

# ÅRSREDOVISNING

för

## Mickes Fastighet & Service AB

Org.nr. 559394-0405

Räkenskapsåret

**2022-08-25 – 2023-06-30**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Michael Sjö, Styrelseledamot  
2023-10-26

Styrelsen och verkställande direktören för Mickes Fastighet & Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-25-2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom. Utföra ny- till och ombyggnad av fastigheter. Utföra installationer och servicearbeten på och i fastigheter. Samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvalls kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bedriver sitt första räkenskapsår 2022-08-25 - 2023-06-30.

## Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	79 888
Resultat efter finansiella poster	-7 075
Balansomslutning	2 118 883
Soliditet (%)	0,85

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat	0	0	-7 075	-7 075
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-7 075	17 925

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-7 075</b>
<b>Summa</b>	<b>-7 075</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-7 075</b>
<b>Summa</b>	<b>-7 075</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-08-25	2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			79 888
Övriga rörelseintäkter	2		130 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			<b>210 388</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader			-125 437
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-30 842
<b>Summa rörelsekostnader</b>			<b>-156 279</b>
<b>Rörelseresultat</b>			<b>54 109</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			3
Räntekostnader och liknande resultatposter			-61 187
<b>Summa finansiella poster</b>			<b>-61 184</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>-7 075</b>
<b>Resultat före skatt</b>			<b>-7 075</b>
<b>Årets resultat</b>			<b>-7 075</b>

# Balansräkning

	Not	2023-06-30
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	4	2 066 325
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	5 470
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 071 795</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 071 795</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		8 692
Övriga fordringar		13 467
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 326
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 485</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		22 603
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>22 603</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>47 088</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 118 883</b>

# Balansräkning

Not

2023-06-30

## **Eget kapital och skulder**

### **Eget kapital**

#### **Bundet eget kapital**

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital 25 000**

#### **Fritt eget kapital**

Årets resultat -7 075

**Summa fritt eget kapital -7 075**

**Summa eget kapital 17 925**

#### **Långfristiga skulder**

Övriga långfristiga skulder 2 065 525

**Summa långfristiga skulder 2 065 525**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder 9 838

Skulder till koncernföretag 1 900

Skatteskulder 9 195

Övriga skulder 14 500

**Summa kortfristiga skulder 35 433**

**Summa eget kapital och skulder 2 118 883**

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Procent	Antal år
Byggnader	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

# Tjänster

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

## Noter till resultaträkning

### 2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandointäkter	130 500
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	0
	<b>2023-06-30</b>
<b>Summa</b>	<b>130 500</b>

### 3 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

## Noter till balansräkning

### 4 Byggnader och mark

	2023-06-30
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
Inköp	2 096 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 096 325</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-30 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-30 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 066 325</b>

## 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
Inköp	6 312
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 312</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-842
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-842</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 470</b>

## Övriga noter

### 6 Uppllysning om moderföretag

Namn	Organisationsnummer	Säte
Mickes Deli & Service AB	559008-8034	Västernorrlands län, Sundsvalls kommun

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Sundsvall

*Michael Sjö*

Michael Sjö

**2023-10-26**

**Verkställande direktör, Styrelseledamot**