

Årsredovisning
för
LEDA Fastighetsförmedling AB
556765-3240

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Fridlund Danielsson, Styrelseledamot
2025-07-04

Styrelsen för LEDA Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-93	-173	-94	455
Soliditet (%)	93,3	94,9	114,0	95,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	977 643	-173 510	904 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-173 510	173 510	0
Årets resultat			-93 412	-93 412
Belopp vid årets utgång	100 000	804 133	-93 412	810 721

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	804 133
årets förlust	-93 412
	710 721
disponeras så att i ny räkning överföres	710 721
	710 721

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-68 272

-81 843

Personalkostnader

-36 260

-47 478

Övriga rörelsekostnader

0

-285

Summa rörelsekostnader

-104 532

-129 606

Rörelseresultat

-104 532

-129 606

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 980

662

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 140

1 992

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-46 510

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-7

Summa finansiella poster

11 120

-43 863

Resultat efter finansiella poster

-93 412

-173 469

Resultat före skatt

-93 412

-173 469

Skatter

Övriga skatter

0

-41

Årets resultat

-93 412

-173 510

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	6 500	6 500
Summa materiella anläggningstillgångar		6 500	6 500
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	39 666	44 892
Summa finansiella anläggningstillgångar		64 666	69 892
Summa anläggningstillgångar		71 166	76 392
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		140 375	132 500
Övriga fordringar		12 862	10 865
Summa kortfristiga fordringar		153 237	143 365
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		644 324	732 644
Summa kassa och bank		644 324	732 644
Summa omsättningstillgångar		797 561	876 009
SUMMA TILLGÅNGAR		868 727	952 401

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		804 133	977 643
Årets resultat		-93 412	-173 510
Summa fritt eget kapital		710 721	804 133
Summa eget kapital		810 721	904 133
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 634	512
Skulder till koncernföretag		46 268	46 268
Övriga skulder		2 104	1 488
Summa kortfristiga skulder		58 006	48 268
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		868 727	952 401

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	75 000
Ingående avskrivningar	-75 000	-75 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 000	-75 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 500	6 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 500	6 500
Utgående redovisat värde	6 500	6 500

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 402	0
Inköp	0	50 679
Försäljningar	-5 226	0
Omklassificeringar	0	40 723
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 176	91 402
Ingående nedskrivningar	-46 510	0
Årets nedskrivningar	0	-46 510
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-46 510	-46 510
Utgående redovisat värde	39 666	44 892

Kristianstad 2025-06-15

Lena Fridlund Danielsson
Lena Fridlund Danielsson