

Årsredovisning

för

Projektpartner LL AB

559273-7752

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Irfan Turan, Styrelseledamot

2024-07-23

Styrelsen för Projektpartner LL AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver projektledning och annan konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen och idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	69 314	159 044	9 858
Resultat efter finansiella poster	-12 603	-3 687	595
Soliditet (%)	0,30	1,27	5,69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	467 088	226 918	719 006
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		226 918	-226 918	0
Årets resultat			-603 002	-603 002
Belopp vid årets utgång	25 000	694 006	-603 002	116 004

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	694 006
årets förlust	-603 002
	91 004
disponeras så att i ny räkning överföres	91 004
	91 004

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		69 313 741	159 044 442
Aktiverat arbete för egen räkning		0	-5 400 891
Övriga rörelseintäkter		158 872	5 505
		69 472 613	153 649 056
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-67 963 130	-147 001 020
Övriga externa kostnader	2	-3 714 851	-3 652 647
Personalkostnader	3, 4	-9 912 113	-6 302 778
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 938	-22 490
		-81 661 032	-156 978 935
Rörelseresultat		-12 188 419	-3 329 879
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	248 257	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-662 840	-357 126
		-414 583	-357 120
Resultat efter finansiella poster		-12 603 002	-3 686 999
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		12 000 000	4 100 000
		12 000 000	4 100 000
Resultat före skatt		-603 002	413 001
Skatt på årets resultat		0	-186 083
Årets resultat		-603 002	226 918

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

7

105 750

132 750

Inventarier, verktyg och installationer

8

145 169

90 107

250 919

222 857

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

9, 11

25 000

25 000

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

275 919

247 857

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

21 700 599

Fordringar hos koncernföretag

4 879 417

31 535 849

Övriga fordringar

2 266

2 306

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

32 837 858

2 700 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12

524 193

401 529

38 243 734

56 340 283

Kassa och bank

11 929

64 224

Summa omsättningstillgångar

38 255 663

56 404 507

SUMMA TILLGÅNGAR

38 531 582

56 652 364

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

694 006

467 088

Årets resultat

-603 002

226 918

91 004

694 006

Summa eget kapital

116 004

719 006

Långfristiga skulder

14

Skulder till koncernföretag

31 680 381

1 977 623

Summa långfristiga skulder

31 680 381

1 977 623

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 551 402

36 760 090

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

350 000

250 000

Aktuella skatteskulder

115 378

313 900

Övriga skulder

472 296

14 386 675

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

1 246 121

2 245 070

Summa kortfristiga skulder

6 735 197

53 955 735

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

38 531 582

56 652 364

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år eftersom bolaget börjar redovisa utefter successiv vinstavräkning.

Intäktsredovisning

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	21	19

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	110 000	450 000
Övriga anställda	6 801 029	3 968 969
	6 911 029	4 418 969
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	7 920	7 920
Pensionskostnader för övriga anställda	313 579	226 648
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 534 925	1 481 981
	2 856 424	1 716 549
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	9 767 453	6 135 518

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	-6 306	0
Övriga ränteintäkter	-241 951	-6
	-248 257	-6

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	229 952	114 106
Räntekostnader för kortfristiga skulder	0	56 253
Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder	281 169	100 844
Räntekostnader för skatter och avgifter	151 719	85 923
	662 840	357 126

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	135 000	0
Inköp		135 000
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135 000	135 000
Ingående avskrivningar	-2 250	0
Årets avskrivningar	-27 000	-2 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 250	-2 250
Utgående redovisat värde	105 750	132 750

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 236	27 999
Inköp	99 000	86 237
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	213 236	114 236
Ingående avskrivningar	-24 129	-3 889
Årets avskrivningar	-43 938	-20 240
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 067	-24 129
Utgående redovisat värde	145 169	90 107

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Livi Projektpartner AB	100%	100%	100	25 000 25 000
Livi Projektpartner AB	Org.nr 559362-8067		Säte Stockholm	

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	412 968	214 380
Förutbetalda försäkringspremier	5 718	5 402
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	105 507	181 748
	524 193	401 530

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	694 006
årets förlust	-603 002
	91 004
disponeras så att	
i ny räkning överföres	91 004
	91 004

Not 14 Långfristiga skulder

2023-12-31 2022-12-31

Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	31 680 381	1 977 623
	31 680 381	1 977 623

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2023-12-31 2022-12-31

Upplupna semesterlöner	-912 174	-706 046
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-6 285	-1 424 918
Upplupna räntekostnader koncern	-327 662	-114 106
	-1 246 121	-2 245 070

Stockholm 2024-06-30

Irfan Turan
Irfan Turan
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Johan Tilander
Johan Tilander
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Projektpartner LL AB
Org. nr 559273-7752

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Projektpartner LL AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Projektpartner LL AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Projektpartner LL AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övrig upplysning

Årsredovisningen för år 2022 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2023 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Projektpartner LL AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Projektpartner LL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har inte under räkenskapsåret i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mazars AB

Johan Tilander
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Johan Olof Tilander

Auktoriserad revisor

Serienummer: 5b5c1a7f51b579[...]2b0c9d25dc486

IP: 217.209.xxx.xxx

2024-06-28 09:57:24 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>.