



Coeli Investment Management AB, org. nr 559031-2723

Årsredovisning 2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg:

Undertecknad ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställda på årsstämman 2025-04-29

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2025-05-15

Lukas Lindkvist, Ledamot

2025052117147

Styrelsen och verkställande direktören för
Coeli Investment Management AB

Organisationsnummer 559031-2723

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 jan - 31 dec 2024



Coeli Investment Management AB
559031-2723

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Coeli Investment Management AB startade sin verksamhet 2015. Bolaget tillhandahåller företagsledningstjänster, administrativa tjänster och övriga löpande drifttjänster.

Ägarförhållanden

Företaget är ett dotterbolag till Coeli Holding AB org. nr 556790-3199. Företaget är moderbolag till Coeli Private Equity XIV AB, Coeli Private Equity XI AB, Coeli Fastighet I AB, Coeli Fastighet II AB, Coeli Private Equity XV AB, DCBL Intressenter AB, Inspire Intressenter AB, Mario Intressenter AB, Orminge Fastighets Holding AB, Coeli Holding JV II AB och Coeli Holding JV III AB. Företaget äger även andelar i CNI Nordic 5 AB, Teqt Intressenter AB, Quadratus Intressenter AB, Sentent Intelligent Automation AB, Regenerate Intressenter AB, byWiT AB, Aqueduct Intressenter AB, SPRNT Intressenter AB, Absolute Unlisted AB samt Bravo Intressenter AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året investerade bolaget i Orminge Fastighets Holding AB, Coeli Holding JV III AB, Inspire Intressenter AB, SPRNT Intressenter AB, Absolute Unlisted AB, Mario Intressenter AB, Bravo Intressenter AB samt Coeli Holding JV II AB.

Framtidsutsikter

Vi har höga ambitioner för vår fortsatta tillväxt och vi siktar på fortsatt expansion inom koncernens alla affärsområden. Under året planerar Coeli Investment Management AB att samla in kapital för flera av våra strukturer.

Om inget annat anges anges beloppen i kronor.

Flerårsöversikt

(Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	69 415	52 596	107 358	18 543	4 991
Rörelseresultat	-30 953	-31 407	16 162	4 608	-206
Resultat e. finansiella poster	-24 599	-27 835	20 032	9 094	61 709
Balansomslutning	153 950	148 549	119 218	95 035	82 733
Soliditet*	11%	24%	29%	22%	92%

*Soliditet: Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Överkursfond	237 635
Balanserat resultat	38 108 979
Årets resultat	<u>-22 181 921</u>
	Kronor 16 164 693

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinsten disponeras enligt nedan:

Att till nästa år balanseras	<u>16 164 693</u>
	Kronor 16 164 693

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

RESULTATRÄKNING
(kr)

		2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		69 414 624	52 595 761
		69 414 624	52 595 761
Rörelsens kostnader			
Distributionsersättning		-36 948 150	-21 432 026
Övriga externa kostnader		-13 665 009	-12 182 907
Personalkostnader	(not 9)	-49 754 741	-50 387 906
		-100 367 901	-84 002 839
RÖRELSERESULTAT		-30 953 277	-31 407 078
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	(not 3)	3 077 548	-
Anteciperad utdelning från dotterföretag	(not 4)	2 162 875	2 225 625
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	(not 2)	1 153 071	1 379 982
Räntekostnader och liknande resultatposter	(not 5)	-39 241	-33 815
		6 354 253	3 571 793
		6 354 253	3 571 793
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-24 599 024	-27 835 286
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		2 417 103	31 187 771
RESULTAT FÖRE SKATT		-22 181 921	3 352 485
Skatt på årets resultat		-	-
ÅRETS RESULTAT		-22 181 921	3 352 485

BALANSRÄKNING
(kr)

TILLGÅNGAR	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag (not 6)	3 383 665	2 088 776
Andelar i intresseföretag (not 7)	18 077 305	880 695
Andra långfristiga värdepappersinnehav (not 8)	2 700 000	3 100 000
	24 160 970	6 069 471
Summa anläggningstillgångar	24 160 970	6 069 471
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag (not 10)	124 279 752	130 092 456
Kundfordringar	1 519 943	161 587
Övriga fordringar	980 911	1 700 531
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 000 862	10 515 209
Summa kortsiktiga fordringar	129 781 468	142 469 783
<i>Kassa och bank</i>	7 533	10 000
Summa omsättningstillgångar	129 789 001	142 479 783
SUMMA TILLGÅNGAR	153 949 971	148 549 254
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>	50 001	50 001
	50 001	50 001
<i>Fritt eget kapital</i>		
Överkursfond	237 635	237 635
Balanserat resultat	38 108 979	34 756 493
Årets resultat	-22 181 921	3 352 485
	16 164 693	38 346 614
Summa eget kapital	16 214 694	38 396 615
Skulder		
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	1 263 063	899 596
Skatteskulder	-4 948 793	2 123 320
Skulder till koncernföretag (not 11)	89 491 834	64 841 883
Övriga skulder	4 649 889	5 762 292
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	47 279 286	36 525 549
	137 735 278	110 152 639
Summa skulder	137 735 278	110 152 639
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	153 949 971	148 549 254

2025052117150



RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL
(kr)

	Aktiekapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång, 2023-01-01	50 001	237 635	20 589 013	14 167 480	35 044 128
Disposition av fg års resultat			14 167 480	-14 167 480	0
Utdelning					
Årets resultat				3 352 485	3 352 485
Belopp vid årets utgång, 2023-12-31	50 001	237 635	34 756 492	3 352 485	38 396 614

	Aktiekapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång, 2024-01-01	50 001	237 635	34 756 492	3 352 485	38 396 614
Disposition av fg års resultat			3 352 485	-3 352 485	0
Årets resultat				-22 181 921	-22 181 921
Belopp vid årets utgång, 2024-12-31	50 001	237 635	38 108 978	-22 181 921	16 214 694

2025052117151



Coeli Investment Management AB

559031-2723

NOTER

NOT 1 ALLMÄNNA VÄRDERINGS- OCH REDOVISNINGSPRINCIPER

Coeli Investment Management ABs årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Bolaget är ett dotterbolag till Coeli Holding AB, org nr 556790-3199 med säte i Stockholm.

Coeli Holding AB upprättar koncernredovisningen.

Intäktsredovisning

Erhållen utdelning redovisas då den bedöms som säker. Coeli Investment Management AB erhåller utdelning från Coeli Fastighet I AB genom reglering i bolagsordning avseende preferensaktier. Utdelningen bedöms därav som säker redan före respektive årsstämma i det utdelande företaget.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Uppskattningar och bedömningar

Det bedöms ej finnas uppskattningar och bedömningar i bokslutet som innebär betydande risk för väsentliga justeringar av redovisade värden under det närmaste året.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde.

Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/skattefordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen.

Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

2025052117152



Coeli Investment Management AB
559031-2723

2025052117153

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024-12-31	2023-12-31
	Ränteintäkter	1 153 071	1 379 116
	Valutakursvinster	-	866
		<u>1 153 071</u>	<u>1 379 982</u>

Not 3	Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Avyttring	3 077 548	-
		<u>3 077 548</u>	<u>-</u>

Not 4	Anteciperad utdelning från dotterföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Utdelning	2 162 875	2 225 625
		<u>2 162 875</u>	<u>2 225 625</u>

Not 5	Räntekostnader och liknande resultatposter	2024-12-31	2023-12-31
	Räntekostnader	-38 472	-31 273
	Valutakursförlust	-769	-2 542
		<u>-39 241</u>	<u>-33 815</u>

Not 6	Andelar i koncernföretag	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	2 088 776	1 088 776
	- Förvärv	1 294 889	1 000 000
	Utgående anskaffningsvärde	3 383 665	2 088 776

Namn	Org nr	Säte	Eget kapital	Resultat	Period
Coeli Private Equity XI AB	559031-2640	Stockholm	133 167 912	31 206 736	240101-241231
Coeli Fastighet I AB	559086-4392	Stockholm	353 798 000	-11 055 000	240101-241231
Coeli Fastighet II AB	559173-7548	Stockholm	336 850 000	-53 940 000	240101-241231
Coeli Private Equity XIV AB	559195-0695	Stockholm	266 103 324	69 885 715	240101-241231
Coeli Private Equity XV AB	559446-4231	Stockholm	39 275 605	2 007 754	230830-241231
Dcbl Intressenter AB	559421-6235	Stockholm	239 395 235	4 392 752	240101-241231
Coeli Holding JV II AB	559483-5604	Stockholm	19 548	-5 452	240516-241231
Inspire Intressenter AB	559479-2730	Stockholm	281 401 552	1 127 031	240410-241231
Mario Intressenter AB	559490-0457	Stockholm	146 057 000	145 456	240709-241231
Orminge Fastighets Holding AB	559472-8619	Stockholm	72 957 128	5 857 128	240220-241231
Coeli Holding JV III AB	559483-5612	Stockholm	25 000	-	240516-241231

Namn	Kapitalandel	Röstandel	Antal aktier	Bokfört värde 2024	Bokfört värde 2023
Coeli Private Equity XI AB	13,9%	61,8%	150 000	7 500	7 500
Coeli Fastighet I AB	32,8%	83,0%	500 000	500 000	500 000
Coeli Fastighet II AB	21,6%	68,4%	450 000	440 000	440 000
Coeli Private Equity XIV AB	12,6%	59,0%	150 000	141 276	141 276
Coeli Private Equity XV AB	100,0%	100,0%	500 000	500 000	500 000
Dcbl Intressenter AB	66,4%	94,8%	497 389	497 389	500 000
Coeli Holding JV II AB	90,0%	90,0%	22 500	22 500	-
Inspire Intressenter AB	65,1%	94,9%	500 000	500 000	-
Mario Intressenter AB	77,1%	97,1%	500 000	250 000	-
Orminge Fastighets Holding AB	87,6%	98,6%	500 000	500 000	-
Coeli Holding JV III AB	100,0%	100,0%	25 000	25 000	-



Not 7 Andelar i intresseföretag	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	880 695	705 695
- Förvärv	17 196 610	175 000
	18 077 305	880 695

Namn	Org nr	Säte	Eget kapital	Resultat	Period
Teqt Intressenter AB	559285-7212	Stockholm	205 376 633	-2 102	240101-241231
Quadratus Intressenter AB	559366-2926	Stockholm	439 980 013	797 899	240101-241231
CNI Nordic 5 AB	559145-1801	Stockholm	335 281 485	12 426 687	240101-241231
byWiT AB	559327-3153	Stockholm	981 396 000	-91 473 000	240101-241231
Regenerate Intressenter AB	559405-6052	Stockholm	462 709 649	-126 239	240101-241231
Absolute Unlisted AB	559309-1340	Stockholm	406 384 455	-46 147 597	240101-241231
Bravo Intressenter AB	559494-4778	Stockholm	154 837 500	25 094	240827-241231

Namn	Kapitalandel	Röstandel	Antal aktier	Bokfört värde 2024	Bokfört värde 2023
Teqt Intressenter AB	14,7%	30,0%	54 320	169 750	169 750
Quadratus Intressenter AB	18,4%	32,1%	175 000	175 000	175 000
CNI Nordic 5 AB	16,6%	33,0%	185 000	185 945	185 945
byWiT AB	12,1%	29,4%	175 000	175 000	175 000
Regenerate Intressenter AB	18,0%	32,0%	175 000	175 000	175 000
Absolute Unlisted AB	22,8%	44,7%	249 950	16 946 610	-
Bravo Intressenter AB	4,8%	48,5%	250 000	250 000	-

Not 8	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 100 000	3 000 000
	- Försäljningar	-400 000	-
	- Förvärv	-	100 000
	Utgående anskaffningsvärde	2 700 000	3 100 000

Namn	Org nr	Säte	Eget kapital	Resultat	Period
Coeli Private Equity AB	559168-1019	Stockholm	1 343 794 578	-3 209 843	240701-241231
Sentent Intelligent Automation AB	559370-1955	Stockholm	25 000	0	240101-241231
Aqueduct Intressenter AB	559449-2968	Stockholm	336 589 256	89 256	240101-241231
SPRNT Intressenter AB	559366-3783	Stockholm	320 644 314	-1 503 686	240101-241231

Namn	Kapitalandel	Röstandel	Antal aktier	Bokfört värde	Bokfört värde
				2024	2023
Coeli Private Equity AB	0,0%	0,0%	-	-	500 000
Sentent Intelligent Automation AB	11,0%	11,0%	25 000	2 500 000	2 500 000
Aqueduct Intressenter AB	19,9%	19,9%	10 000 000	100 000	100 000
SPRNT Intressenter AB	19,9%	19,9%	10 000 000	100 000	-

Not 9	Personalkostnader	2024-12-31	2023-12-31
	<u>Medeltalet anställda</u>		
	Medelantal anställda under räkenskapsåren (varav kvinnor)	15 6	13 6
	<u>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</u>		
	Andel kvinnor i styrelsen	33%	33%
	Andel män i styrelsen	67%	67%
	Andel kvinnor bland ledande befattningshavare	0%	0%
	Andel män bland ledande befattningshavare	100%	100%
	<u>Personalkostnader</u>		
	Löner och ersättningar	37 071 003	40 634 843
	Pensionskostnader	3 600 275	2 571 052
	Sociala kostnader	6 285 708	5 532 766
	Övriga personalkostnader	2 797 755	1 649 244
		49 754 741	50 387 906

Not 10 Fordringar hos koncernföretag 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	130 092 456	103 945 855
Tillkommande poster	-5 812 704	26 146 600
	<u>124 279 752</u>	<u>130 092 456</u>

Not 11 Skulder till koncernföretag 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	64 841 883	68 254 713
Tillkommande poster	24 649 951	-3 412 830
	<u>89 491 834</u>	<u>64 841 883</u>

Not 12 Ställda panter och eventualförpliktelser

Bolaget har inga ställda panter eller eventualförpliktelser per balansdagen.

Not 13 Närståendetransaktioner

Det föreligger inga väsentliga avtalsrelationer eller transaktioner mellan bolaget och dess närstående. Bolaget har inte lämnat lån, garantier eller borgensförbindelser till eller till förmån för styrelseledamöterna, ledande befattningshavare eller revisorerna i koncernen. Ingen av styrelseledamöterna eller de ledande befattningshavarna i bolaget har haft någon direkt eller indirekt delaktighet i affärstransaktioner som är eller var ovanlig till sin karaktär eller avseende på villkoren och som i något avseende kvarstår oreglerad eller oavslutad. Revisorerna har inte varit delaktiga i några affärstransaktioner enligt ovan. Bolaget har ett avtal om löpande driftstjänster med Coeli Private Equity AB på 0,3% av Coeli Private Equity ABs totala tillgångar och ett avtal om löpande driftstjänster med Coeli Fastighet II AB på 0,3% av insatt kapital i Coeli Fastighet II AB. Bolaget ingår även i ett avtal med Coeli Holding JV II AB avseende en årlig ersättning om en procent av det totala belopp som Dcbl Intressenter AB har tillskjutit i eget kapital för förvärv av Sordin AB. Bolaget har dessutom ett avtal om löpande driftstjänster med Absolute Unlisted AB på 0,6% av bolagets totala tillgångar.

Not 14 Händelser efter balansdagen

Efter balansdagen har bolaget investerat i Ice Cube Intressenter AB, Coeli RE Strategic Value Plus AB samt Coeli Private Equity XVI AB. Under 2025 har bolaget beslutat att avsluta finansieringen av Sentent Intelligent Automation AB. Innehavet har därför skrivits ned till noll per den 31 mars 2025. Utöver det har inga väsentliga händelser inträffat.

Coeli Investment Management AB
559031-2723

2025052117157

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Mikael Larsson

Lukas Lindkvist

Mikael Larsson
Ordförande

Lukas Lindkvist
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Patric Kruse

Patric Kruse
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557545362422

Dokument

Årsredovisning 2024 Coeli Investment Management AB
final

Huvuddokument

11 sidor

Startades 2025-04-28 14:45:27 CEST (+0200) av Coeli
Ekonomi (CE)

Färdigställt 2025-04-29 09:43:28 CEST (+0200)

Initierare

Coeli Ekonomi (CE)

Coeli

ekonomi@coeli.se

+46720895910

Signerare

Lukas Lindkvist (LL)

Personnummer 197305230059

lukas.lindkvist@coeli.se



Lukas Lindkvist

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"LUKAS LINDKVIST"

Signerade 2025-04-28 15:00:09 CEST (+0200)

Mikael Larsson (ML)

Personnummer 196501046970

mikael.larsson@coeli.se



Mikael Larsson

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MIKAEL LARSSON"

Signerade 2025-04-28 15:50:36 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557545362422

Patric Kruse (PK)

Personnummer 198906075018

patric.kruse@pwc.com



Patric Kruse

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"PATRIC KRUSE"

Signerade 2025-04-29 09:43:28 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Coeli Investment Management AB, org.nr 559031-2723

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Coeli Investment Management AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Coeli Investment Management ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Coeli Investment Management AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Coeli Investment Management AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Coeli Investment Management AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Coeli Investment Management AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Patric Kruse
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-29 07:43:09 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PATRIC KRUSE

Patric Kruse

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025052117162