642	22 001
Redovisat värde markanläggningar	95 308	106 859
Redovisat värde mark	388	388
	116 338	129 248

I balansposten ingår kontors- och servicebyggnader samt hamnmagasin, alla belägna på mark tillhörig Helsingborg stad. Flertalet av byggnaderna taxeras som specialenheter och saknar därför åsatt taxeringsvärde.

NOTER

2023051013731

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	565 443	552 440
Inköp	11 570	15 206
Försäljningar/utrangeringar	-5 230	-7 097
Omklassificeringar	0	4 894
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	571 784	565 443
Ingående avskrivningar	-377 374	-356 700
Försäljningar/utrangeringar	4 650	6 957
Årets avskrivningar	-27 770	-27 631
Utgående ackumulerade avskrivningar	-400 494	-377 374
Ingående nedskrivningar	-1 406	-1 406
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 406	-1 406
Utgående redovisat värde	169 884	186 663

I balansposten ingår huvudsakligen bilklaffar och ramper, passagerargångar, manöver- och styrsystem, spåranläggningar, kranar, truckar, terminaltraktorer, servicebilar samt övrig produktionsutrustning.

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	79 801	79 780
Inköp	5 207	688
Försäljningar/utrangeringar	-2 671	-2 151
Omklassificeringar	947	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 284	79 801
Ingående avskrivningar	-61 663	-60 209
Försäljningar/utrangeringar	2 671	1 991
Årets avskrivningar	-3 276	-3 445
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 268	-61 663
Ingående nedskrivningar	-157	-157
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-157	-157
Utgående redovisat värde	20 859	17 981

I balansposten ingår huvudsakligen datorutrustning, verkstadsinventarier, bevakningskameror, larm- och låsinstallationer.

NOTER

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 148	5 820
Inköp	83 979	6 826
Omklassificeringar	-947	-7 499
Utgående redovisat värde	88 180	5 148

Ökningen av pågående nyanläggningar består till största delen av muddring av hamnbassängerna samt pågående investering i nytt Terminal Operating System. Båda planeras vara klara och aktiveras under 2023.

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31		2021-12-31	
Värdepapper	Nom. värde	Antal	Antal	
SEB A	27	11 200	11 200	311
				311

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 1 343 tkr.

Not 12 Uppskjuten skatt

	2022-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader	15 408	3 174	0
Markanläggningar	8 135	1 676	0
		4 850	0

	2021-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader	16 257	3 349	0
Markanläggningar	8 609	1 773	0
Skattereduktion inv	15 894	620	0
		5 742	0

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror och arrenden	722	406
Förutbetalda försäkringspremier	3 501	730
Förutbetalda licens och serviceavtal	2 461	1 897
Övriga förutbetalda kostnader	344	159
	7 028	3 192

NOTER

2023051013733

Not 14 Övriga kortfristiga placeringar	2022-12-31	2021-12-31
---	-------------------	-------------------

Kategori

Övriga

20 921

11 406

20 921

11 406

Posten avser placering av likvida medel på skattekontot.

Not 15 Kassa och bank	2022-12-31	2021-12-31
------------------------------	-------------------	-------------------

Bolaget är anslutet till koncernkonto hos Helsingborgs Stad. Saldot, 43 384 (94 999) tkr redovisas under fordringar hos koncernföretag.

Not 16 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	10 000	10 000,00
Antal/värde vid årets utgång	10 000	10 000,00

Not 17 Avsättningar	2022-12-31	2021-12-31
----------------------------	-------------------	-------------------

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen

Redovisat värde vid årets början	14 204	13 793
Årets avsättningar	7 086	411
Redovisat värde vid årets slut	21 290	14 204

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
--	-------------------	-------------------

Upplupna löner och semesterlöner	16 557	19 421
Upplupna sociala avgifter	6 409	7 781
Förutbetalda hyror och arrenden	3 397	3 172
Övriga upplupna kostnader	3 528	4 007
Övriga förutbetalda intäkter	0	1 629
	29 891	36 010

NOTER

Not 19 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

122 383

årets vinst

19 103

141 486

Styrelsen föreslår att

0

i ny räkning överföres

141 486

141 486

Not 20 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2022-12-31

2021-12-31

Det finns inga eventalförpliktelser eller ställda säkerheter i bolaget.

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under de två första månaderna 2023 syns en nedgång av containervolymen i hamnen med 24 procent mot föregående år. En trolig konsekvens av den vikande konjunkturen med minskad efterfrågan på konsumtionsprodukter indikerar ett utmanande år för Helsingborgs Hamn.

Not 22 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

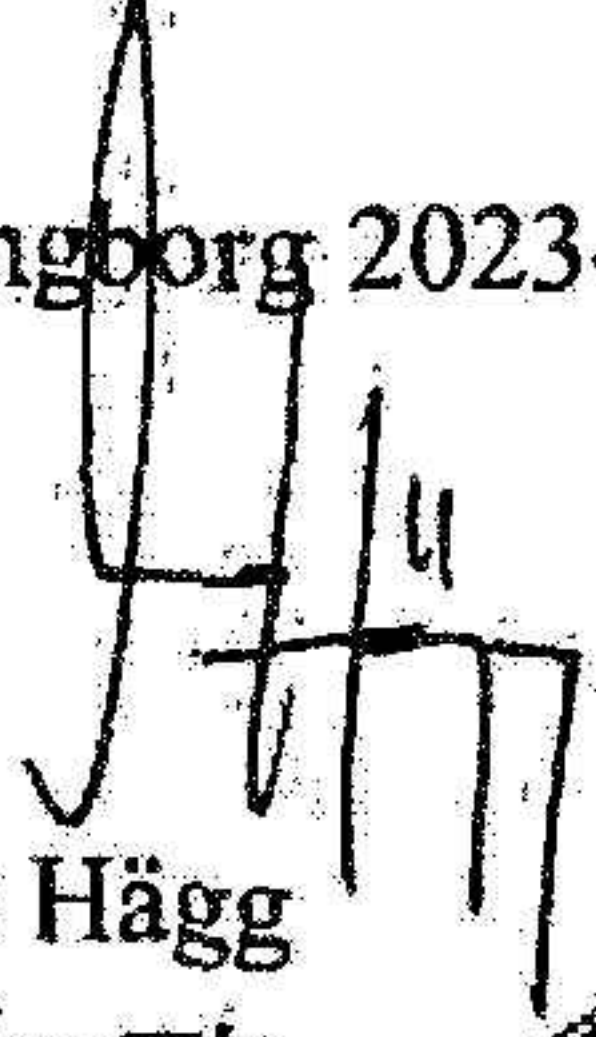
Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

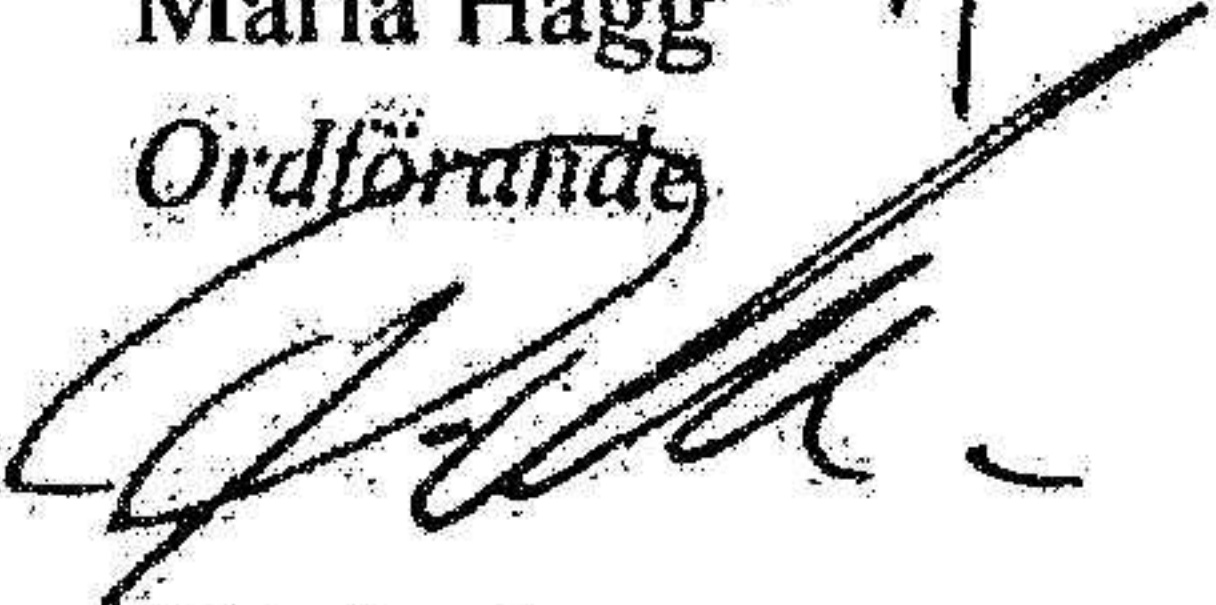
NOTER

2023051013735


Helsingborg 2023-03-22



Maria Hägg
Ordförande




Per Andersson
Tjänstgörande suppleant




Jens Högberg
Tjänstgörande suppleant



Fredrik Dersell
Vice ordförande




Marie Nilsson
Ledamot




Nihad Sarajlic
Ledamot



Bart Steijaert
Verkställande direktör



Thomas Nordström
Ledamot



Catarina Karlsson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 mars 2023.



KPMG

Anna Lönnberg
Auktoriserad revisor

Jane Olsson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Helsingborgs Hamn AB, org. nr 556024-0979

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Helsingborgs Hamn AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Helsingborgs Hamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Helsingborgs Hamn AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023051013737

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Helsingborgs Hamn AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Helsingborgs Hamn AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 22 mars 2023

KPMG AB

Anna Lönnberg

Auktoriserad revisor



Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten

Till bolagsstämman i Helsingborgs Hamn org. nr 556024-0979

Uppdrag och ansvarsfördelning

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten för år 2022 på sidorna 17-69 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Granskningens inriktning och omfattning

Vår granskning har skett enligt FAR:s rekommendation RevR 12 *Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten*. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

Uttalande

En hållbarhetsrapport har upprättats.

Helsingborg den 22 mars 2023

KPMG AB

Anna Lönnberg

Auktoriserad revisor

2023051013738