

Årsredovisning för
Fortkord Fastigheter AB

559181-1160

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Fortkord
Styrelseledamot

2025-05-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fortkord Fastigheter AB, 559181-1160, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Östersund registrerades år 2018 och är ett helägt dotterbolag till Fortkord Konsult AB, org nr 556843-4699. Företaget har ännu inte startat sin verksamhet inom ägande och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 857 | 880 | 59 | |
| Soliditet % | 99,3 | 99,6 | 100 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 59 | 699 |
| Balanseras i ny räkning | | 700 | -699 |
| Årets resultat | | | 682 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 759 | 682 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|------------------------------------------------------------------|--------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 759 |
| Årets resultat | 682 |
| Summa | 1 441 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 1 441 |
| Summa | 1 441 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-04-01 - 2025-03-31</i> | <i>2023-04-01 - 2024-03-31</i> |
|--------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 857 | 880 |
| Summa finansiella poster | | 857 | 880 |
| Resultat efter finansiella poster | | 857 | 880 |
| Resultat före skatt | | 857 | 880 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -175 | -181 |
| Årets resultat | | 682 | 699 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-03-31</i> | <i>2024-03-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 182 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 182 | 0 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 51 614 | 50 940 |
| Summa kassa och bank | | 51 614 | 50 940 |
| Summa omsättningstillgångar | | 51 796 | 50 940 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 51 796 | 50 940 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-03-31</i> | <i>2024-03-31</i> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 759 | 59 |
| Årets resultat | | 682 | 699 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 441 | 758 |
| Summa eget kapital | | 51 441 | 50 758 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 356 | 181 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | -1 | 1 |
| Summa kortfristiga skulder | | 355 | 182 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 51 796 | 50 940 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Underskrifter

Östersund

Fredrik Fortkord

2025-05-22

Fredrik Fortkord
Styrelseledamot

Datum