

Årsredovisning

för

## Conlocationtre AB

556633-6763

Räkenskapsår 2022-07-01--2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2023-12-22. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2023-12-22



Bertil Sjöo

Årsredovisning för tiden 2022-07-01--2023-06-30

Styrelsen för Conlocationtre AB med säte i Ängelholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022/2023.

Förvaltningsberättelse

**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet består av förvaltning av aktier i dotterföretag och därmed tillhörande verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grevelyckan Nr4 AB (559327-4862) med säte i Ängelholm, Skåne län.

**Flerårsöversikt**

Nyckeltal	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	23 664	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	48 115	-32 102	-32 505	-39 877
Soliditet (%)	2	1	11	11

**Förändring eget kapital**

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reservfond</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Redovisat <u>resultat</u>
Ingående balans	200 000,00	40 000,00	804,65	-32 102,00
Resultatdisposition			-32 102,00	32 102,00
Redovisat resultat				278 366,77
Utgående balans	200 000,00	40 000,00	-31 297,35	278 366,77

**Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	-31 297,35
Årets resultat	<u>278 366,77</u>
	247 069,42
Styrelsens förslag till vinstdisposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>247 069,42</u>
	247 069,42

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet för räkenskapsåret och ställning per 2023-06-30 hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning.

Conlocationtre AB  
(556633-6763)

2 (6)

2024010903689

## RESULTATRÄKNING

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Nettoomsättning	<u>23 664,00</u>	<u>0,00</u>
Summa nettoomsättning	<b>23 664,00</b>	<b>0,00</b>
<i>Rörelsens kostnader:</i>		
Övriga externa kostnader	<u>-51 834,00</u>	<u>-32 069,00</u>
<i>Summa rörelsekostnader</i>	<b>-51 834,00</b>	<b>-32 069,00</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-28 170,00</b>	<b>-32 069,00</b>
<i>Finansiella poster</i>		
Resultat från andelar i koncernföretag	76 285,77	0,00
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>0,00</u>	<u>-33,00</u>
<i>Summa finansiella poster</i>	<b>76 285,77</b>	<b>-33,00</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>48 115,77</b>	<b>-32 102,00</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Mottaget koncernbidrag	52 000,00	0,00
Förändring av periodiseringsfonder	<u>227 000,00</u>	<u>0,00</u>
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>	<b>279 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>327 115,77</b>	<b>-32 102,00</b>
Skatt på årets resultat	<u>-48 749,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>278 366,77</b>	<b>-32 102,00</b>

Not 3

BALANSRÄKNING PER 2023-06-30 2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar:

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag Not 2 30 405 000,00 30 380 000,00

*Summa finansiella anläggningstillgångar* **30 405 000,00** **30 380 000,00**

**Summa anläggningstillgångar** **30 405 000,00** **30 380 000,00**

Omsättningstillgångar:

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar 0,00 4 059,00

*Summa kortfristiga fordringar* **0,00** **4 059,00**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 24 819,42 22 250,42

*Summa kassa och bank* **24 819,42** **22 250,42**

**Summa omsättningstillgångar** **24 819,42** **26 309,42**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **30 429 819,42** **30 406 309,42**

BALANSRÄKNING PER	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<i>Eget kapital:</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000,00	200 000,00
Reservfond	40 000,00	40 000,00
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-31 297,35	804,65
Årets resultat	<u>278 366,77</u>	<u>-32 102,00</u>
<i>Summa eget kapital</i>	<b>487 069,42</b>	<b>208 702,65</b>
<i>Obeskattade reserver</i>		
Periodiseringsfonder	<u>1 024 000,00</u>	<u>1 251 000,00</u>
<i>Summa obeskattade reserver</i>	<b>1 024 000,00</b>	<b>1 251 000,00</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag	28 840 000,00	28 840 000,00
Skatteskuld	48 749,00	0,00
Övriga kortfristiga skulder	1,00	1,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>30 000,00</u>	<u>106 605,77</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	<b>28 918 750,00</b>	<b>28 946 606,77</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	<b>30 429 819,42</b>	<b>30 406 309,42</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K 2). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med tidigare år.

### *Fordringar, skulder och avsättningar*

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges. Företaget är moderföretag i en s.k. "mindre koncern" och upprättar med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § ingen koncernredovisning.

### Not 2 - Andelar i koncernföretag

		<u>2023-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärde		30 380 000,00	30 380 000,00
Utgående anskaffningsvärde		30 405 000,00	30 380 000,00
		Rösträtts och	Bokfört
	Antal andelar	kapitalandel	värde
Bilmekanikern i Ängelholm AB	2000	100%	30 380 000
Säte: Ängelholm (556342-3242)	1000	100%	25 000
Forserum International AB			
Säte: Stockholm (556548-5827)			
	Eget kapital	Årets resultat	
Bilmekanikern i Ängelholm AB	4 323 579	141 920	
Forserum International AB	226 497	0	

Conlocationtre AB  
(556633-6763)

6 (6)

Not 3 - Resultat från andelar i koncernföretag

Avser återföring av tidigare reserverat belopp vid försäljning av dotterbolagsandelar.

Not 4 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelser


<u>STÄLLDA PANTER</u>	<u>2023-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>
Aktier	30 380 000,00	30 380 000,00
<u>EVENTUALFÖRPLIKTELSER</u>		
Borgensåtaganden	78 715 000,00	78 895 000,00

Ängelholm 2023-12-22



Bertil Sjöo

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-12-22



Johan Lagerqvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Conlocationtre AB  
Org.nr 556633-6763

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Conlocationtre AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Conlocationtre ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Conlocationtre AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Conlocationtre AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Conlocationtre AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nässjö den 22 december 2023

  
Johan Lagerqvist  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

