

Årsredovisning för  
**CMF Hyssna AB**  
559091-0351

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2022-06-30**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CMF Hyssna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rävlanda, 2022-11-21



Mattias Landelid

2022112411487

Årsredovisning för

**CMF Hyssna AB**

559091-0351

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2022-06-30**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CMF Hyssna AB, 559091-0351 får härmed avge årsredovisning för 2021-01-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av fastighetsförvaltning. Bolagets säte är förlagt till Härryda kommun. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mattias Markanläggning AB (556663-4159) med säte i Härryda kommun.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022 18 mån	2020	2019	Belopp i kkr 2018
Nettoomsättning	1 130	684	692	693
Resultat efter finansiella poster	-120	360	370	356
Balansomslutning	5 855	7 110	6 923	6 711
Soliditet, %	35	49	46	43

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	3 423 918
Återbetalning av aktieägartillskott		-1 300 000
Årets resultat		-120 410
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>2 003 508</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 123 918
årets resultat	-120 410
<b>Totalt</b>	<b>2 003 508</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 003 508
<b>Summa</b>	<b>2 003 508</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 130 324	684 392
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 130 324</b>	<b>684 392</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 007 763	-160 532
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-160 321	-107 175
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 168 084</b>	<b>-267 707</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-37 760</b>	<b>416 685</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 651	-56 446
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-82 651</b>	<b>-56 446</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-120 411</b>	<b>360 239</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-120 411</b>	<b>360 239</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-77 106
<b>Årets resultat</b>		<b>-120 411</b>	<b>283 133</b>

2022112411489

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 627 028	5 787 349
Summa materiella anläggningstillgångar		5 627 028	5 787 349
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 627 028	5 787 349
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		78 628	20 488
Summa kortfristiga fordringar		78 628	20 488
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		149 215	1 306 999
Summa kassa och bank		149 215	1 306 999
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		227 843	1 327 487
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 854 871	7 114 836

2022112411490

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 123 918	3 140 785
Årets resultat		-120 411	283 133
Summa fritt eget kapital		2 003 507	3 423 918
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 053 507</b>	<b>3 473 918</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 908 900	3 510 000
Summa långfristiga skulder		2 908 900	3 510 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		392 000	78 000
Skulder till koncernföretag		425 642	-
Skatteskulder		-	22 020
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 822	30 898
Summa kortfristiga skulder		892 464	130 918
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 854 871</b>	<b>7 114 836</b>

2022112411491

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2021-01-01- 2022-06-30	2020-01-01- 2020-12-31
Företaget har inga anställda		

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 216 636	6 216 636
	6 216 636	6 216 636
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-429 287	-322 112
-Årets avskrivning enligt plan	-160 321	-107 175
	-589 608	-429 287
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 627 028</b>	<b>5 787 349</b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-06-30	2020-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	1 340 900	3 198 000
<b>Totalt</b>	<b>1 340 900</b>	<b>3 198 000</b>

## Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-06-30	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	4 800 000	4 800 000

### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

### Underskrifter

Rävlanda, 2022-11-21



Mattias Landelid

2022112411493