

Årsredovisning
för
Alby Projekt Holding AB
559253-5156

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eugen Ataseven, Styrelseledamot
2025-01-13

Styrelsen för Alby Projekt Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt alla aktier i bolaget Hotell Paradisgränd AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 219	-6	-13	0
Soliditet (%)	99,9	0,1	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	7 681	-6 417	26 264
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 417	6 417	0
Årets resultat			4 219 417	4 219 417
Belopp vid årets utgång	25 000	1 264	4 219 417	4 245 681

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 264
årets vinst	4 219 417
	4 220 681
disponeras så att till aktieägare utdelas	4 200 000
i ny räkning överföres	20 681
	4 220 681

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 500

-6 417

Summa rörelsekostnader

-5 500

-6 417

Rörelseresultat

-5 500

-6 417

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

4 225 015

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-98

0

Summa finansiella poster

4 224 917

0

Resultat efter finansiella poster

4 219 417

-6 417

Resultat före skatt

4 219 417

-6 417

Årets resultat

4 219 417

-6 417

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

24 786 865

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

24 786 865

Summa anläggningstillgångar

0

24 786 865

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

110

0

Summa kortfristiga fordringar

110

0

Kassa och bank

Kassa och bank

4 250 571

2 016

Summa kassa och bank

4 250 571

2 016

Summa omsättningstillgångar

4 250 681

2 016

SUMMA TILLGÅNGAR

4 250 681

24 788 881

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 264

7 681

Årets resultat

4 219 417

-6 417

Summa fritt eget kapital

4 220 681

1 264

Summa eget kapital

4 245 681

26 264

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

0

21 560 625

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

1 500 000

Övriga skulder

0

1 700 000

Summa långfristiga skulder

0

24 760 625

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

1 992

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

0

Summa kortfristiga skulder

5 000

1 992

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 250 681

24 788 881

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 786 865	24 786 865
Försäljningar	-24 786 865	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	24 786 865
Utgående redovisat värde	0	24 786 865

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Koncernskulder	0	-21 560 625
Övriga skulder	0	-3 200 000
	0	-24 760 625

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-01-13

Eugen Ataseven
Eugen Ataseven
Ordförande

Chabo Penipal Abdiyo
Chabo Penipal Abdiyo