

# ÅRSREDOVISNING

för

## 1212 Holding AB

Org.nr. 559348-4453

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i 1212 Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24/3-2025, Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby 2025-03-24

Stephanie Jakobsson

Styrelsen för 1212 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 – 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolagen Giona Fastigheter AB, Norrorts Eliten AB och TCsthlm AB.

Med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	1 498	0
Soliditet (%)	26,2	26,2	0,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-483	1 498 010	1 522 527
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 498 010	-1 498 010	0
Årets resultat			-1 492	-1 492
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 497 527</b>	<b>-1 492</b>	<b>1 521 035</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 497 527
årets förlust	-1 492
	<b>1 496 035</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 496 035
	<b>1 496 035</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025032714569

## Resultaträkning

	Not	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 040	-1 990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 040</b>	<b>-1 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 040</b>	<b>-1 990</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		548	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>548</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 492</b>	<b>1 498 010</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 492</b>	<b>1 498 010</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 492</b>	<b>1 498 010</b>

2025032714570

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

5 691 000

5 691 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 691 000**

**5 691 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 691 000**

**5 691 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

121 035

122 527

**Summa kassa och bank**

**121 035**

**122 527**

**Summa omsättningstillgångar**

**121 035**

**122 527**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 812 035**

**5 813 527**

2025032714571

2/2

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 497 527

-483

Årets resultat

-1 492

1 498 010

**Summa fritt eget kapital**

**1 496 035**

**1 497 527**

**Summa eget kapital**

**1 521 035**

**1 522 527**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 291 000

4 291 000

**Summa kortfristiga skulder**

**4 291 000**

**4 291 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 812 035**

**5 813 527**

2025032714572

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

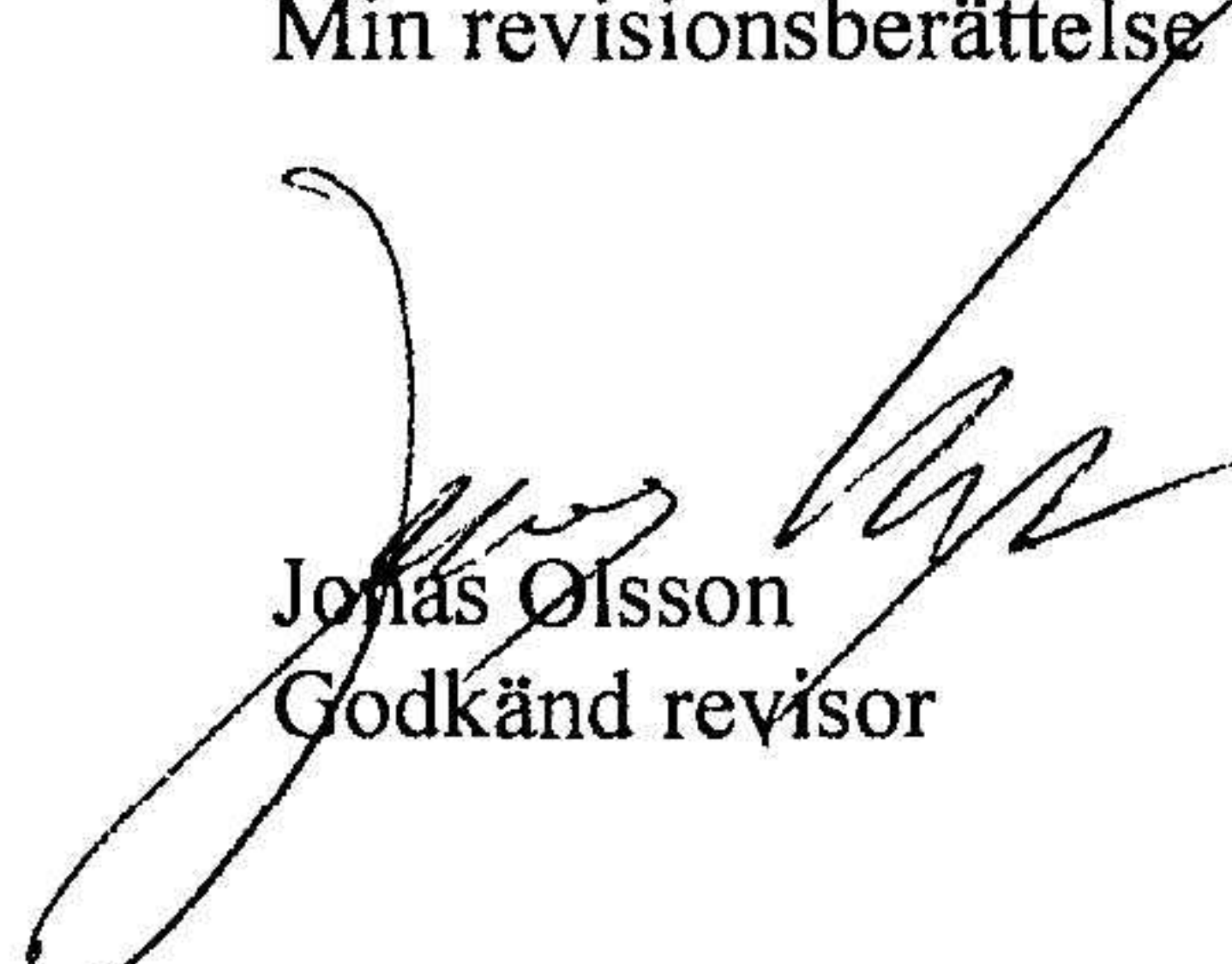
	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	5 691 000	5 666 000
Inköp	0	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 691 000</b>	<b>5 691 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 691 000</b>	<b>5 691 000</b>

Stockholm 2025-03-24



Stephanie Jakobsson

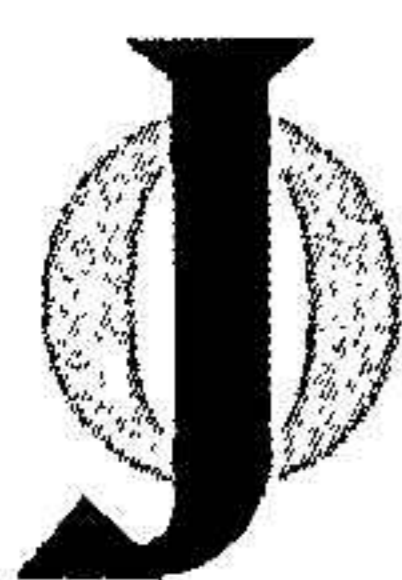
Min revisionsberättelse har lämnats 24/3-2025.



Jonas Olsson  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....



**REVISION**

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i 1212 Holding AB

Org.nr. 559348-4453

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 1212 Holding AB för räkenskapsåret 2023-10-01 -- 2024-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 1212 Holding ABs finansiella ställning per den 30 september 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till 1212 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-10-01 -- 2023-09-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-10-01 -- 2024-09-30 har därmed inte utförts.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 1212 Holding AB för räkenskapsåret 2023-10-01 -- 2024-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till 1212 Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 24/3-2025

Jonas Olsson  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....