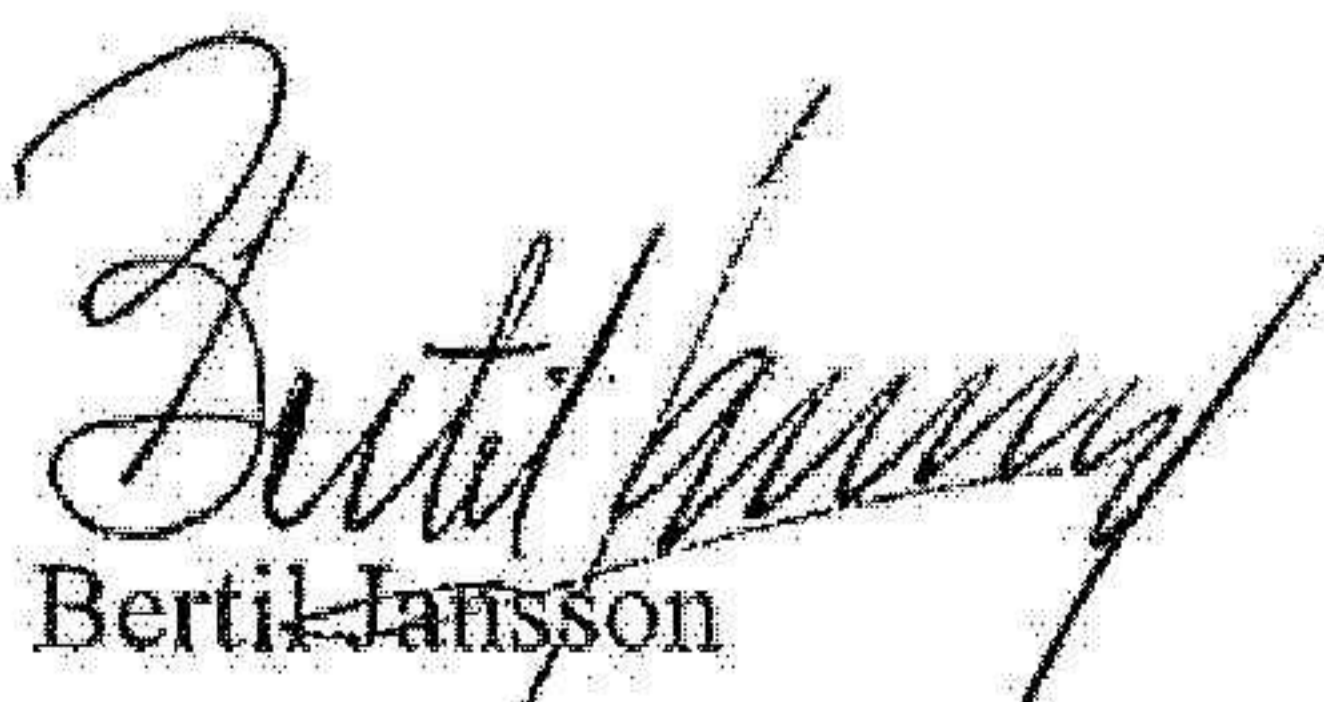


Årsredovisning
för
Jabick Fastighets AB
556039-0642
Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jabick Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 30 juni 2022


Bertil Jansson

Styrelsen och verkställande direktören för Jabick Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med kemikalier, färger och elmaterial. Bifirman Janar Hairtraning har bedrivit handel med hårartiklar. Bolaget är helägt dotterbolag till Thermochem AB (556180-7800).

Bolaget arbetar med fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Borås Kommun Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bedrivits i oförändrad omfattning.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 728	1 134	881	682
Resultat efter finansiella poster	212	-372	502	276
Soliditet (%)	51	59	88	86

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital		Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	0	24 000	1 440 693	-372 386	1 342 307
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Balanseras i ny räkning				-372 386	372 386	0
Årets resultat					211 747	211 747
Belopp vid årets utgång	250 000	0	24 000	1 068 307	211 747	1 554 054

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 068 307
årets vinst	211 747
	1 280 054

disponeras så att i ny räkning överföres	1 280 054
	1 280 054

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 727 520	1 134 083
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 727 520	1 134 083

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 513 044	-1 493 059
Personalkostnader	-2 539	-11 595
Summa rörelsekostnader	-1 515 583	-1 504 654
Rörelseresultat	211 937	-370 571

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	-5
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-1 720
Räntekostnader och liknande resultatposter	-190	-90
Summa finansiella poster	-190	-1 815
Resultat efter finansiella poster	211 747	-372 386

Resultat före skatt	211 747	-372 386
----------------------------	----------------	-----------------

Årets resultat	211 747	-372 386
-----------------------	----------------	-----------------

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

2

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

10 489

10 489

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 489

10 489

Summa anläggningstillgångar

10 489

10 489

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

756 544

356 850

Fordringar hos koncernföretag

1 136 385

1 136 385

Övriga fordringar

28 385

50 644

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

181 519

152 125

Summa kortfristiga fordringar

2 102 833

1 696 004

Kassa och bank

Kassa och bank

950 204

576 462

Summa kassa och bank

950 204

576 462

Summa omsättningstillgångar

3 053 037

2 272 466

SUMMA TILLGÅNGAR

3 063 526

2 282 955

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

24 000

24 000

Summa bundet eget kapital

274 000

274 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 068 307

1 440 693

Årets resultat

211 747

-372 386

Summa fritt eget kapital

1 280 054

1 068 307

Summa eget kapital

1 554 054

1 342 307

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

495 179

124 185

Skatteskulder

0

2 788

Övriga skulder

2 904

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 011 389

813 675

Summa kortfristiga skulder

1 509 472

940 648

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 063 526

2 282 955

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	475 000	475 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	475 000	475 000
Ingående avskrivningar	-475 000	-475 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-475 000	-475 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Ingående nedskrivningar	-14 511	-12 791
Årets nedskrivningar		-1 720
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-14 511	-14 511
Utgående redovisat värde	10 489	10 489

2022080225840

Borås den 30 juni 2022


Bertil Jansson
Verkställande direktör


Niklas Jansson


Catrin Granberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Emma Johansson