

ÅRSREDOVISNING

för Företagarum AB

Org.nr. 556571-4895

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Thomas Svensson, Styrelseledamot
2025-01-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut fastigheter.
Företagets säte är Hallstahammar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under våren 2024 avyttrade bolaget andelarna i det helägda dotterbolaget Fastighets AB Nibble 1:77, org nr 559380-2688. Till följd av detta minskade omsättningen under året.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 989 150	3 016 605	2 982 249	2 871 239
Resultat efter finansiella poster	2 562 359	2 263 014	649 321	-508 870
Soliditet (%)	82,99	75,38	79,22	73,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	17 201 619	801 048	18 122 667
Balanseras i ny räkning			801 048	-801 048	0
Årets resultat				2 562 359	2 562 359
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>18 002 666</u>	<u>2 562 359</u>	<u>20 685 025</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	18 002 666
Årets resultat	<u>2 562 359</u>
	20 565 025

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>19 565 025</u>
	20 565 025

Företagarum AB
Org.nr. 556571-4895

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 989 150	3 016 605
Övriga rörelseintäkter		13 492	15 832
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 002 642</u>	<u>3 032 437</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-773 344	-692 768
Övriga externa kostnader		-138 798	-217 097
Personalkostnader		-8 135	-21 872
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-682 235	-588 623
Summa rörelsekostnader		<u>-1 602 512</u>	<u>-1 520 360</u>
Rörelseresultat		400 130	1 512 077
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 970 391	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	769 742
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		389 119	146 224
Räntekostnader och liknande resultatposter		-197 281	-165 029
Summa finansiella poster		<u>2 162 229</u>	<u>750 937</u>
Resultat efter finansiella poster		2 562 359	2 263 014
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 461 966
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-1 461 966</u>
Resultat före skatt		2 562 359	801 048
Årets resultat		<u>2 562 359</u>	<u>801 048</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	<u>153 010</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		153 010	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 481 972	12 992 901
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>360 077</u>	<u>15 998</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		12 842 049	13 008 899
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	0	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	0
Andra långfristiga fordringar	8	<u>1 300 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 300 000	1 025 000
Summa anläggningstillgångar		14 295 059	14 033 899
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		207 092	170 389
Fordringar hos koncernföretag		92 253	1 550 101
Övriga fordringar		85 690	84 818
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>254 992</u>	<u>185 717</u>
Summa kortfristiga fordringar		640 027	1 991 025
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>9 988 501</u>	<u>8 015 029</u>
Summa kassa och bank		9 988 501	8 015 029
Summa omsättningstillgångar		10 628 528	10 006 054
SUMMA TILLGÅNGAR		24 923 587	24 039 953

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 002 666

17 201 619

Årets resultat

2 562 359

801 048

Summa fritt eget kapital

20 565 025

18 002 667

Summa eget kapital

20 685 025

18 122 667

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

3 700 000

3 700 000

Summa långfristiga skulder

3 700 000

3 700 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

136 511

124 585

Skulder till koncernföretag

140 832

1 540 832

Övriga skulder

59 754

292 845

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

201 465

259 024

Summa kortfristiga skulder

538 562

2 217 286

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 923 587

24 039 953

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
<i>Tjänste- och entreprenaduppdrag</i>	
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.	

Noter till balansräkningen

Not 2	Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	153 010	0
	Utgående anskaffningsvärden	153 010	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-5 546	0
	Utgående avskrivningar	-5 546	0
	Redovisat värde	147 464	0

NOTER

Not 3	Byggnader och mark		2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden		18 336 090	18 336 090
	Inköp		69 743	0
	Utgående anskaffningsvärden		18 405 833	18 336 090
	Ingående avskrivningar		-5 343 189	-4 762 564
	Årets avskrivningar		-580 672	-580 625
	Utgående avskrivningar		-5 923 861	-5 343 189
	Redovisat värde		12 481 972	12 992 901
Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar		2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden		350 000	350 000
	Utgående anskaffningsvärden		350 000	350 000
	Ingående avskrivningar		-350 000	-350 000
	Utgående avskrivningar		-350 000	-350 000
	Redovisat värde		0	0
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer		2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden		63 992	63 992
	Inköp		440 096	0
	Utgående anskaffningsvärden		504 088	63 992
	Ingående avskrivningar		-47 994	-39 996
	Årets avskrivningar		-96 017	-7 998
	Utgående avskrivningar		-144 011	-47 994
	Redovisat värde		360 077	15 998
Not 6	Andelar i koncernföretag		2024-08-31	2023-08-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Fastighets AB Nibble			
	1:77		0	25 000
	559380-2688	Hallstahammar	0 %	
			0	25 000

NOTER

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	2 875 000
	Försäljningar	0	-2 875 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	0	0

Not 8	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
	Tillkommande fordringar	300 000	1 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 300 000</u>	<u>1 000 000</u>
	Redovisat värde	1 300 000	1 000 000

Not 9	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller senare än 5 år	3 700 000	3 700 000

Övriga noter

Not 10	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	5 400 000	5 400 000

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har fastigheten Eldsboda 1:40 sålts.

Not 12 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Svenssonligan AB, Org. nr 556230-6632, säte Hallstahammar.

NOTER

Not 13 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hallstahammar

Thomas Svensson
Thomas Svensson

2025-01-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 januari 2025.

Jesper Lejdström
Jesper Lejdström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Företagarum AB, org.nr 556571-4895

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Företagarum AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Företagarum ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Företagarum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Företagarum AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Företagarum AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssted i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås
2025-01-23

Jesper Lejdström
Jesper Lejdström
Auktoriserad revisor