

Årsredovisning

för

Margro AB

556924-2257

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Grönedal, Styrelseledamot

2024-12-07

Styrelsen för Margro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Vadstena Violen 30.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	432	395	363	0
Resultat efter finansiella poster	-342	-180	-182	55
Soliditet (%)	25	28	30	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 707 756	-179 581	2 578 175
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-179 581	179 581	0
Årets resultat			-341 876	-341 876
Belopp vid årets utgång	50 000	2 528 175	-341 876	2 236 299

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 528 175
årets förlust	-341 876
	2 186 299
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 186 299
	2 186 299

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	431 844	394 981
Övriga rörelseintäkter	0	581
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	431 844	395 562

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-142 430	-127 800
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-127 459	-127 459
Summa rörelsekostnader	-269 889	-255 259
Rörelseresultat	161 955	140 303

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-130 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-373 831	-319 884
Summa finansiella poster	-503 831	-319 884
Resultat efter finansiella poster	-341 876	-179 581

Resultat före skatt

-341 876 -179 581

Årets resultat

-341 876 -179 581

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 444 182	7 571 641
Summa materiella anläggningstillgångar		7 444 182	7 571 641
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		7 469 182	7 596 641
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 426	0
Fordringar hos koncernföretag		1 230 075	1 448 475
Övriga fordringar		5	581
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 006	9 233
Summa kortfristiga fordringar		1 249 512	1 458 289
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		94 275	59 129
Summa kassa och bank		94 275	59 129
Summa omsättningstillgångar		1 343 787	1 517 418
SUMMA TILLGÅNGAR		8 812 969	9 114 059

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 528 175	2 707 756
Årets resultat		-341 876	-179 581
Summa fritt eget kapital		2 186 299	2 528 175
Summa eget kapital		2 236 299	2 578 175
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	2 551 001	2 577 501
Övriga skulder		3 800 000	3 800 000
Summa långfristiga skulder		6 351 001	6 377 501
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	26 500	26 500
Leverantörsskulder		11 548	9 233
Skatteskulder		12 876	12 432
Övriga skulder		6 111	6 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		168 634	104 107
Summa kortfristiga skulder		225 669	158 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 812 969	9 114 059

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not Eventualförpliktelser

	2024-08-31	2023-08-31
Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag	2 307 876	2 431 376
	2 307 876	2 431 376

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 819 575	7 819 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 819 575	7 819 575
Ingående avskrivningar	-247 934	-120 475
Årets avskrivningar	-127 459	-127 459
Utgående ackumulerade avskrivningar	-375 393	-247 934
Utgående redovisat värde	7 444 182	7 571 641

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 445 001	2 471 501
	2 445 001	2 471 501

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	3 522 000	3 522 000
	3 522 000	3 522 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 577 501 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 551 001	2 577 501
	2 551 001	2 577 501
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 500	26 500
	26 500	26 500

Linköping 2024-12-06

Magnus Grönedal
Magnus Grönedal