20230112111167

Årsredovisning

för

Sunneråa Herrgård Aktiebolag

556245-8785

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sunneråa Herrgård Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Viken 2022-12-27

Christer Wagenius

20230112111168

Årsredovisning

för

Sunneråå Herrgård Aktiebolag

556245-8785

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

20230112111169

Styrelsen för Sunneå Herrgård Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Höganäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2021/22**	**2020/21**	**2019/20**	**2018/19**
Nettoomsättning	144	144	144	141
Resultat efter finansiella poster	-55	-94	-111	-33
Soliditet (%)	5,7	8,0	11,7	15,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Reserv-fond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	200 000	42 000	36 294	-93 656	**184 638**
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-93 656	93 656	**0**
Årets resultat				-54 994	**-54 994**
Belopp vid årets utgång	**200 000**	**42 000**	**-57 362**	**-54 994**	**129 644**

20230112111170

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-57 361
årets förlust	-54 994
	-112 355
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-112 355
	-112 355

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20230112131171

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		144 000	144 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**144 000**	**144 000**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-138 553	-129 815
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 143	-45 031
Övriga rörelsekostnader		0	-28 738
Summa rörelsekostnader		**-169 696**	**-203 584**
Rörelseresultat		**-25 696**	**-59 584**
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 298	-34 072
Summa finansiella poster		**-29 298**	**-34 072**
Resultat efter finansiella poster		**-54 994**	**-93 656**
Resultat före skatt		**-54 994**	**-93 656**
Årets resultat		**-54 994**	**-93 656**

20230112111172

Balansräkning

	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	866 523	892 391
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	5 275
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	476 498	476 498
Summa materiella anläggningstillgångar		**1 343 021**	**1 374 164**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	116 500	116 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		**116 500**	**116 500**
Summa anläggningstillgångar		**1 459 521**	**1 490 664**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		784 158	784 158
Övriga fordringar		1 918	427
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 138	0
Summa kortfristiga fordringar		**794 214**	**784 585**
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 664	20 102
Summa kassa och bank		**14 664**	**20 102**
Summa omsättningstillgångar		**808 877**	**804 686**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 268 398**	**2 295 350**

20230112111173

Balansräkning

	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		42 000	42 000
Summa bundet eget kapital		**242 000**	**242 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-57 361	36 295
Årets resultat		-54 994	-93 656
Summa fritt eget kapital		**-112 355**	**-57 361**
Summa eget kapital		**129 645**	**184 639**
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 409 620	1 409 620
Övriga skulder		629 590	628 467
Summa långfristiga skulder		**2 039 210**	**2 038 087**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 846	3 452
Skatteskulder		17 397	16 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		72 300	52 300
Summa kortfristiga skulder		**99 543**	**72 624**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 268 398**	**2 295 350**

20230112111174

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider :

Byggnader och mark	50 år
Inventarier,verktyg och installationer	20 år
Konst	Skrivs inte av

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 429 454	1 476 079
Försäljningar/utrangeringar	0	-46 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 429 454**	**1 429 454**
Ingående avskrivningar	-537 063	-515 194
Försäljningar/utrangeringar	0	17 887
Omklassificeringar	0	-13 888
Årets avskrivningar	-25 868	-25 868
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-562 931**	**-537 063**
Utgående redovisat värde	**866 523**	**892 391**

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	343 701	343 701
Försäljningar/utrangeringar	-22 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**321 301**	**343 701**
Ingående avskrivningar	-338 426	-333 151
Försäljningar/utrangeringar	22 400	0
Årets avskrivningar	-5 275	-5 275
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-321 301**	**-338 426**
Utgående redovisat värde	**0**	**5 275**

20230112111175

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	476 498	476 498
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**476 498**	**476 498**
Utgående redovisat värde	**476 498**	**476 498**

Not 5 Andelar i koncernföretag

Tyringemöllagården AB
559010-9798
Hässleholm

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	116 500	91 500
Lämnade aktieägartillskott	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**116 500**	**116 500**
Utgående redovisat värde	**116 500**	**116 500**

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Förfaller senare än 5 år	-2 039 210	-2 038 087
Förfaller mellan 2 och 5 år	0	0
	-2 039 210	**-2 038 087**

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 550 000	1 550 000
	1 550 000	**1 550 000**

Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Advokatfirman Christer Wagenius AB, Org.nr 556387-4816, säte Helsingborg.

20230112111176

Viken 2022-12-~~27~~

Christer Wagenius

Vår revisionsberättelse har lämnats ~~2023-01~~ 2022-12-27

Grant Thornton

Tobias Carlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

20230112111177

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sunneå Herrgård Aktiebolag
Org.nr. 556245-8785

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sunneå Herrgård Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sunneå Herrgård Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sunneå Herrgård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

20230112111178

Grant Thornton

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sunnerå Herrgård Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sunnerå Herrgård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 27/12-2022

Grant Thornton Sweden AB

Tobias Carlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: