

# Årsredovisning

för

**ES Renovering Stockholm AB**

Org.nr. 556829-8912

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Eduardo Rodriguez Jimenez, Styrelseledamot

2026-03-20

Styrelsen för ES Renovering Stockholm AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2010 och bedriver sedan dess renovering och byggande av lägenheter och småhus. Därmed förenlig verksamhet.

Alex Reyes (TAXcro Consulting AB), som är auktoriserad redovisningskonsult (SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget uppvisar en tillfredsställande lönsamhet samt god framförhållning i rådande konjunkturläge, vilket indikerar förutsättningar för en fortsatt gynnsam utveckling under de kommande åren. Den förstärkta interna kontrollen har bidragit till ett mer stabilt och förbättrat resultat i jämförelse med föregående räkenskapsår.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2025      | 2024      | 2023      | 2022      |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 3 168 734 | 3 356 537 | 2 977 039 | 3 284 354 |
| Resultat efter finansiella poster | 206 777   | 332 802   | 177 153   | -123 294  |
| Soliditet (%)                     | 29        | 19        | -26       | -122      |
| Medelantalet anställda            | 2         | 2         | 2         | 2         |

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

|                             | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt   |
|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|----------|
| Belopp vid årets ingång     | 50 000       | -227 418            | 332 802        | 155 384  |
| Erhållna aktieägartillskott | 0            | 213 572             | 0              | 213 572  |
| Balanseras i ny räkning     | 0            | 119 230             | -332 802       | -213 572 |
| Årets resultat              | 0            | 0                   | 154 637        | 154 637  |
| Belopp vid årets utgång     | 50 000       | 105 384             | 154 637        | 310 021  |

Kommentar till förändringar i eget kapital

Villkorat aktieägartillskott 213 572 kr.

## Resultatdisposition

**Till årsstämmans förfogande står följande medel:**

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 105 384        |
| Årets resultat      | 154 637        |
| <b>Summa</b>        | <b>260 021</b> |

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Utdelning                      |                |
| <b>Balanseras i ny räkning</b> | <b>260 021</b> |
| <b>Summa</b>                   | <b>260 021</b> |

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

| Resultaträkning                                      | Not | 2025-01-01<br>2025-12-31 | 2024-01-01<br>2024-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     |                          |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      |     | 3 168 734                | 3 356 537                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>3 168 734</b>         | <b>3 356 537</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter                            |     | -1 374 146               | -1 283 889               |
| Övriga externa kostnader                             |     | -611 346                 | -690 305                 |
| Personalkostnader                                    |     | -951 601                 | -1 043 152               |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-2 937 093</b>        | <b>-3 017 347</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>231 641</b>           | <b>339 190</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | -12 779                  | 4 141                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -12 085                  | -10 529                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>-24 864</b>           | <b>-6 388</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>206 777</b>           | <b>332 802</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>206 777</b>           | <b>332 802</b>           |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                              |     | -52 140                  | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>154 637</b>           | <b>332 802</b>           |

# Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar                                | Not | 2025-12-31                 | 2024-12-31               |
|---|-----|----------------------------|--------------------------|
| <strong>TILLGÅNGAR</strong>                             |     |                            |                          |
| <strong>Anläggningstillgångar</strong>                  |     |                            |                          |
| <strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>       |     |                            |                          |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar                |     | 0                          | 0                        |
| <strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong> |     | <strong>0</strong>         | <strong>0</strong>       |
| <strong>Summa anläggningstillgångar</strong>            |     | <strong>0</strong>         | <strong>0</strong>       |
| <strong>Omsättningstillgångar</strong>                  |     |                            |                          |
| <strong>Kortfristiga fordringar</strong>                |     |                            |                          |
| Kundfordringar  |     | 253 900                    | 168 050                  |
| Övriga fordringar                                       |     | 647                        | 11 180                   |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter            |     | 45 830                     | 36 715                   |
| <strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>          |     | <strong>300 377</strong>   | <strong>215 945</strong> |
| <strong>Kassa och bank</strong>                         |     |                            |                          |
| Kassa och bank  |     | 765 621                    | 623 757                  |
| <strong>Summa kassa och bank</strong>                   |     | <strong>765 621</strong>   | <strong>623 757</strong> |
| <strong>Summa omsättningstillgångar</strong>            |     | <strong>1 065 998</strong> | <strong>839 702</strong> |
| <strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>                       |     | <strong>1 065 998</strong> | <strong>839 702</strong> |

# Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder          | Not | 2025-12-31                 | 2024-12-31               |
|---|-----|----------------------------|--------------------------|
| <strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>       |     |                            |                          |
| <strong>Eget kapital</strong>                   |     |                            |                          |
| <strong>Bundet eget kapital</strong>            |     |                            |                          |
| Aktiekapital                                    |     | 50 000                     | 50 000                   |
| <strong>Summa bundet eget kapital</strong>      |     | <strong>50 000</strong>    | <strong>50 000</strong>  |
| <strong>Fritt eget kapital</strong>             |     |                            |                          |
| Balanserat resultat                             |     | 105 384                    | -227 418                 |
| Årets resultat                                  |     | 154 637                    | 332 802                  |
| <strong>Summa fritt eget kapital</strong>       |     | <strong>260 021</strong>   | <strong>105 384</strong> |
| <strong>Summa eget kapital</strong>             |     | <strong>310 021</strong>   | <strong>155 384</strong> |
| <strong>Långfristiga skulder</strong>           |     |                            |                          |
| Övriga skulder                                  |     | 29 622                     | 115 143                  |
| <strong>Summa långfristiga skulder</strong>     |     | <strong>29 622</strong>    | <strong>115 143</strong> |
| <strong>Kortfristiga skulder</strong>           |     |                            |                          |
| Leverantörsskulder                              |     | 247 932                    | 77 816                   |
| Skatteskulder                                   |     | 59 649                     | 3 144                    |
| Övriga skulder                                  |     | 418 775                    | 488 215                  |
| <strong>Summa kortfristiga skulder</strong>     |     | <strong>726 356</strong>   | <strong>569 175</strong> |
| <strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong> |     | <strong>1 065 998</strong> | <strong>839 702</strong> |

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Ställda säkerheter

|                                 | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Företagsinteckningar            | 0          | 0          |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

## Not 3 – Eventualförpliktelser

|                       | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0          | 0          |

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-19.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

**Eduardo Rodriguez Jimenez**

Styrelseledamot, Verkställande direktör

2026-03-19