

Årsredovisning

för

Berghogens Förvaltnings AB

556658-8090

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Berghogens Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 8 januari 2024


Magnus Bergkvist

Styrelsen för Berghogens Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i dotterbolaget BLOB Fastigheter KB. Kommanditbolaget bedriver fastighetsförvaltning (Uddevalla Bulten 7) på Dyrstens Industriområde i Uddevalla. Hyresgäst är systerbolaget B.R.A Berghogen Rör AB.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	785	731	681	674
Soliditet (%)	83	84	83	82

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	96 023	580 430	776 453
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		580 430	-580 430	0
Årets resultat			623 327	623 327
Belopp vid årets utgång	100 000	76 453	623 327	799 780

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	76 453
årets vinst	623 327
	699 780
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (650 kronor per aktie)	650 000
i ny räkning överföres	49 780
	699 780

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024013112832

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	784 881	731 020
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131	0
Summa finansiella poster		785 012	731 020
Resultat efter finansiella poster		785 012	731 020
Resultat före skatt		785 012	731 020
Skatter			
Skatt på årets resultat		-161 685	-150 590
Årets resultat		623 327	580 430

2024013112833

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

959 275

924 984

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

36

Kassa och bank

Kassa och bank

2 190

2 023

Summa omsättningstillgångar

2 190

2 059

SUMMA TILLGÅNGAR

961 465

927 043

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

76 453

96 023

Årets resultat

623 327

580 430

Summa fritt eget kapital

699 780

676 453

Summa eget kapital

799 780

776 453

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

161 685

150 590

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

961 465

927 043

2024013112835

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Resultatandel Kommanditbolag	784 881	731 020
	784 881	731 020

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
BLOB Fastigheter KB	96%	96%	96	959 275
				959 275

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
BLOB Fastigheter KB	969739-9716	Uddevalla	959 275	784 881

Not 3 Eventualförpliktelser

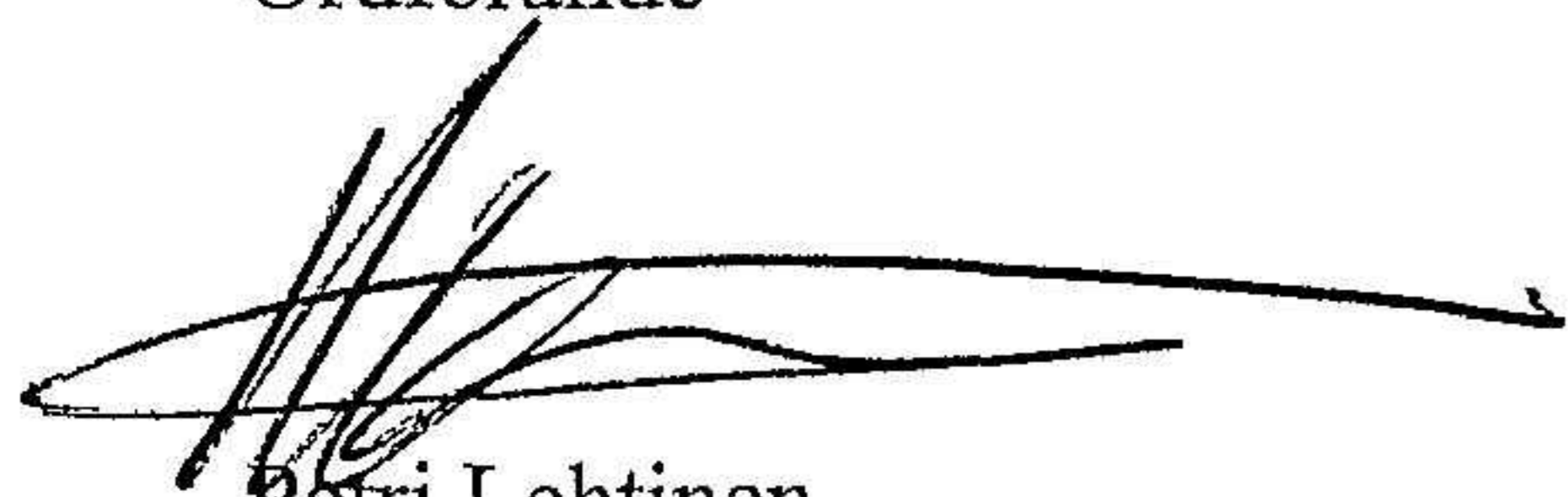
	2023-12-31	2022-12-31
Komplementäransvar för dotterbolag	958 642	1 140 731
	958 642	1 140 731

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

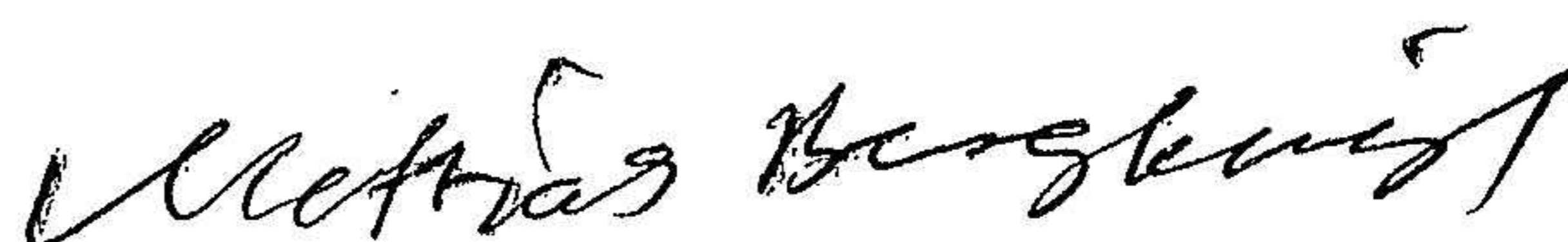
Uddevalla den 8 januari 2024



Magnus Bergkvist
Ordförande



Petri Lehtinen



Mattias Bergkvist



Paul Olsson

**DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER
MED ORIGINALET**
RKR Redovisning & Revision AB
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

